

物件概要

中古一戸建て

売買価格	1,680 万円		小学校	明光小学校				
所在地	白山市日向町ホ38番地21		中学校	北辰中学校				
交通	めぐーる 日向団地バス停 徒歩約1分		引き渡し	即日				
設備	電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	171.99 m ² (52.03 坪)		権利	所有権	地目	宅地	
	都市計画	市街化区域		建蔽率	60%	容積率	200%	
	前面道路1	西	幅員	約5.00m	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	前面道路2		幅員		間口	約 12.86m	道路種別	公道
建物	延床面積	120.69 m ² (36.51 坪)		木造スレート葺2階建て				
	間取り	3DK	種類	居宅	間取り内訳	1階:DK13帖 洋室14.6帖+畳コーナー 水洗 洗面 浴室 サンルーム		
	建築年月	平成3年5月		2階:洋室12帖+WIC 小屋裏収納				
	状況	空家	駐車	2 台	バルコニー 洋室6.5帖			
コメント	※2018年5月リフォーム工事完了。リフォーム箇所は、弊社HPをご確認ください。 ※カーポートは2年前に新設。駐車2台ですが、車種によっては縦列4台駐車可。 ウォークインクローゼットや小屋裏収納などの大型収納が充実しているため、荷物が多くても安心です。 家族みんながのびのびと暮らせる、ゆとりある広さと高い機能性を兼ね備えたお家です。							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く
ARUKU
 (社)石川県宅地建物取引業協会会員
 石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産
 TEL: 076-225-4808
 FAX: 076-225-4801
 石川県白山市相木1丁目6番地1