

物件概要

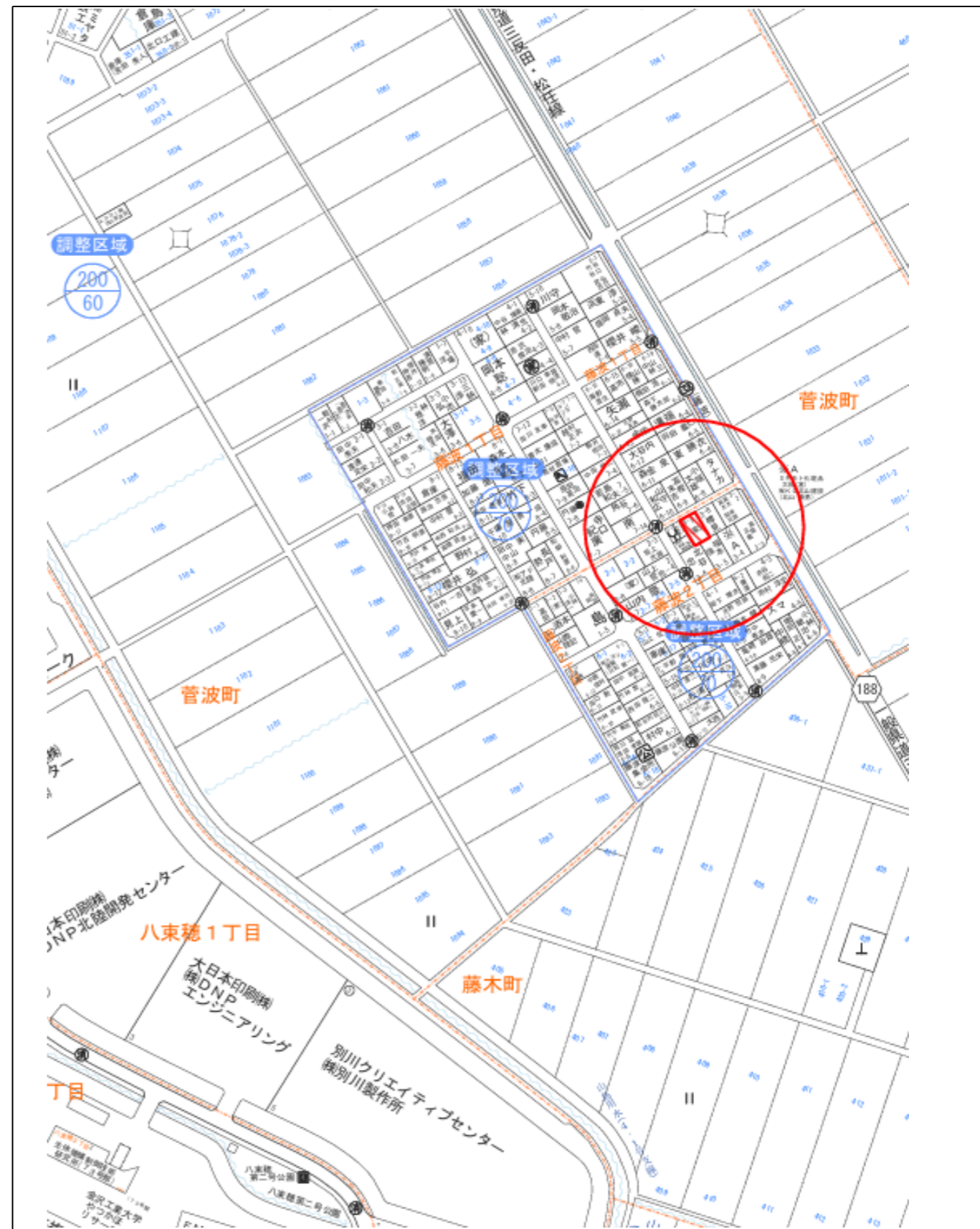
中古一戸建て

売買価格	3,380 万円		小学校	松南小学校		
所在地	白山市藤波2丁目3番地9			中学校	松任中学校	
交通	北鉄白山バス 藤波バス停 徒歩約2分			引き渡し	相談	
設備	電気	北陸電力	上水	公営	下水	
土地	公簿面積	211.31 m ² (63.92 坪)		権利	所有権	
	都市計画	市街化調整区域		建蔽率	70%	
	前面道路1	北西	幅員	約4.03m	間口	約 11.68m
	前面道路2		幅員		間口	
建物	延床面積	114 m ² (34.49 坪)		構造	木造スレート葺2階建て	
	間取り	4LDK	種類	居室	1階:LDK21帖 和室4.5帖 パントリー 水洗洗面 サンプルーム 脱衣室 浴室 FC SC	
	建築年月	令和2年11月			2階:寝室7帖+WIC 洋室5.4帖×2室	
	状況	入居中	駐車	4 台	間取り内訳	
コメント	<p>【駐車4台可能×築6年美邸】ニューハウス工業施工、状態良好な築浅住宅。 藤波2丁目の落ち着いた住宅地に位置し、間口約11.3mの開放感ある敷地が魅力です。 回遊性のある家事・帰宅動線や豊富な収納など、暮らしやすさに配慮された間取り。 人工芝・砕石施工済みの庭やカーポート付きで、外観・内観ともに丁寧に使用されています。</p>					
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税			



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1