物件概要

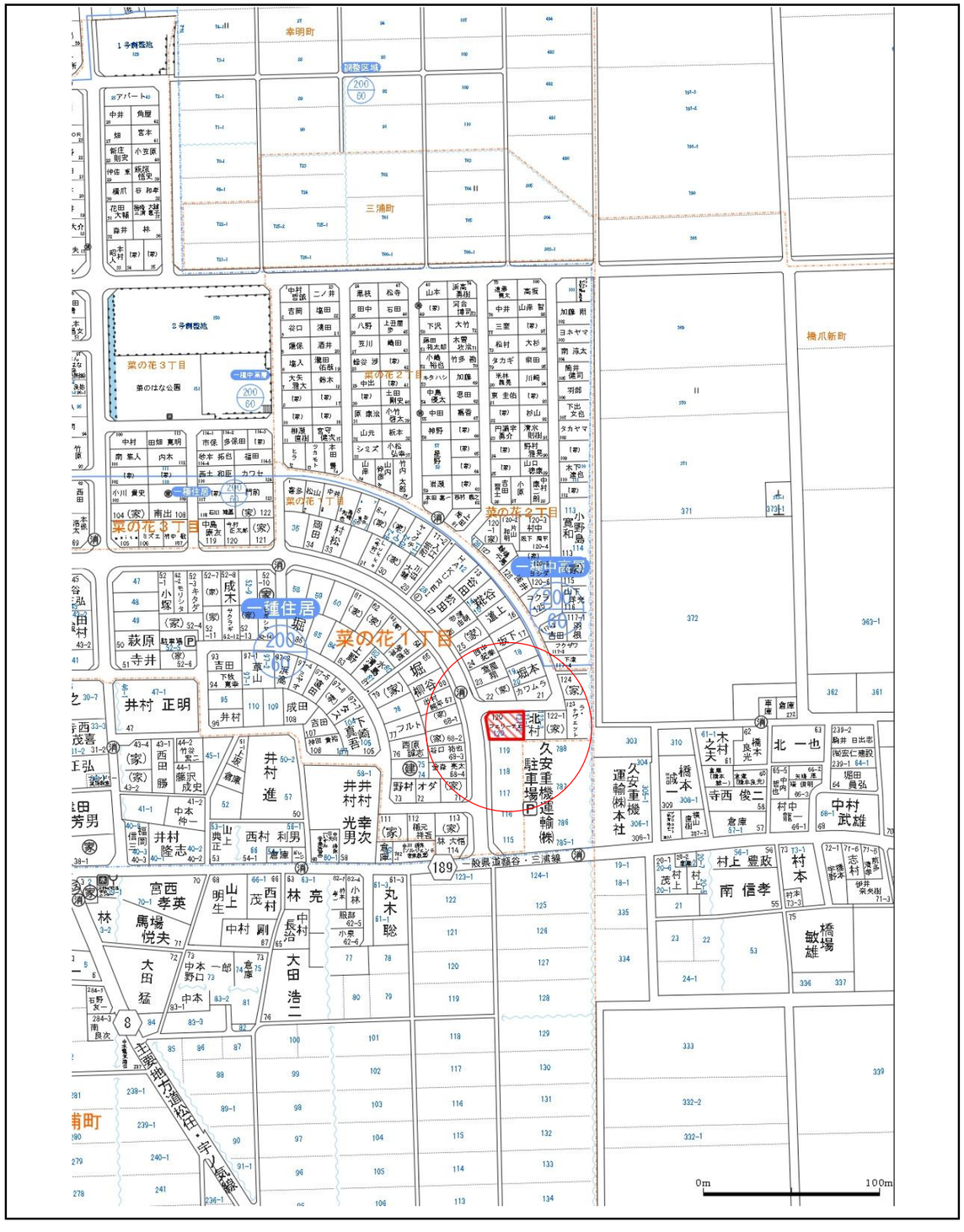
中古一戸建て

売買価格		5,290 万円				小学校	東明小学校		
						中学校	松任中学校		
所在地		白山市菜の花1丁目120番地				引き渡し	即日		
						負担金	売買価格に含む		
交通		のんキー　菜の花バス停　徒歩約4分							
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	340.17 ㎡ (102.90 坪)			権利		所有権	地目	宅地
					建蔽率		60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域			用途地域		第一種住居地域		
	前面道路1	北	幅員	約6.00m	間口		約 19.50m	道路種別	公道
	前面道路2	西	幅員	約14.00m	間口		約17.46m	道路種別	公道
建物	延床面積	191.07 ㎡ (57.80 坪)			構造		木造合金メッキ鋼板葺2階建て		
	間取り	5LDK＋多目的スペース	種類	居宅	間取り内訳		1階:LDK16帖　洋室8帖＋WIC　水洗　浴室 洗面　SR　多目的スペース　厨房　水洗　SIC 2階:洋室10.6帖＋WIC　洋室8帖 洋室6帖　洋室4.8帖　浴室　洗面　水洗		
	建築年月	平成31年3月							
	状況	空家	駐車	6 台					
コメント	※居住部分はオール電化、多目的スペースはプロパンガスになります。 多目的スペース付き！6台以上駐車可能！ゆとりと可能性が広がる大型住宅！ 豊富な収納スペースで、お部屋をすっきりと快適にお使いいただけます。 1階には独立した多目的スペースを備えており、趣味のお部屋や書斎、事務所など、幅広く活用可能！								
取引態様		専任	報酬	（売買価格×3%+6万）×税					



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1