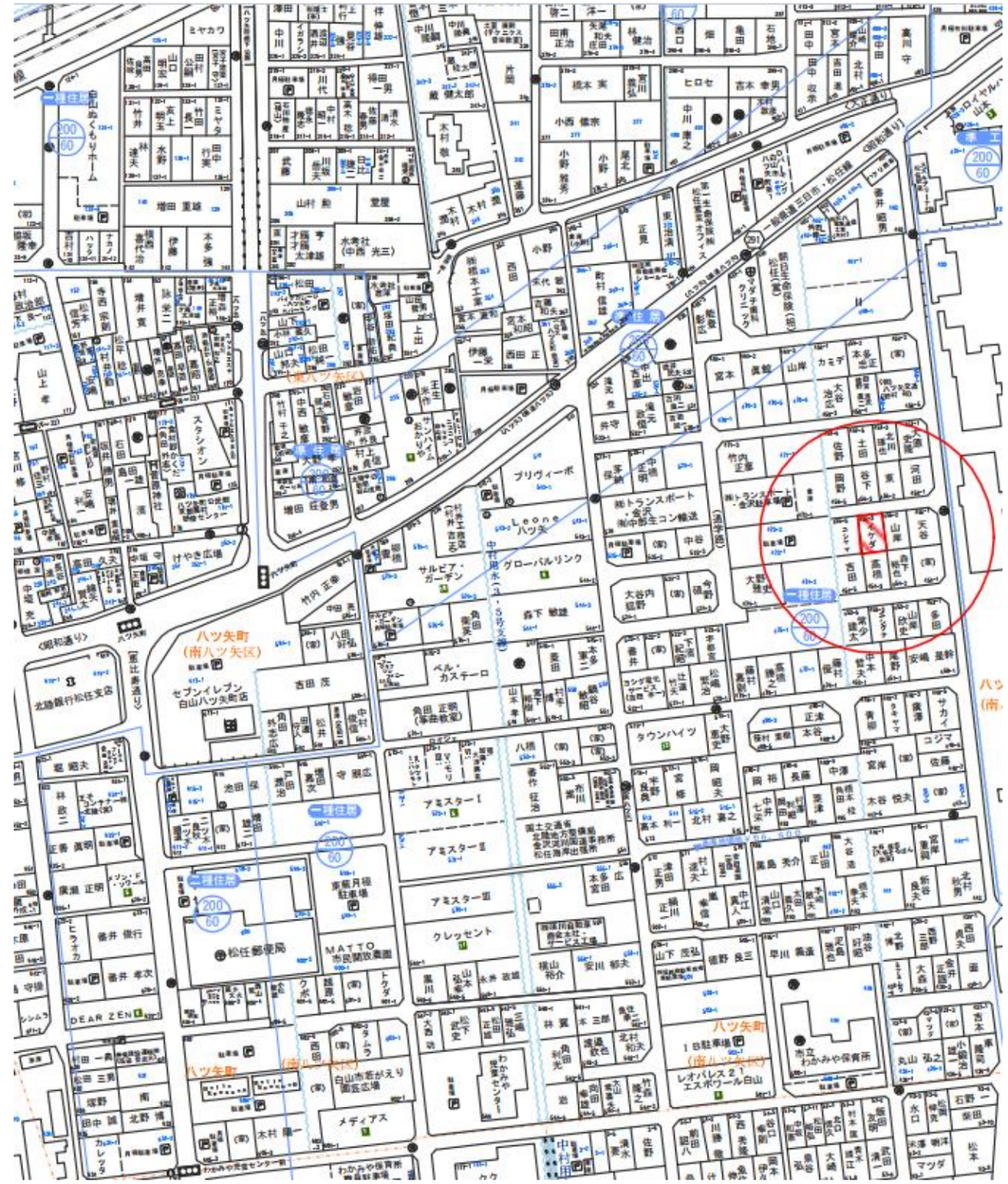
物件概要

中古一戸建て

売買価格		3,280 万円			（税込）	小学校	松任小学校	
						中学校	松任中学校	
所在地		白山市八ツ矢町455番地3				引き渡し	即日	
						負担金	売買価格に含む	
交通		めぐーる北ルート　県道八ツ矢バス停　徒歩約3分						
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	150.05 ㎡ （ 45.39 坪 ）			権利		所有権	地目	宅地
					建蔽率		60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域			用途地域		第一種住居地域		
	前面道路1	北	幅員	約6m	間口		約8.5m	道路種別	公道
	前面道路2		幅員		間口			道路種別	
建物	延床面積	111.12 ㎡ （ 33.61 坪 ）			構造		木造スレート葺2階建て		
	間取り	4LDK	種類	居宅	間取り内訳		1階:LDK17帖　和室6帖　水洗　浴室 洗面　シューズクローク　サンルーム 2階:洋室9帖＋WIC　洋室5.5帖×2　水洗 バルコニー		
	建築年月	平成27年4月							
	状況	空家	駐車	3 台					
コメント	築浅×松任駅まで約1km圏内！暮らしやすさが魅力の八ツ矢町♪ スーパー・コンビニ・ドラッグストアが徒歩圏内、海側環状・国道8号へのアクセスも良好！ サンルーム・カーポート・エアコン付きで、毎日の暮らしも快適♪ クロス・CF・畳・浴室扉のリフォーム＆ハウスクリーニング済み！すぐに新生活を始められます♪								

取引態様	専任	報酬	（売買価格×3%+6万）×税





※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

（社）石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事（1）第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL：076-225-4808

FAX：076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1