

物件概要

中古一戸建て

売買価格	1,780	万円	(税込)	小学校	明光小学校
所在地	白山市明光四丁目135番9、136番8			中学校	北辰中学校
交通	コミュニティバスめぐーる 明光四丁目バス停 徒歩約2分			引き渡し	相談
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水
土地	公簿面積	158.97	m <sup>2</sup>	権利	所有権
		(48.09	坪)	建蔽率	60%
	都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用地域
	前面道路1	北	幅員	約4.81m	間口
前面道路2		幅員		間口	
建物	延床面積	103	m <sup>2</sup>	構造	木造瓦葺2階建て
		(31.16	坪)	間取り	1階:LDK12.7帖 和室7.2帖
	間取り		種類	居宅	水洗 浴室 洗面
	建築年月	昭和62年1月		2階:洋室7.2帖×2室 洋室6帖	
状況	空家	駐車	3	台	
コメント	<p>内外装フルリフォーム済みです。リフォーム詳細は、弊社HPをご確認ください。</p> <p>駐車3台可能◎カーポート付き！小学校も近く、お子様がいらっしゃる家庭の方にもおすすめです。</p> <p>家賃並みの返済で、無理なく新生活のスタートはいかがでしょうか。</p> <p>お問い合わせお待ちしております。</p>				
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税		



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

# ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員  
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808  
FAX: 076-225-4801  
石川県白山市相木1丁目6番地1