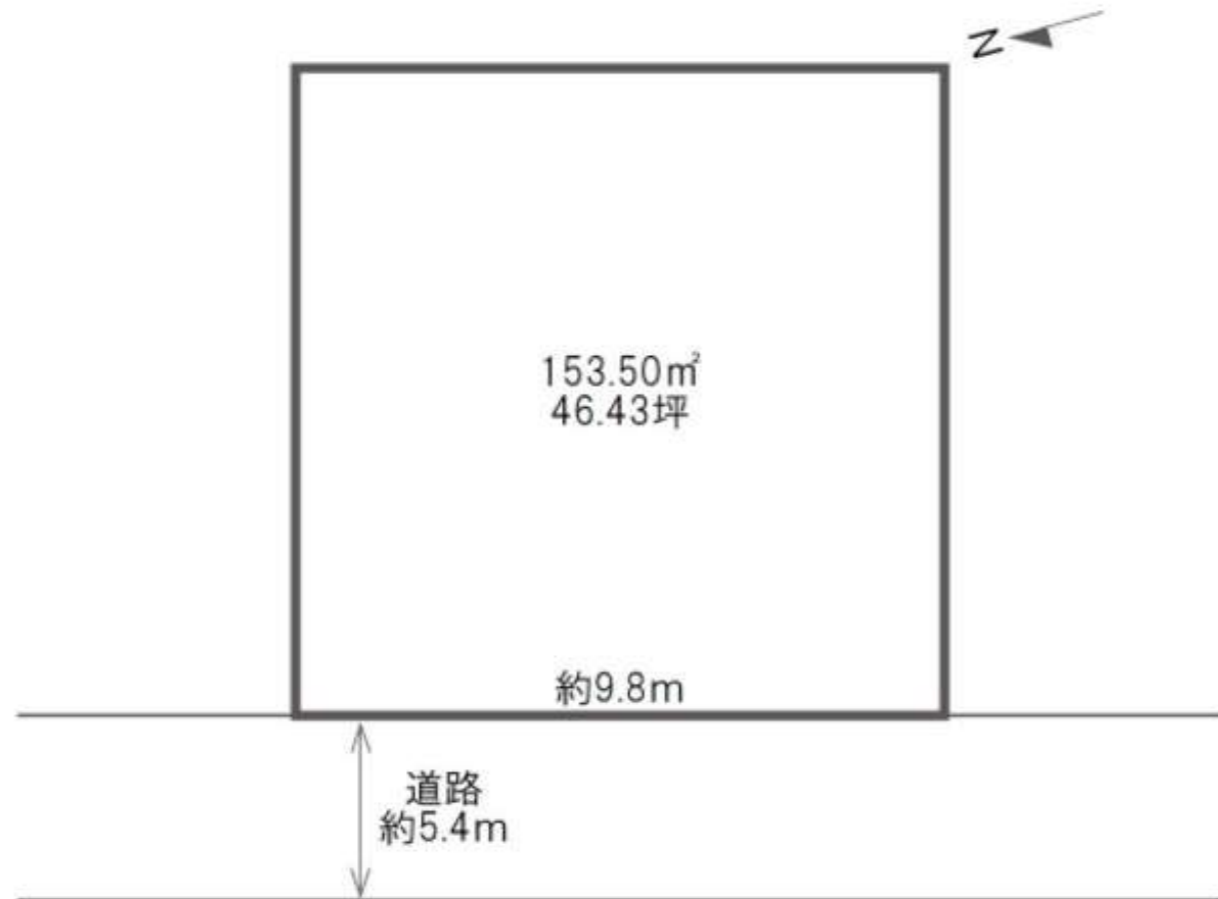


物件概要

土地

| | | | | | |
|------|--|------------------------------------|----------------|---------|---------------|
| 売買価格 | 1,630 万円 (非課税) | | 坪単価 | 35.1 万円 | |
| 所在地 | 金沢市観音堂町口120番 | | | 負担金 | 売買価格に含む 万円 |
| 交通 | 北陸鉄道 寺中バス停 徒歩約8分 | | | 小学校 | 木曳野小学校 |
| 現況 | 建付け地 | 引き渡し | 即日 | 中学校 | 大徳中学校 |
| 土地 | 公簿面積 | 153.50 m ² (46.43 坪) | 権利 | 所有権 | 地目 宅地 |
| | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 工業地域 | |
| | 前面道路 | 西 幅員 約5.20m | 道路種別 | 公道 | 間口 約9.80m |
| | 前面道路 | 幅員 | 道路種別 | | 間口 |
| | 前面道路 | 幅員 | 道路種別 | | 間口 |
| 設備 | 電気 | 北陸電力 | 上水 | 有 | 下水 有 |
| 備考 | ■下水道:引込有り、受益者負担金完納 ■解体更地渡しとなります | | | | |
| | 閑静な住宅街に位置し、落ち着いた住環境が魅力的な物件です！ | | | | |
| | 交通面では、北鉄バスの利用により市街地へのアクセスが良好、通勤通学にも便利です！ 住環境・利便性・交通アクセスの三拍子が揃った、ファミリー層に特におすすめの物件です！ | | | | |
| 取引態様 | 専任 | 報酬 | (売買価格×3%+6万)×税 | | |



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1