

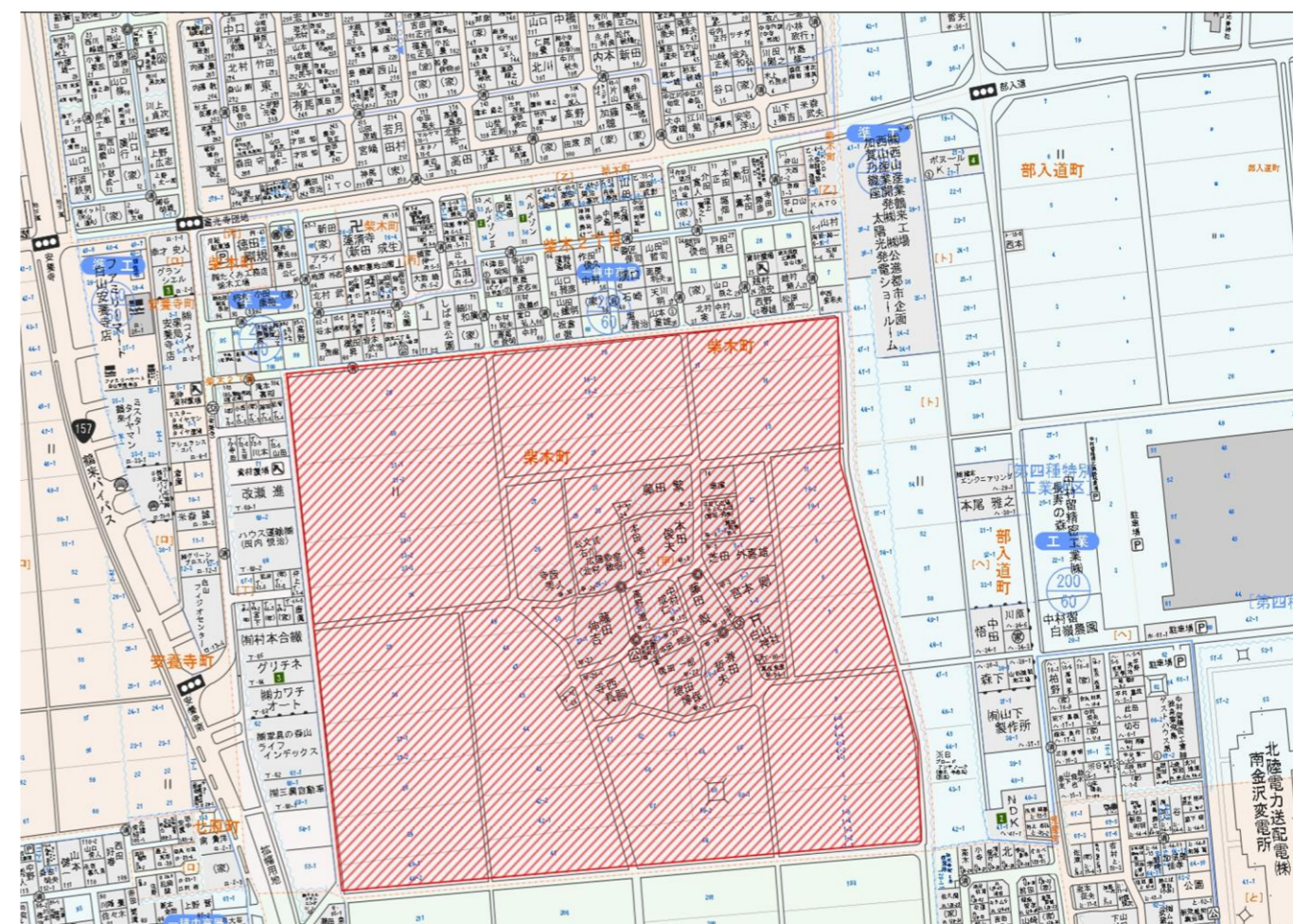
物件概要

土地

所在地	白山市柴木第二地区土地区画整理地内13街区 ※全3区画							
小学校	広陽小学校			中学校		北辰中学校		
交通	コミュニティバスめぐーる 柴木バス停 徒歩3分			引渡し		即日		
設備	電気	-	上水	公営	下水	公共	ガス	LP
土地	土地面積	右記参照			権利	所有権	地目	宅地
	都市計画	市街化区域			用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	前面道路1	南	幅員	約 6.0m	間口	右記参照	接道	公道
	前面道路2		幅員		間口	右記参照	接道	
コメント	■建築条件無し！大型区画整理地、柴木ニュータウン内の土地販売です。白山市の閑静なエリアです。							
	■南向き！公園目の前♪小学校も近く、子育て環境も◎ ※保留地 ※令和10年 換地処分予定。換地処分の結果、面積変動の可能性があります。							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万円)×消費税					



区画	地番	面積(m ²)	坪数	間口	向き	坪単価	価格
13-10	13街区10	228.76㎡	69.20坪	28.8m	南	25万円	17,300,000円
13-12	13街区12	201.57㎡	60.97坪	13.0m	南	25万円	15,200,000円
13-13	13街区13	206.34㎡	62.42坪	12.6m	南	25万円	15,600,000円
【備考】	※13街区3の敷地内には、電柱+支線があります。※上下水道負担金は売買価格に含んでいます。						



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

