

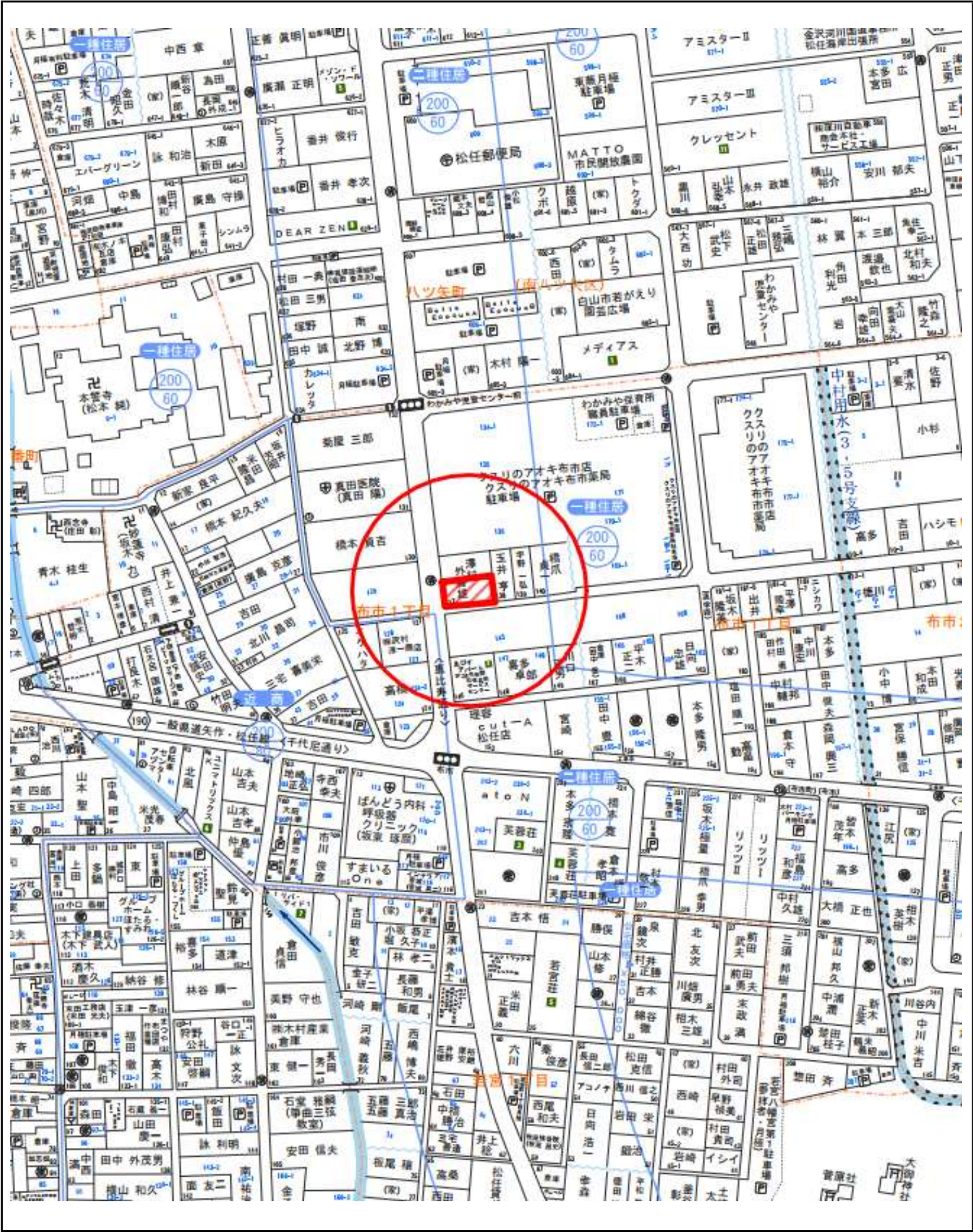
物件概要

新築一戸建て

売買価格		3,880		万円		(税込)		小学校		松任小学校	
								中学校		松任中学校	
所在地		白山市布市1丁目137番2						引き渡し		即日	
交通		コミュニティバスめぐーる 布市バス停 徒歩3分						負担金		売買価格に含む	
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	公共		ガス		オール電化
土地	公簿面積	169.32㎡ (51.22 坪)			権利		所有権	地目	宅地		
					建蔽率		70%	容積率	200%		
	都市計画	市街化区域			用途地域		第二種住居地域				
	前面道路1	西	幅員	約8.85m		間口	約 9.00m		道路種別	公道	
	前面道路2	南	幅員	約2.98m		間口	約 18.8m		道路種別	公道	
建物	延床面積	114.52㎡ (34.64 坪)			構造		木造ガルバリウム鋼板立平ロック葺き2階建て				
					間 取 り 内 訳	1階:LDK17.2帖+畳コーナー3帖 洗面 浴室 水洗					
	間取り	4LDK+畳コーナー	種類	居宅		2階:主寝室7.2帖+WIC 洋室5.4帖					
	建築年月	令和8年7月				洋室5.4帖 洋室5.3帖 水洗					
	状況	空家	駐車	3 台							
コメント	松任駅まで1キロ圏内のエリアに新築物件が登場！										
	小中学校や保育所の教育施設、ドラッグストアや郵便局も徒歩圏内で子育て世代にもやさしい住環境です♪ 主要道路へのアクセスが良く、金沢方面や小松方面への通勤・通学、休日のお出かけもスムーズに行えます♪ ■備考 ※準防火地域 ※西側道路には都市計画道路が予定されています。施工時期、施工詳細は未定。										
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1