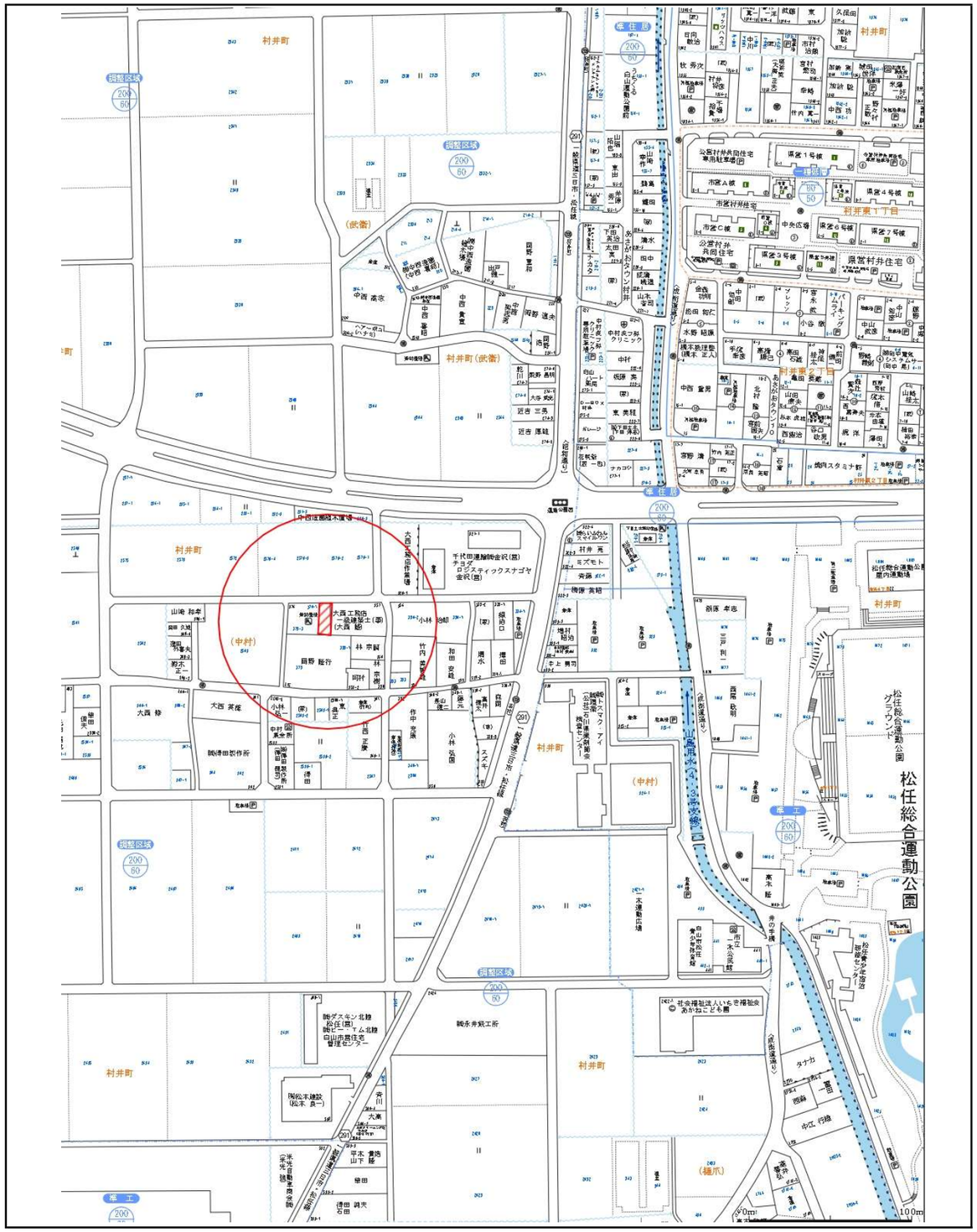
物件概要

新築一戸建て

売買価格		**3,680** 万円			（税込）	小学校	松任小学校		
						中学校	松任中学校		
所在地		**白山市村井町357番3　※3号地**				引き渡し	建物完成後3週間		
						負担金	売買価格に含む		
交通		北鉄バス　中村バス停　徒歩約4分							
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	200.10 ㎡				権利	所有権	地目	宅地
		（ 60.53 坪 ）				建蔽率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化調整区域				用途地域	指定なし		
	前面道路1	北	幅員	約5.3m		間口	約10.7m	道路種別	公道
	前面道路2		幅員			間口		道路種別	
建物	延床面積	119.33 ㎡				構造	木造ガルバリウム鋼板葺2階建て		
		（ 36.10 坪 ）				間取り内訳	1階:LDK18.9帖　和室4.1帖　洗面＋FCL 浴室　水洗　SR　SCL 2階:洋室7帖＋WIC 洋室5.3帖＋WIC 洋室5.6帖　洋室5.5帖　水洗		
	間取り	5SLDK	種類	居宅					
	建築年月	2027年5月末完成予定							
	状況	空家	駐車	4 台					
コメント	～ZEH水準仕様、デザインと省エネを両立した分譲住宅～ IRいしかわ鉄道「西松任駅」まで約900mと徒歩圏内！　自然を感じながらのびのびと過ごせるのも魅力♪ 開放感あふれる天井高5mの空間と、家事ラク動線が魅力の住まい！　洋室4部屋を確保！ 【建築中のため、類似物件をご案内できます！】　■※建築確認番号　IKJC26-0701								
取引態様	**専任**	報酬	（売買価格×3%+6万）×税						





お客様と、地域と、ともに歩く
ARUKU
(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1