

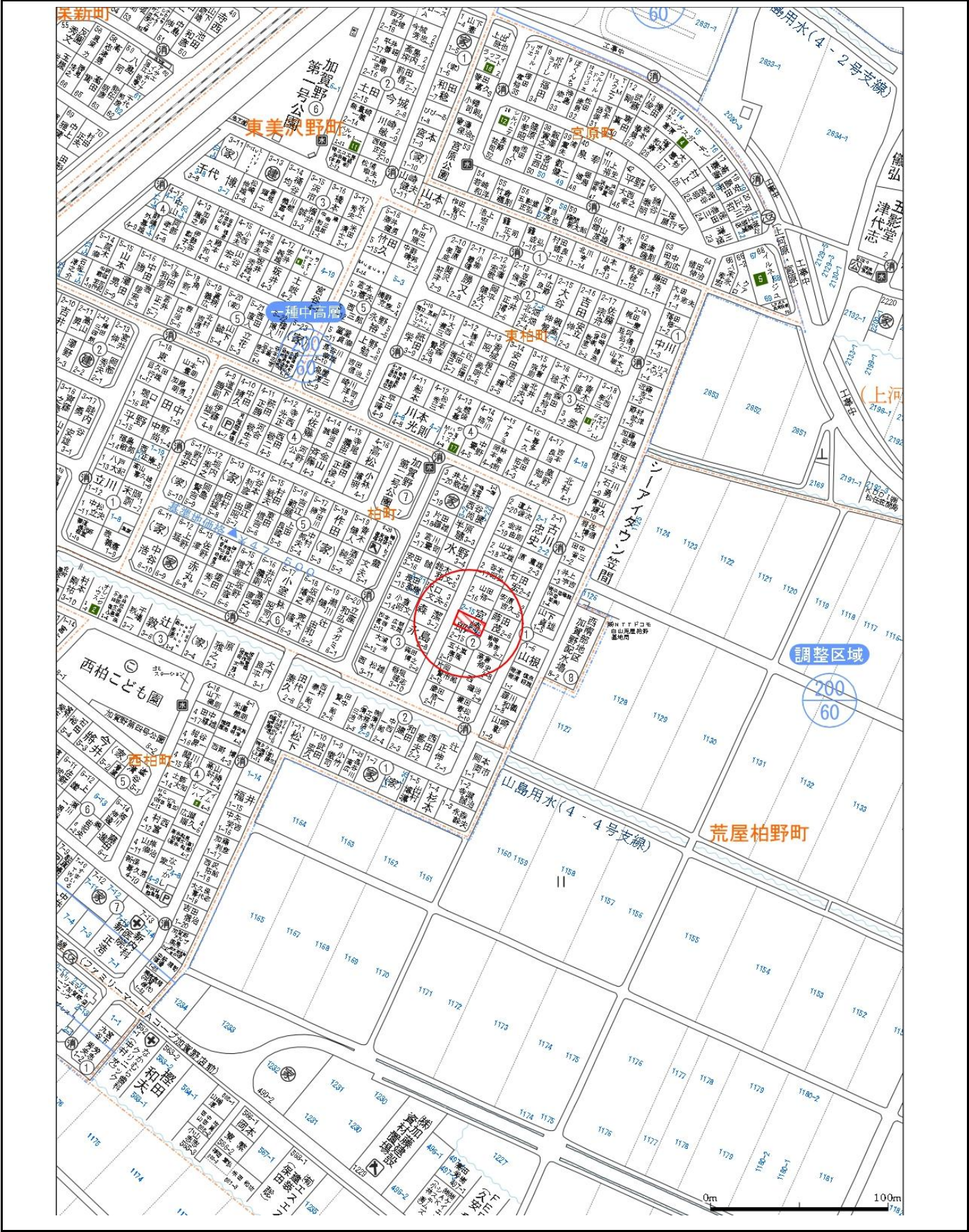
物件概要

新築一戸建て

売買価格		3,080		万円		(税込)		小学校		松陽小学校	
								中学校		笠間中学校	
所在地		白山市柏町2番21 ※B棟(中棟)						引き渡し		即日	
								負担金		売買価格に含む	
交通		めぐーる ファミリーマートAコープ加賀野店前バス停:徒歩約5分									
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス		オール電化	
土地	公簿面積	144.91 m ²				権利		所有権	地目	宅地	
		(43.84 坪)				建蔽率		60%	容積率	200%	
	都市計画		市街化区域				用途地域		第一種中高層住居専用地域		
	前面道路1		北西	幅員	約6.00m		間口	約 8.50m		道路種別	公道
	前面道路2			幅員			間口			道路種別	
建物	延床面積	116.34 m ²				構造		木造平板瓦葺2階建て			
		(35.19 坪)				間 取 り 内 訳	1階:LDK16帖+畳コーナー4.5帖 水洗 浴室 洗面 シューズクローク				
	間取り		4LDK	種類	居宅		2階:洋室8帖+WIC3帖 洋室5.2帖 洋室5帖				
	建築年月		令和8年6月				水洗 サンプルーム3.5帖				
状況		空家	駐車	3 台							
コメント		閑静な住宅街に、新築4LDKの住まいが誕生しました。									
		松陽小学校・笠間中学校まではともに約1,000m。お子さまの通学にも配慮された立地です。 子育てのしやすさと、家族が長く快適に暮らせる工夫をバランスよく取り入れた、魅力あふれる一戸 ぜひ現地でご体感ください。									
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1