

物件概要

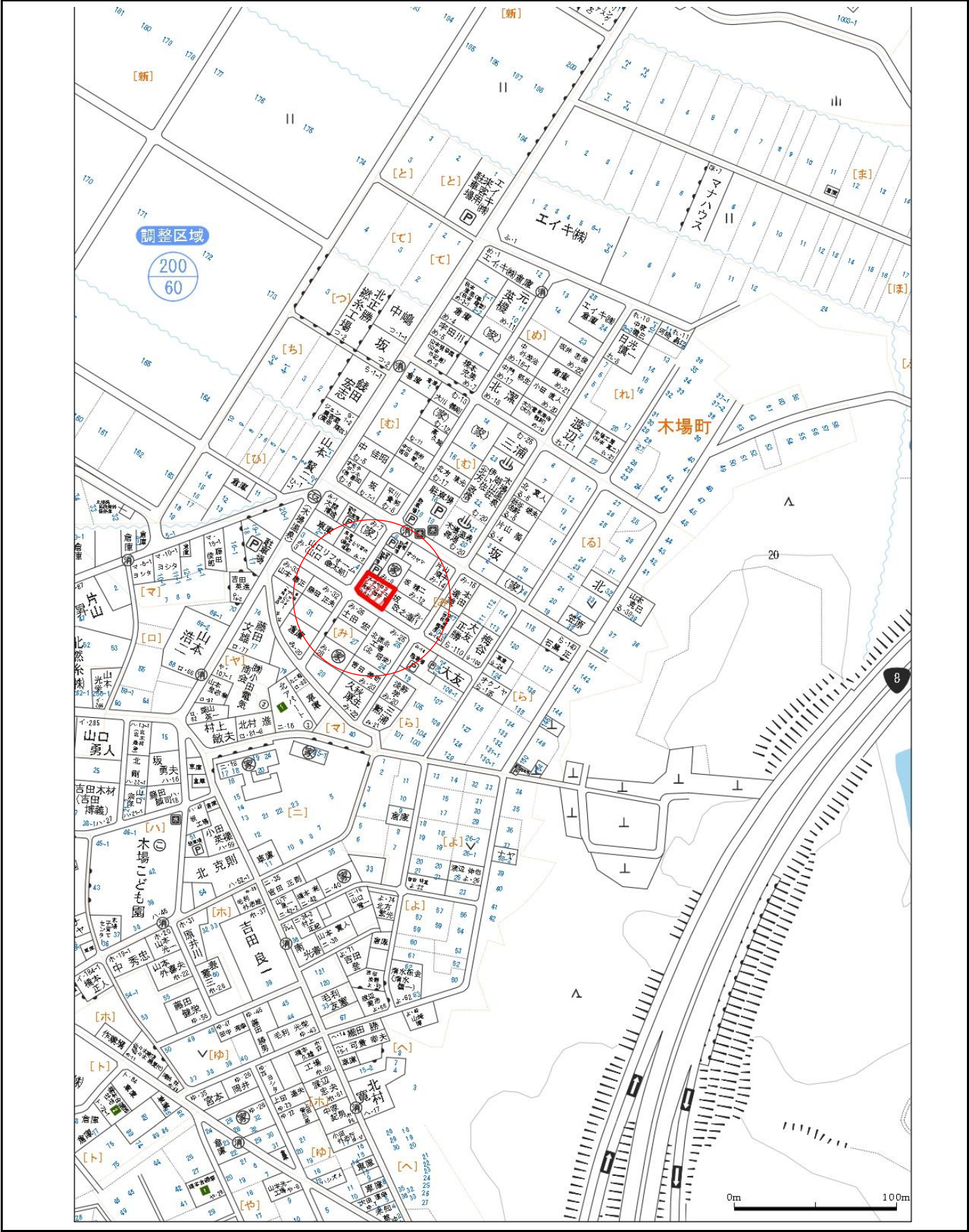
中古一戸建て

売買価格		550		万円		小学校		木場小学校	
						中学校		南部中学校	
所在地		小松市木場町み10番地				引き渡し		即日	
						負担金		売買価格に含む	
交通		コミュニティバスこまち 木場温泉バス停 徒歩約1分							
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス	個別プロパン
土地	公簿面積	317.35 m ²			権利		所有権	地目	宅地
		(96.00 坪)			建蔽率		60%	容積率	200%
	都市計画	市街化調整区域			用途地域		指定なし		
	前面道路1	北西	幅員	約5.10m	間口	約 11.40m	道路種別	公道	
	前面道路2	南西	幅員	約5.10m	間口	約22.30m	道路種別	公道	
建物	延床面積	104.33 m ²			構造		木造カラー鉄板葺2階建て		
		(31.56 坪)			間取り内訳	1階:リビング8帖 キッチン6.3帖 和室6帖			
	間取り	5DK	種類	居宅		和室8帖 水洗 洗面 浴室			
	建築年月	昭和50年7月				2階:洋室8.3帖+納戸 和室5.3帖			
	状況	空家	駐車	4 台					
コメント	2020年4月 リフォーム工事完了（キッチン交換、浴室交換、洗面化粧台交換、トイレ交換） 日当たり・風通しに恵まれた明るく開放的な南西角地。快適な住まいづくりが叶います。 国道8号線へのアクセスも良好で、小松市中心部、加賀市方面など多方面への移動にも便利な立地。 木場潟の豊かな自然を身近に感じられ、散歩やジョギングなど四季の移ろいを楽しめる環境です。								
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税			



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1