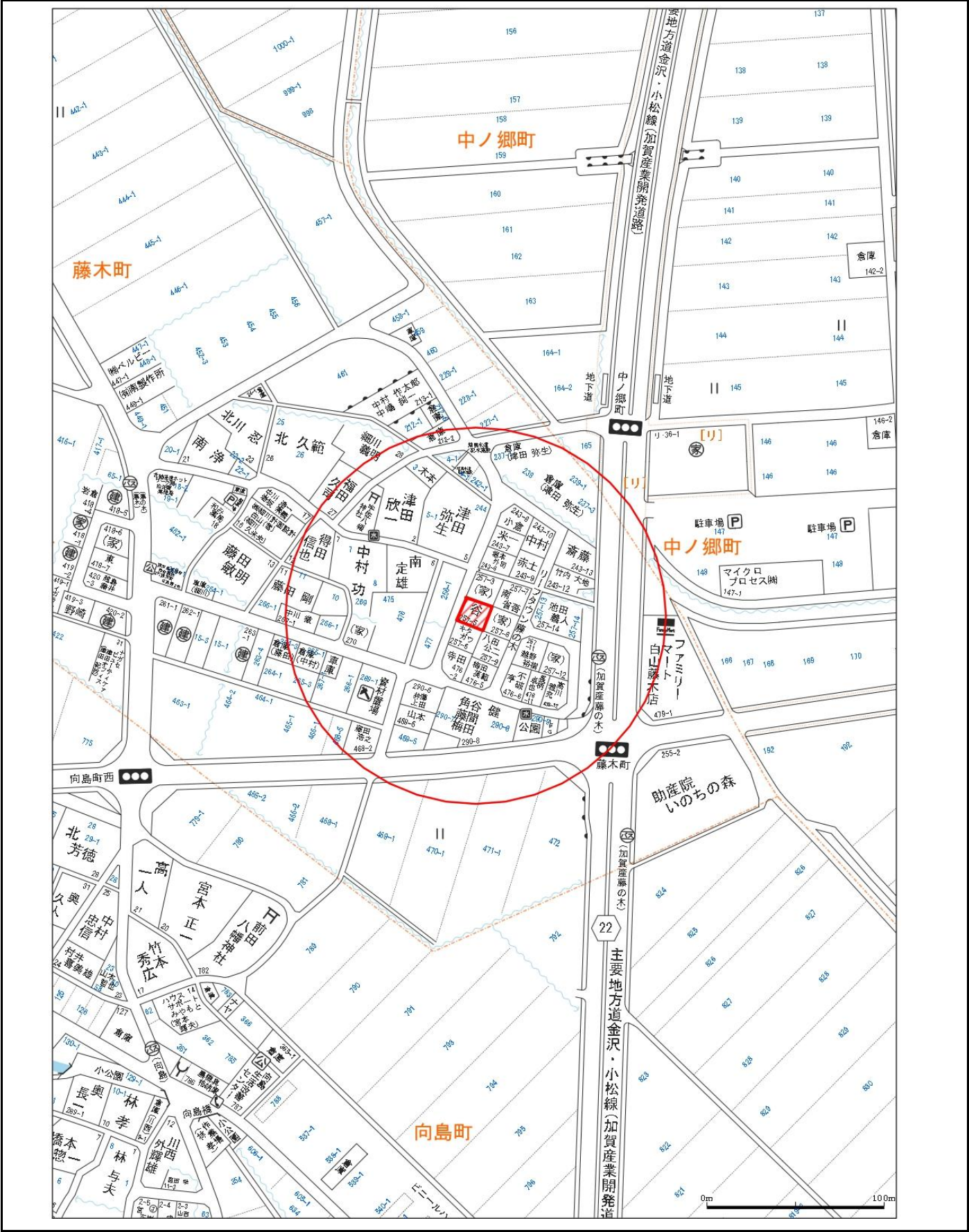


物件概要

新築一戸建て

売買価格		3,580		万円		(税込)		小学校		松南小学校	
								中学校		松任中学校	
所在地		白山市藤木町 中古一戸建て						引き渡し		即日	
								負担金		売買価格に含む	
交通		北鉄バス 加賀産藤の木バス停 徒歩約3分									
設備		電気	北陸電力	簡易水道	有	下水	有	ガス	オール電化		
土地	公簿面積	230.49 m ²				権利		所有権	地目	宅地	
		(69.72 坪)				建蔽率		60%	容積率	100%	
	都市計画	市街化調整区域				用途地域		指定なし			
	前面道路1	西	幅員	約7.2m		間口		約12.4m		道路種別	公道
	前面道路2		幅員			間口				道路種別	
建物	延床面積	139.11 m ²				構造		木造瓦葺2階建て			
		(42.08 坪)				間取り内訳	1階:LDK 20帖 和室 3.75帖 洗面 浴室 水洗				
	間取り	4SLDK	種類	居宅			2階:寝室 10.5帖 洋室6帖 洋室4帖 水洗				
	建築年月	令和3年4月									
	状況	空家	駐車	4 台							
コメント	■20帖超LDK×吹き抜け×庭・ウッドデッキ付きの4LDの一邸										
	■1階床面積22.5坪を贅沢に使い、実際以上の広がりを感じる設計です。										
	■リビングとつながるウッドデッキとお庭は、暮らしを一気に豊かにする特別な空間。										
	■キッチン横・玄関ホール側の両方からアクセスできる洗面脱衣室を採用。										
取引態様		仲介			報酬		(売買価格×3%+6万)×税				



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1