

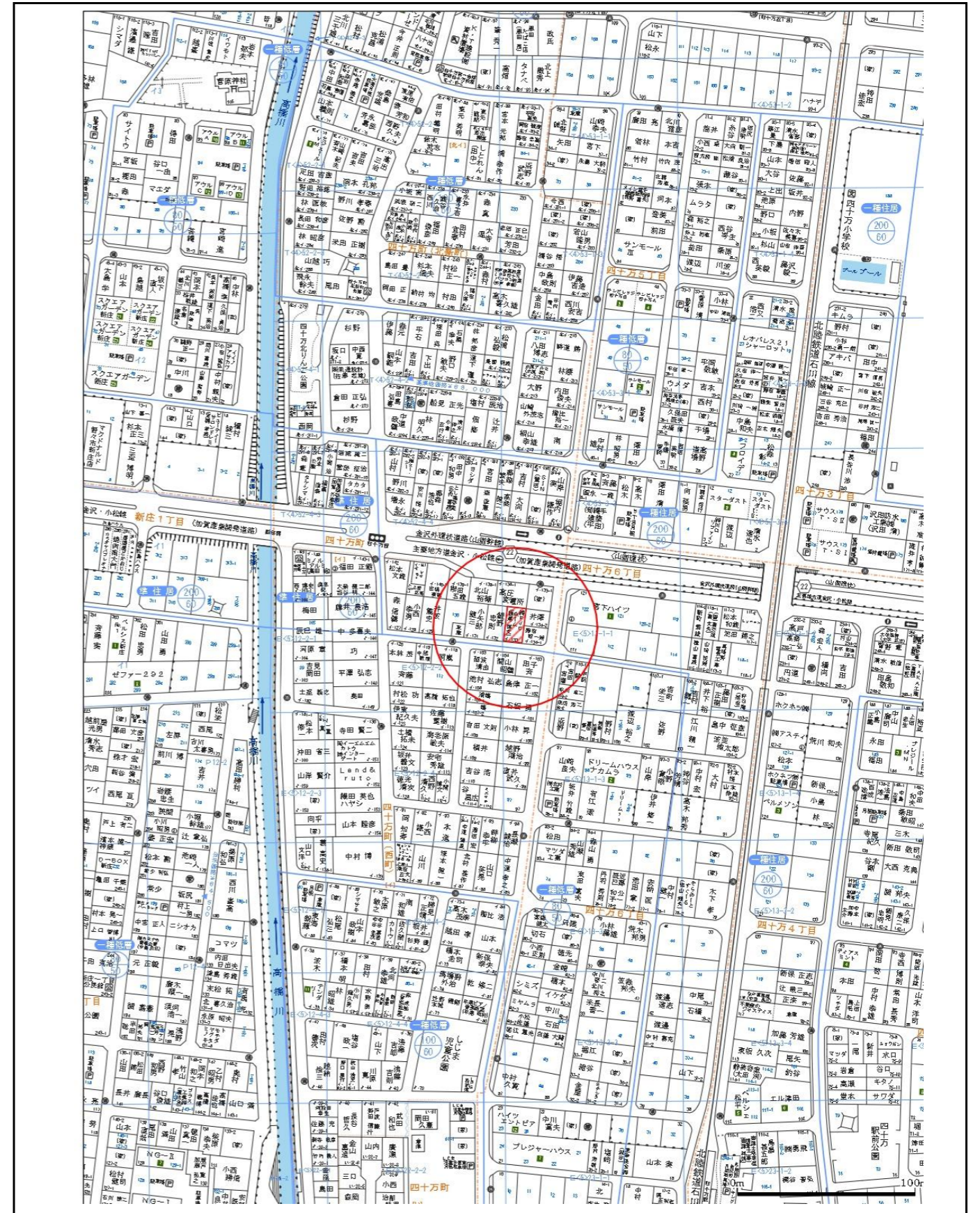
物件概要

中古一戸建て

売買価格	3,040 万円		(税込)		小学校	四十万小学校		
所在地	金沢市四十万町1133				中学校	額中学校		
交通	のッティ 新庄東バス停:徒歩約7分				引き渡し	即日		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	214.77 m <sup>2</sup>		権利		所有権	地目	宅地
		( 64.97 坪 )		建蔽率		60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域		用途地域		第一種住居地域		
	前面道路1	南	幅員	約7.0m	間口	約11.2m	道路種別	公道
前面道路2		幅員		間口		道路種別		
建物	延床面積	167.8 m <sup>2</sup>		構造		木造瓦葺2階建て		
		( 50.76 坪 )		間取り内訳	1階:LDK19帖 洋室13帖 水洗 洗面 浴室			
	間取り	5LDK	種類		居宅			2階:洋室8.5帖 洋室7.5帖 洋室6帖CL
	建築年月	平成8年7月			洋室6帖 水洗			
状況	空家	駐車	3		台			
コメント	<ul style="list-style-type: none"> <li>■金沢市四十万町に、リフォーム済みの美しい住まいが登場しました。</li> <li>■山側環状線へのアクセスも良好で、小松方面や金沢市中心部への移動もスムーズ。</li> <li>■約19帖の広々としたLDKは、ご家族みんなでゆったりくつろげる開放的な空間。</li> <li>■「すぐに住める快適さ」と「暮らしやすい立地」を兼ね備えた一邸。</li> </ul>							
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1