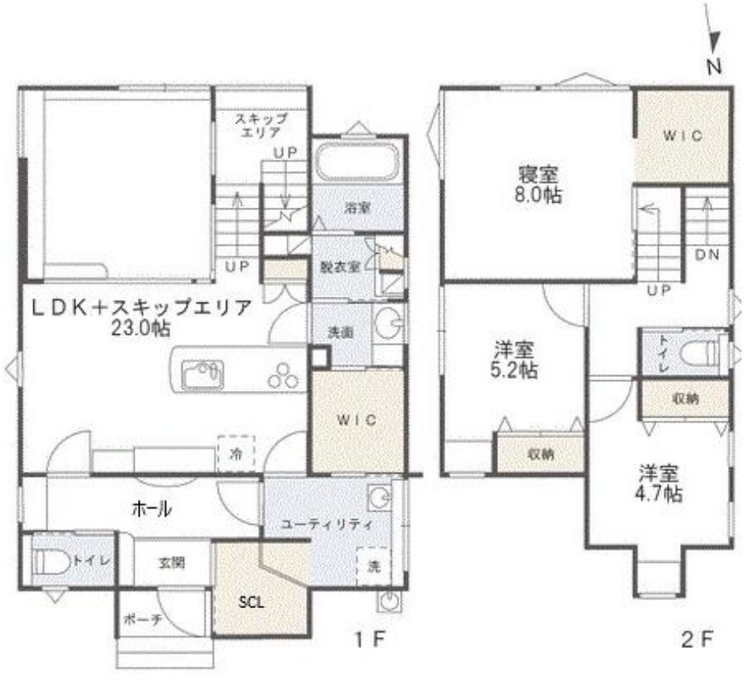
物件概要

中古一戸建て

売買価格		3,190 万円			小学校	石川小学校		
					中学校	笠間中学校		
所在地		白山市水島町426番地2			引き渡し	相談		
					負担金	売買価格に含む		
交通		コミュニティバス「めぐーる」 水島公民館前 徒歩約3分						
設備		電気	北陸電力	上水	簡易水道	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	195.09 ㎡			権利		所有権	地目	宅地
		(59.01 坪)			建蔽率		60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域			用途地域		第一種住居地域		
	前面道路1	北	幅員	約8.90m	間口		約9.23m	道路種別	公道
建物	延床面積	112.09 ㎡			構造		木造スレート葺2階建て		
		(33.91 坪)			間取り内訳		1階:LDK＋スキップエリア23帖 SCL WIC 水洗 浴室 洗面 脱衣室 ユーティリティ 2階:主寝室8帖＋WIC 洋室5.2帖 洋室4.7帖 水洗		
	間取り	3SLDK	種類	居宅					
	建築年月	令和2年11月							
	状況	入居中	駐車	3 台					
コメント	■暮らしやすさとデザイン性を兼ね備えた、石友ホームさん施工のこだわりの築浅物件が登場！ 8号線へのアクセスがしやすく、通勤・通学やお出かけにも便利で金沢、小松方面へのアクセスが良好◎ 築年数が浅く、広々としたLDKで収納も充実◎ 雨や雪の日にも安心のカーポートも完備しております。 「広さ」「収納」「デザイン」「利便性」バランスよく揃った、魅力あふれる一邸となっております。								

取引態様	仲介	報酬	（売買価格×3%+6万）×税




水島町
工専
200
60
[第二種特別工業地区]
工業
調整区域
一種住居
太陽光発電所
サンキン㈱北陸事業所
㈱小林製作所
ダイコー㈱白山工場
日本梱包運輸倉庫㈱金沢(営)水島倉庫
103 一般国道416号・水島・美川線
㈱ミルクス北陸機材センター
水島公園
アサヒ装設㈱水島工場
石川ダイハツオペレーションセンター
㈱峰村工務店
㈱マルホン瓦工業
㈱大晃重設
北川
中島用水(6号支線)
若松梱包運輸倉庫㈱菓子共配センター
㈱泰豊工業
㈱ハシモト橋本産業㈱金沢(営)
㈱グリーンハウス・ユウバイパス店
㈱安田鈑金工業
福山通運㈱金沢支店
水島春日神社
㈱北紙
㈱吉田倉庫
㈱北陸大洋運送
㈱北陸商事
加賀運送㈱
㈱北陸読売インフォメーションサービス
㈱島野商会
㈱北陸材
㈱北紙松任工場
㈱浅野[太陽の家]
㈱北陸電力
㈱北陸電力白山営業所
㈱北陸電力金沢支店
㈱北陸電力水島倉庫
㈱北陸電力水島変電所
㈱北陸電力水島発電所
㈱北陸電力水島発電所
㈱北陸電力水島発