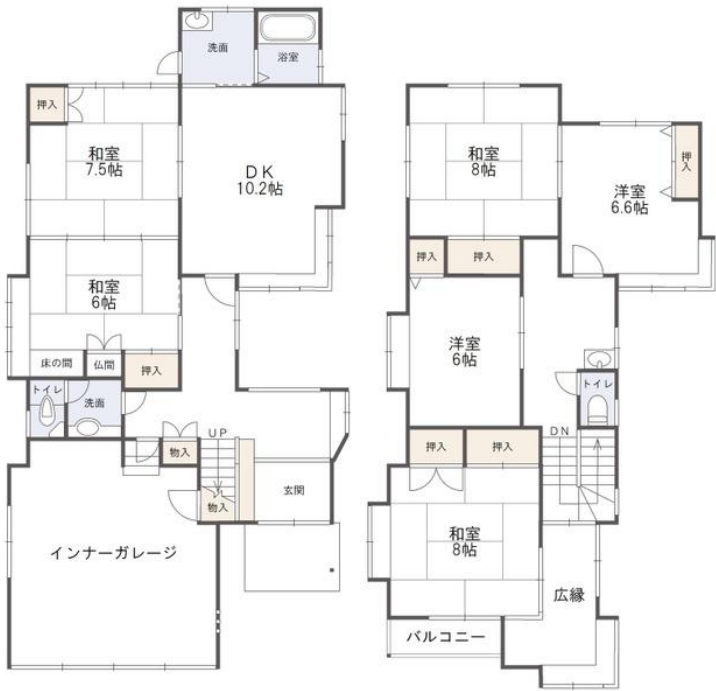


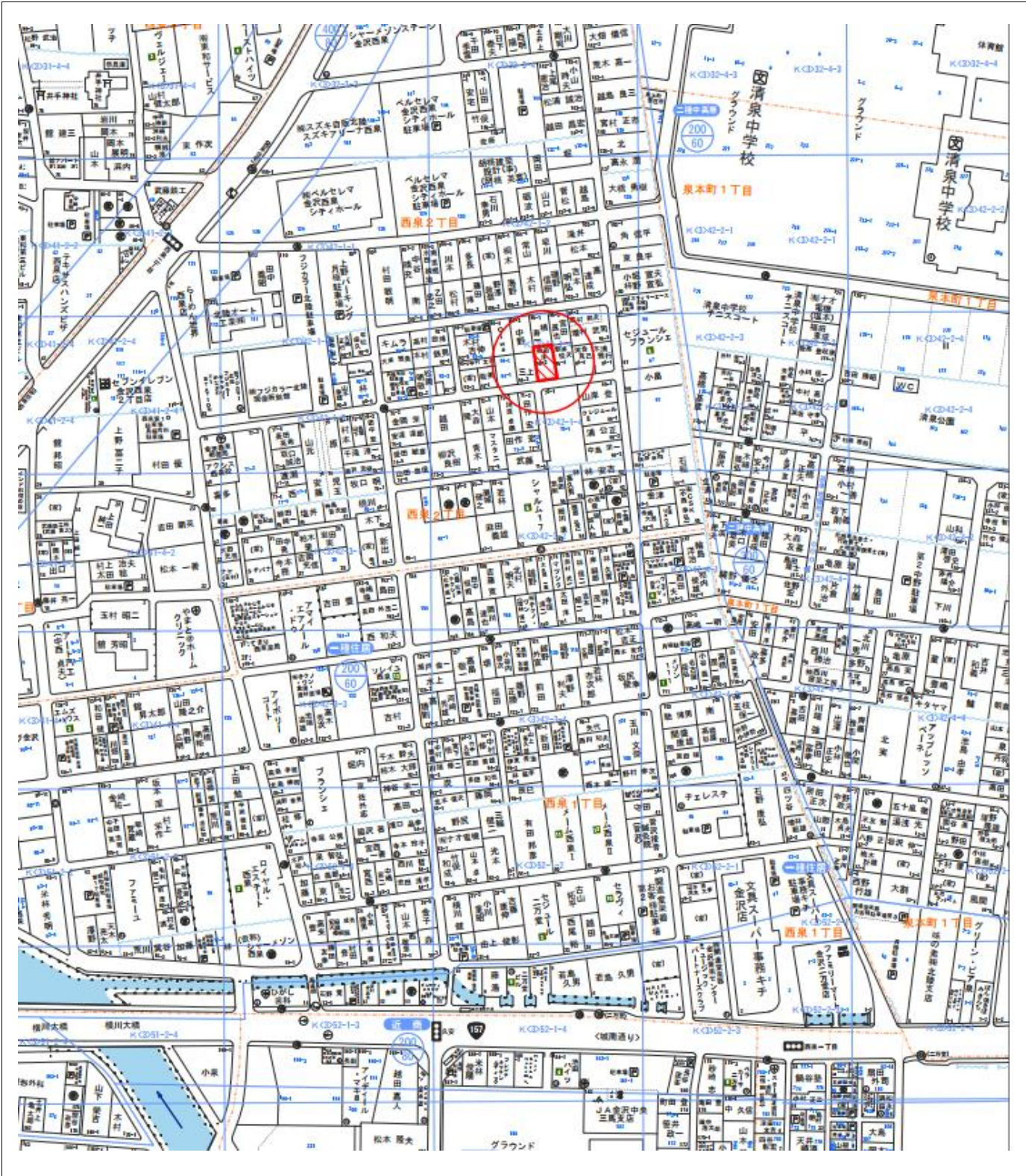
物件概要

中古一戸建て

売買価格		1,850		万円		小学校		三馬小学校	
						中学校		清泉中学校	
所在地		金沢市西泉2丁目95番3				引き渡し		即日	
交通		北鉄バス【西泉住宅】バス停より徒歩約4分				負担金		売買価格に含む	
設備		電気	有	上水	公営	下水	公共	ガス	都市ガス
土地	公簿面積	165.36 m ²			権利		所有権	地目	宅地
		(50.02 坪)			建蔽率		60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域			用途地域		第一種住居地域		
	前面道路1	南	幅員	約6.20m	間口		約9m	道路種別	公道
	前面道路2		幅員		間口			道路種別	
建物	延床面積	169.08 m ²			構造		木造2階建て		
		(51.15 坪)			間取り内訳	1階:DK10.2帖、和室7.5帖、和室6帖			
	間取り	6DK	種類	居宅		水洗 浴室 洗面 車庫			
	建築年月	昭和62年12月				2階:和室8帖 洋室6.6帖 洋室6帖			
	状況	空家	駐車	2 台		水洗 バルコニー			
コメント	西泉の人気エリアに6DKで広々とした物件が登場！								
	雪国には嬉しいインナーガレージを完備しており収納力も抜群です！								
	子育て世帯には嬉しい小、中学校が徒歩圏内となっております。								
	周辺には商業施設が充実しており、住環境も整っております。								
取引態様		仲介		報酬		(売買価格×3%+6万)×税			



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1