

物件概要

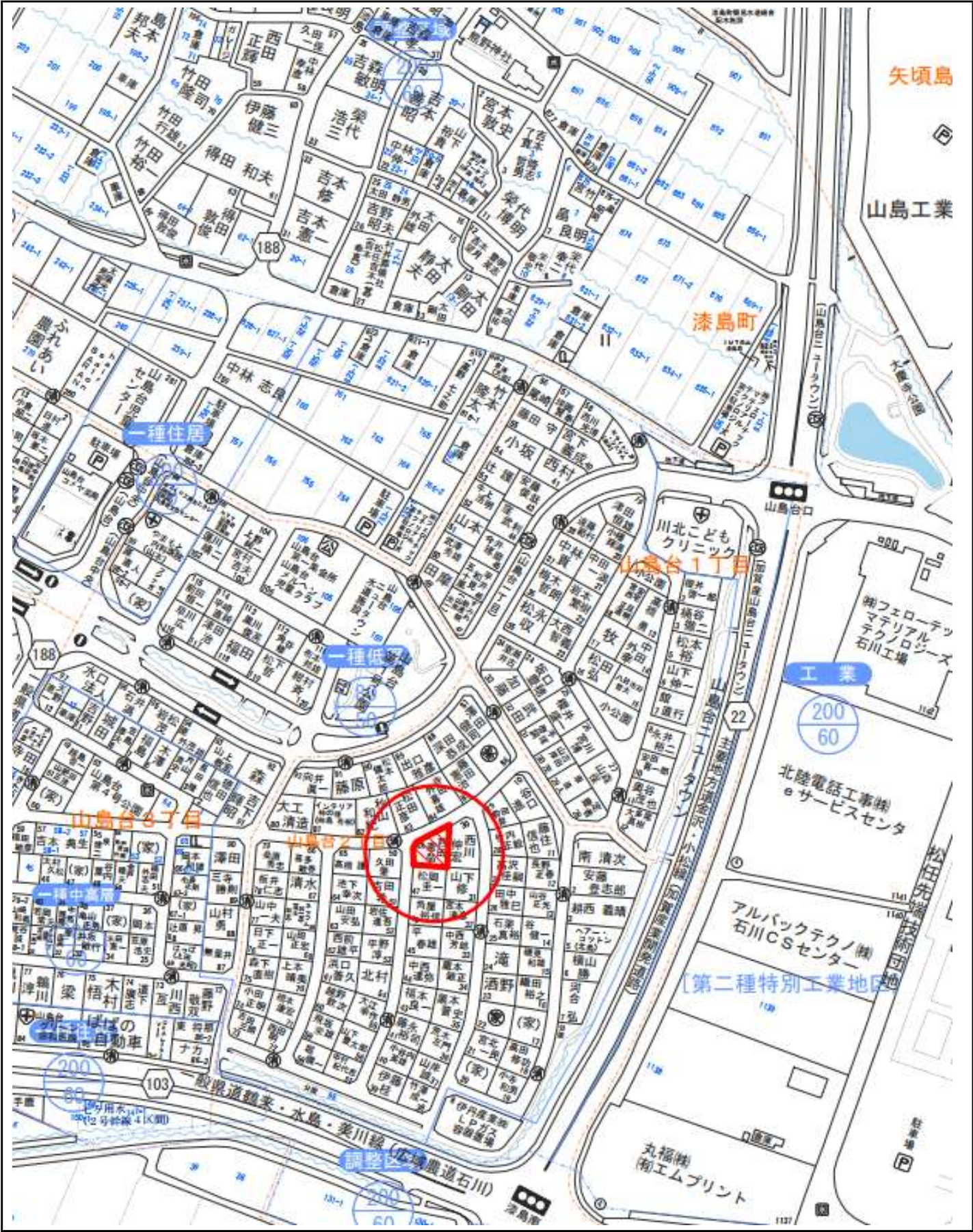
中古一戸建て

売買価格		2,050		万円		(税込)		小学校		松南小学校		
								中学校		松任中学校		
所在地		白山市山島台2丁目48番地						引き渡し		即日		
交通		コミュニティバスめぐーる 山島台バス停 徒歩5分						負担金		売買価格に含む		
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	公共		ガス		オール電化	
土地	公簿面積	285.18㎡ (86.27 坪)			権利		所有権	地目	宅地			
					建蔽率		50%	容積率	80%			
	都市計画	市街化区域				用途地域		第一種低層住居専用地域				
	前面道路1	北	幅員	約6.00m		間口		約 19.25m		道路種別	公道	
	前面道路2	西	幅員	約6.00m		間口		約 10.1m		道路種別	公道	
建物	延床面積	129.96㎡ (39.31 坪)			構造		木造瓦葺2階建て					
	間取り	5SLDK	種類	居宅		間 取 り 内 訳	1階:LDK16帖 和室8帖×2室 洗面 浴室 水洗 縁側 サンルーム×2 外部物入					
	建築年月	平成4年7月			2階:洋室6帖×2室 和室6帖 ファミリークローゼット 小屋裏収納							
状況	空家	駐車	4 台									
コメント	令和8年7月リフォーム工事完了。 詳細は、弊社HPをご確認ください。											
	加賀産業道路へのアクセスが良好、金沢方面へ通勤・通学、お買い物など、お車での移動もスムーズです！											
	丁寧にリフォームされたお住まいとなっており、購入後すぐに新生活を始められます♪											
	サンルーム、外部収納も完備、駐車スペースは4台分を確保。住環境・収納力・利便性を兼ね備えた一邸となっております。											
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税						



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1