

物件概要

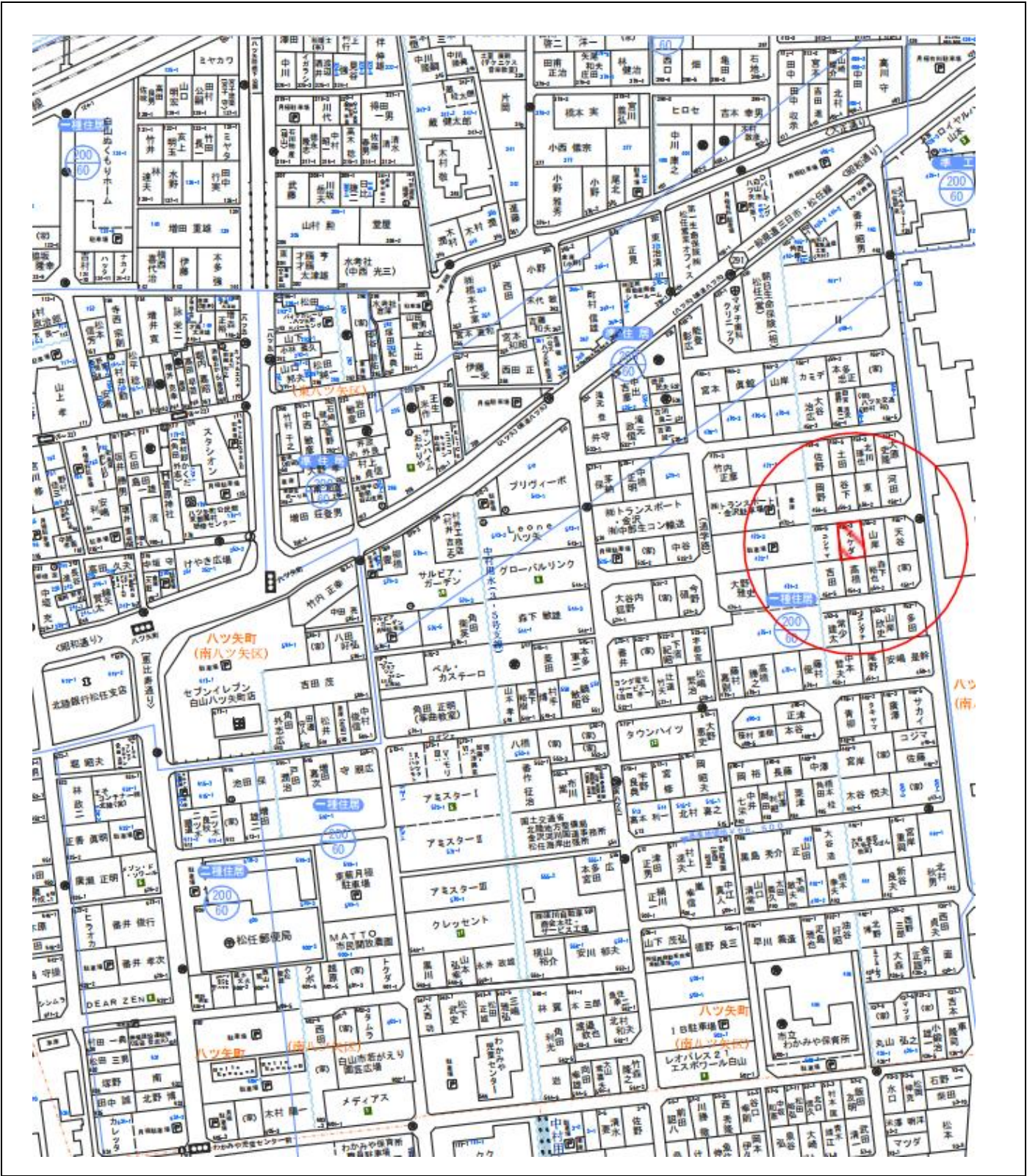
中古一戸建て

売買価格		3,350		万円		(税込)		小学校		松任小学校	
								中学校		松任中学校	
所在地		白山市ハツ矢町455番地3						引き渡し		即日	
								負担金		売買価格に含む	
交通		めぐーる北ルート 県道ハツ矢バス停 徒歩約3分									
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス		オール電化	
土地	公簿面積	150.05 m ²				権利		所有権	地目	宅地	
		(45.39 坪)				建蔽率		60%	容積率	200%	
	都市計画		市街化区域				用途地域		第一種住居地域		
	前面道路1		北	幅員	約6m		間口		約8.5m	道路種別	公道
	前面道路2			幅員			間口			道路種別	
建物	延床面積	111.12 m ²				構造		木造スレート葺2階建て			
		(33.61 坪)				間取り内訳	1階:LDK17帖 和室6帖 水洗 浴室 洗面 シューズクローク サンルーム				
	間取り		4LDK	種類	居宅		2階:洋室9帖+WIC 洋室5.5帖×2 水洗				
	建築年月		平成27年4月				バルコニー				
状況		空家	駐車	3 台							
コメント		築浅×松任駅まで約1km圏内！暮らしやすさが魅力のハツ矢町♪									
		スーパー・コンビニ・ドラッグストアが徒歩圏内、海側環状・国道8号へのアクセスも良好！									
		サンルーム・カーポート・エアコン付きで、毎日の暮らしも快適♪									
		クロス・CF・畳・浴室扉のリフォーム＆ハウスクリーニング済み！すぐに新生活を始められます♪									
取引態様		専任			報酬		(売買価格×3%+6万)×税				



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1