

物件概要

中古一戸建て

売買価格	1,630 万円		小学校	石川小学校				
所在地	白山市源兵島町1051番地7			中学校	笠間中学校			
				引き渡し	即日			
交通	北陸鉄道 源兵島 徒歩約7分			負担金	売買価格に含む			
設備	電気	北陸電力	上水	簡易水道	下水	公共下水	ガス	集中プロパン
土地	公簿面積	201.00 m ² (60.80 坪)		権利	所有権	地目	宅地	
	都市計画	市街化区域		建蔽率	60%	容積率	200%	
	前面道路1	南	幅員	約6.00m	間口	約9.60m	道路種別	公道
建物	延床面積	120.25 m ² (36.38 坪)		構造	木造瓦葺2階建て			
	間取り	4LDK	種類	居宅	間取り内訳	1階:LDK約19帖 和室8帖 水洗 洗面 浴室		
	建築年月	昭和62年6月		2階:和室約8帖 洋室約5帖×2室				
	状況	空家	駐車	3台※車種による		水洗		
コメント	リフォーム済みのため、すぐに新生活をスタートできるおすすめ物件です。							
	また、2,000万円以内でご購入可能な点も大きな魅力。8号線へのアクセスも良好で、							
	小松方面・金沢方面のどちらへもスムーズに移動でき、通勤やお出かけにも便利な立地です。							
	価格・立地・住みやすさのバランスが整った、魅力的な一邸となっております。							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1