

物件概要

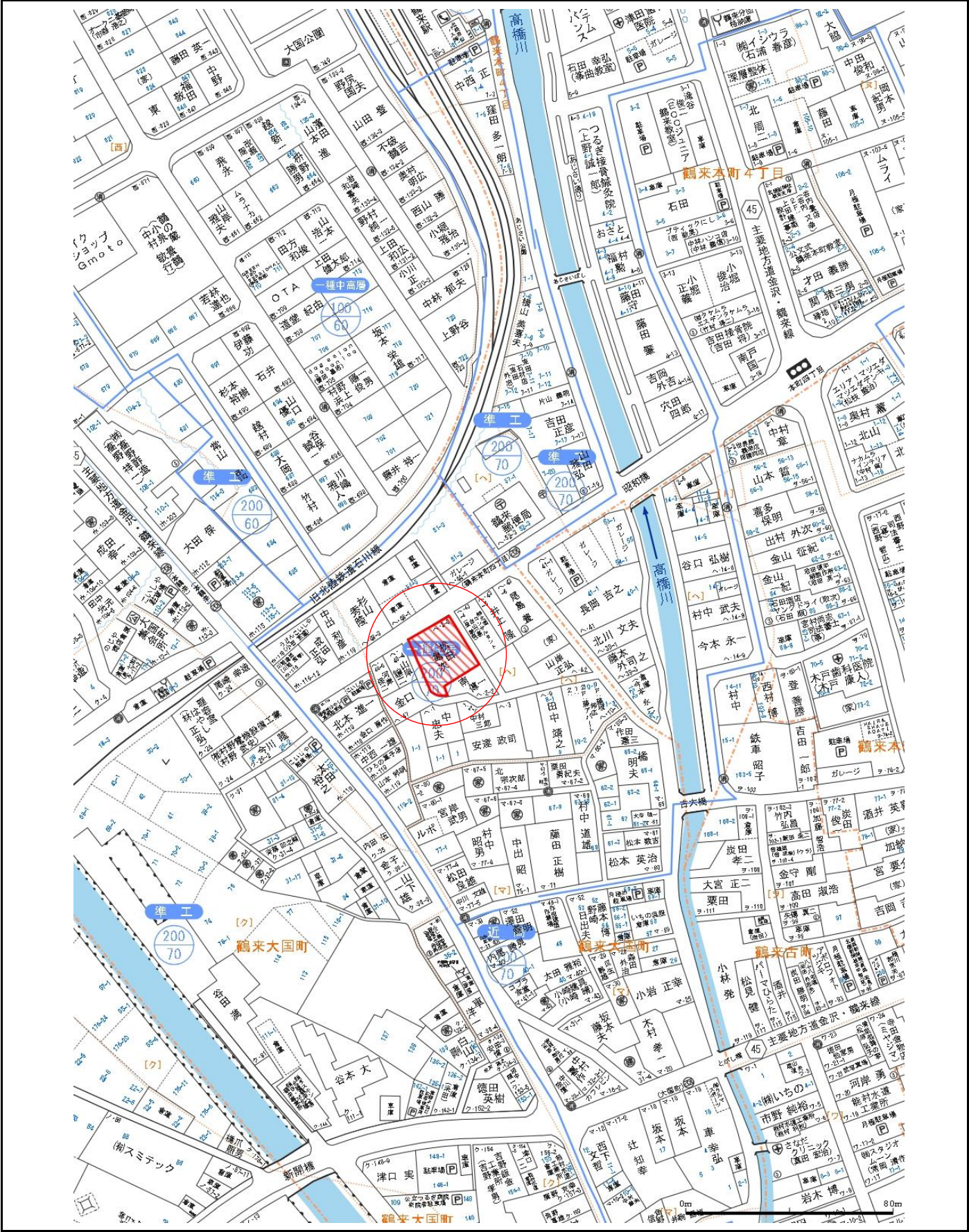
中古一戸建て

売買価格		1,980		万円		小学校		朝日小学校	
						中学校		鶴来中学校	
所在地		白山市鶴来大国町へ2番3、2番18				引き渡し		相談	
						負担金		売買価格に含む	
交通		めぐーる 鶴来本町4丁目バス停 徒歩約1分							
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス	灯油ボイラー
土地	公簿面積	428.24 m ²			権利		所有権	地目	宅地
		(129.54 坪)			建蔽率		70%	容積率	200%
	都市計画	その他の地域			用途地域		第一種住居地域		
	前面道路1	北	幅員	約7.00m	間口	約 19.00m	道路種別	公道	
	前面道路2	東	幅員	約3.00m	間口	約22.00m	道路種別	公道	
	前面道路3	西	幅員	約1.30m	間口	約 19.2m	道路種別	公道	
建物	延床面積	247.62 m ²			構造		木造瓦葺2階建て		
		(74.91 坪)			間 取 り 内 訳	1階:DK8帖 和室8帖×4室 サンルーム 浴室 洗面 水洗 納屋(45.36㎡)			
	間取り	8DK+納屋	種類	居宅		2階:洋室10帖 洋室6.5帖 和室8帖 和室6帖			
	建築年月	昭和54年8月				納戸 水洗			
	状況	空家	駐車	4 台					
コメント	白山市鶴来大国町に、長い年月を重ねた味わい深いお家がございます。間取りは、ゆとりある8DK。趣のある中庭があり、四季の移ろいを身近に感じながら、ゆったりとした時間を楽しめる住まいです。敷地内には、大きな納屋(倉庫)もあり、農具や趣味の道具、季節用品、日用品など保管できます。前面道路には、北陸の冬には嬉しい融雪設備もあります。浴室、洗面、トイレは、過去にリフォーム済み。								
取引態様		仲介		報酬		(売買価格×3%+6万)×税			



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1