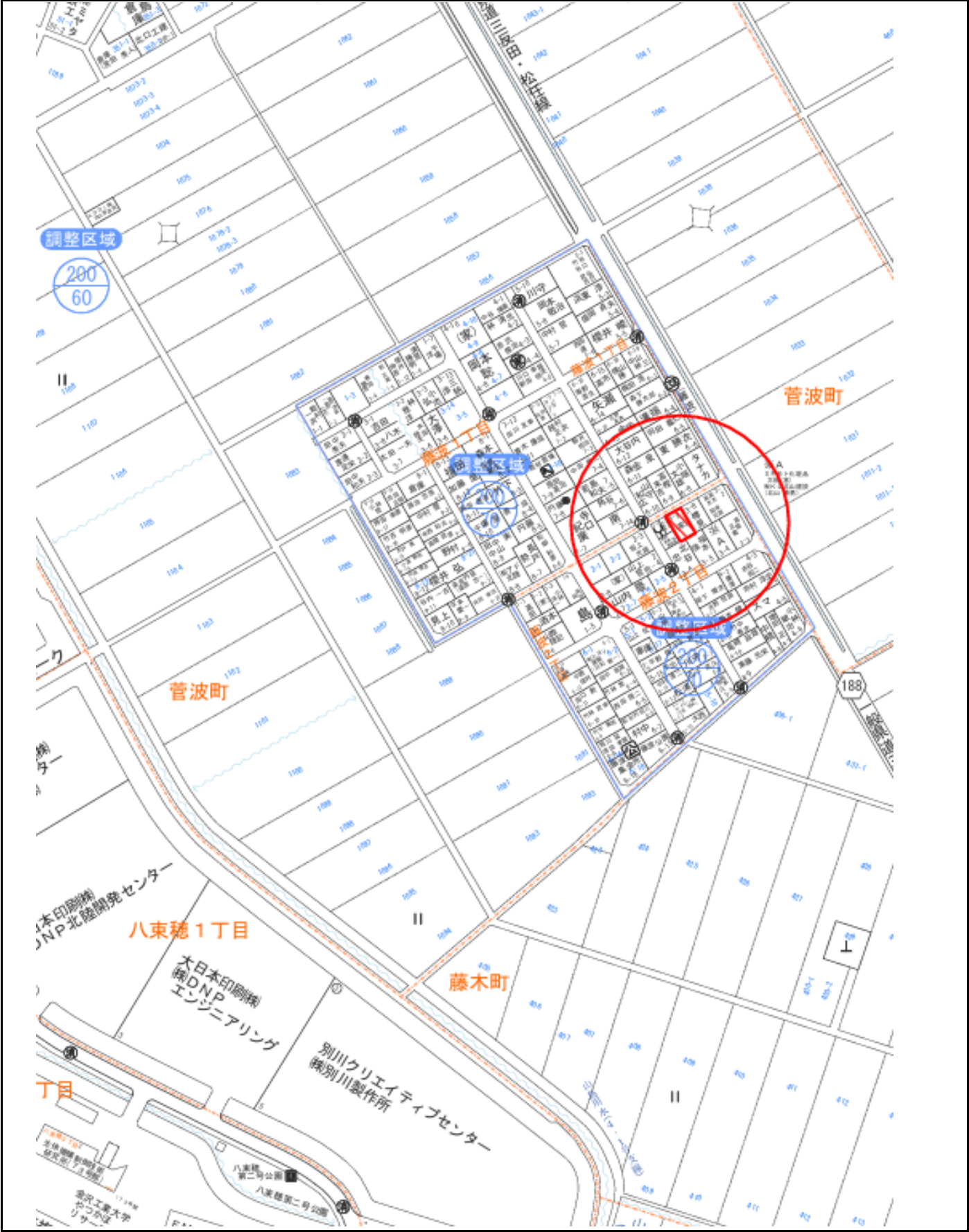


物件概要

中古一戸建て

売買価格		3,280		万円		小学校		松南小学校	
						中学校		松任中学校	
所在地		白山市藤波2丁目3番地9				引き渡し		相談	
						負担金		売買価格に含む	
交通		北鉄白山バス 藤波バス停 徒歩約2分							
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	211.31 m ²			権利		所有権	地目	宅地
		(63.92 坪)			建蔽率		70%	容積率	200%
	都市計画	市街化調整区域			用途地域		指定なし		
	前面道路1	北西	幅員	約4.03m	間口	約 11.68m	道路種別	公道	
	前面道路2		幅員		間口		道路種別		
建物	延床面積	114 m ²			構造		木造スレート葺2階建て		
		(34.49 坪)			間 取 り 内 訳	1階:LDK21帖 和室4.5帖 パントリー 水洗 洗面 サンルーム 脱衣室 浴室 FC SC			
	間取り	4LDK	種類	居宅		2階:寝室7帖+WIC 洋室5.4帖×2室			
	建築年月	令和2年11月							
	状況	入居中	駐車	4	台				
コメント	【駐車4台可能×築6年美邸】ニューハウス工業施工、状態良好な築浅住宅。 藤波2丁目の落ち着いた住宅地に位置し、間口約11.3mの開放感ある敷地が魅力です。 回遊性のある家事・帰宅動線や豊富な収納など、暮らしやすさに配慮された間取り。 人工芝・砕石施工済みの庭やカーポート付きで、外観・内観ともに丁寧に使用されています。								
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税			



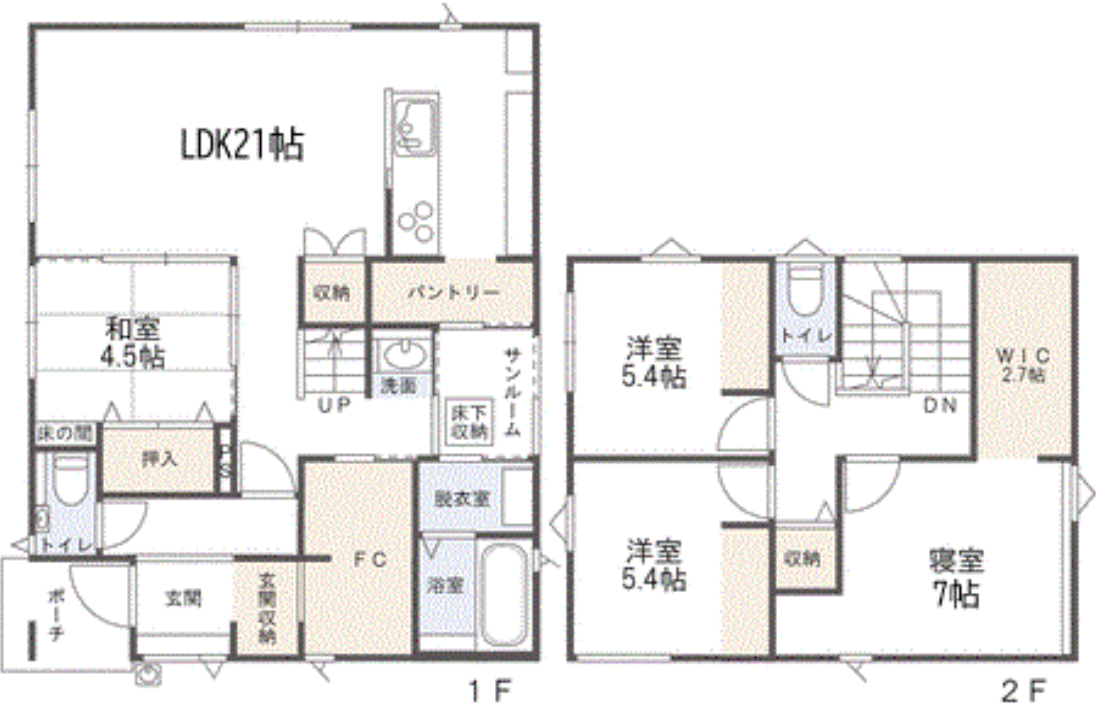
お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。