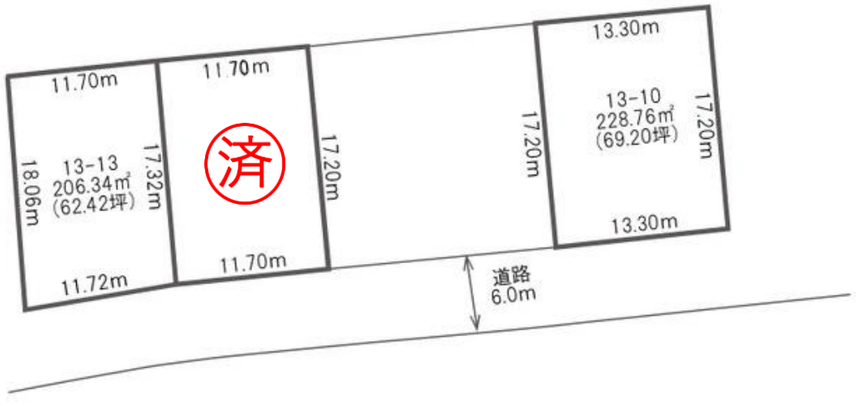
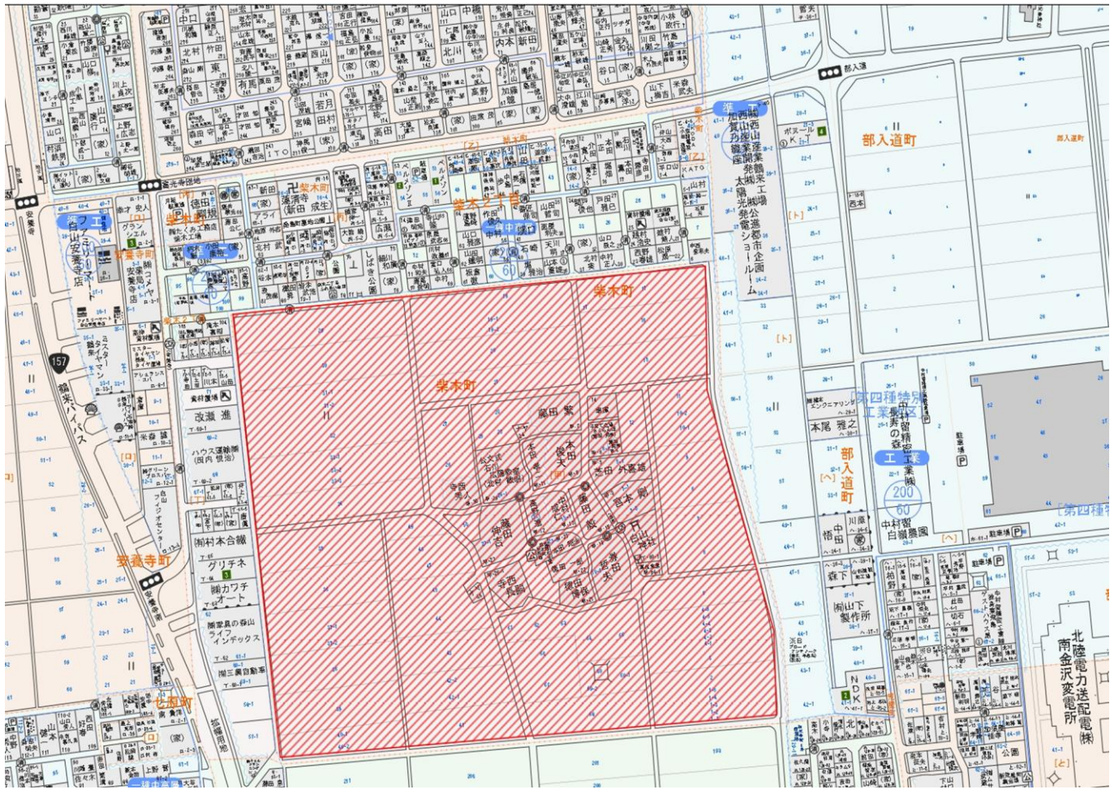
物件概要

土地

所在地	白山市柴木第二地区土地区画整理地内13街区　※全3区画							
小学校	広陽小学校				中学校	北辰中学校		
交通	コミュニティバスめぐーる　柴木バス停　徒歩3分				引渡し	即日		
設備	電気	-	上水	公営	下水	公共	ガス	LP
土地	土地面積	右記参照			権利	所有権	地目	宅地
					建蔽率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域			用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	前面道路1	南	幅員　約 6.0m		間口	右記参照	接道	公道
	前面道路2		幅員		間口	右記参照	接道	
コメント	■建築条件無し！大型区画整理地、柴木ニュータウン内の土地販売です。白山市の閑静なエリアです。 ■南向き！公園目の前♪小学校も近く、子育て環境も◎ ※保留地　※令和10年　換地処分予定。換地処分の結果、面積変動の可能性があります。							
取引態様	専任	報酬	（売買価格×3%+6万円）×消費税					

区画	地番	面積(㎡)	坪数	間口	向き	坪単価	価格
13-10	13街区10	228.76㎡	69.20坪	28.8m	南	25万円	17,300,000円
13-12							
13-13	13街区13	206.34㎡	62.42坪	12.6m	南	25万円	15,600,000円
【備考】	※13街区3の敷地内には、電柱＋支線があります。※上下水道負担金は売買価格に含んでいます。						





お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL：076-225-4808

FAX：076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1


調整池
調整池
調整池
工業ゾーン
公園
N
1-1 1-2 1-3 1-4 1-5 1-6 1-7 1-8 1-9 1-10 1-11 1-12
1-24 1-23 1-22 1-21 1-20 1-19 1-18 1-17 1-16 1-15 1-14 1-13
2-1 2-2 2-3 2-4 2-5
2-10 2-9 2-8 2-7 2-6
5-1 5-2 5-3 5-4 5-5 5-6 5-7 5-8 5-9 5-10 5-11 5-12
5-24 5-23 5-22 5-21 5-20 5-19 5-18 5-17 5-16 5-15 5-14 5-13
4-1 4-2 4-3 4-4 4-5 4-6 4-7 4-8 4-9 4-10
4-16 4-15 4-14 4-13 4-12 4-11
3-1 3-2 3-3
6-1 6-2 6-3 6-4
6-8 6-7 6-6 6-5
29-8 29-9 29-10
29-7 29-6
9-24 9-1 9-23 9-2 9-22 9-3 9-21 9-4 9-20 9-5 9-19 9-6 9-18 9-7 9-17 9-8 9-16 9-9 9-15 9-10 9-14 9-11 9-13 9-12
8-24 8-1 8-23 8-2 8-22 8-3 8-21 8-4 8-20 8-5 8-19 8-6 8-18 8-7 8-17 8-8 8-16 8-9 8-15 8-10 8-14 8-11 8-13 8-12
7-24 7-1 7-23 7-2 7-22 7-3 7-21 7-4 7-20 7-5 7-19 7-6 7-18 7-7 7-17 7-8 7-16 7-9 7-15 7-10 7-14 7-13 7-12 7-11
20-10 20-1 20-9 20-2 20-8 20-3 20-7 20-4 20-6 20-5
18-1 18-2 18-3 18-4 18-5 18-6 18-7 18-8 18-9 18-10 18-11 18-12 18-13
19-12 19-1 19-11 19-2 19-10 19-3 19-9 19-4 19-8 19-7 19-6 19-5
13-1 13-2 13-3 13-4 13-5 13-6 13-7 13-8 13-16 13-9 13-15 13-14 13-13 済 13-11 13-10
16-1 16-2 16-3 16-4 16-5 16-6 16-14 16-7 16-13 16-11 16-10 16-9 16-8 16-12
17-1 17-2 17-3 17-5 17-4
15-1 15-2 15-3 15-4 15-5 15-6 15-7 15-8 15-16 15-15 15-14 15-13 15-12 15-11 15-10 15-9
14-1 14-2 14-3 14-4 14-5 14-6 14-7 14-8 14-9