

物件概要

新築一戸建て

売買価格	3,590 万円		(税込)		小学校	広陽小学校		
所在地	白山市柴木第二地区土地区画整理地内 1街区18				中学校	北辰中学校		
交通	コミュニティバスめぐーる 柴木バス停 徒歩3分				引き渡し	即日		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	200.78 m ²		権利	所有権	地目	宅地	
		(60.74 坪)		建蔽率	60%	容積率	200%	
	都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	前面道路1	南	幅員	約6.00m	間口	約 9.40m	道路種別	公道
前面道路2		幅員		間口		道路種別		
建物	延床面積	111.90 m ²		構造	木造瓦葺2階建て			
		(33.85 坪)		間取り内訳	1階:LDK20.8帖 和室5.0帖 洗面 浴室 水洗 シューズクローク パントリー			
	間取り	4LDK	種類		居宅	2階:洋室8.4帖+WIC 洋室6.0帖×2室 水洗		
	建築年月	令和8年4月						
状況	空家	駐車	3		台			
コメント	300区画以上の大型区画整理地【柴木ニュータウン】 金沢と野々市まで車で5分~10分程の距離で ありながら、のどかな白山ビューが望める立地で、自然も近く感じられる閑静な住宅街です。 キッチンから水回りへの移動を最小限に抑えた「家事ラク動線」を設計！ 玄関にはベビーカーやアウトドア用品も丸ごと収納できる便利なシューズクローク(SCL)を完備しております！							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1