

物件概要

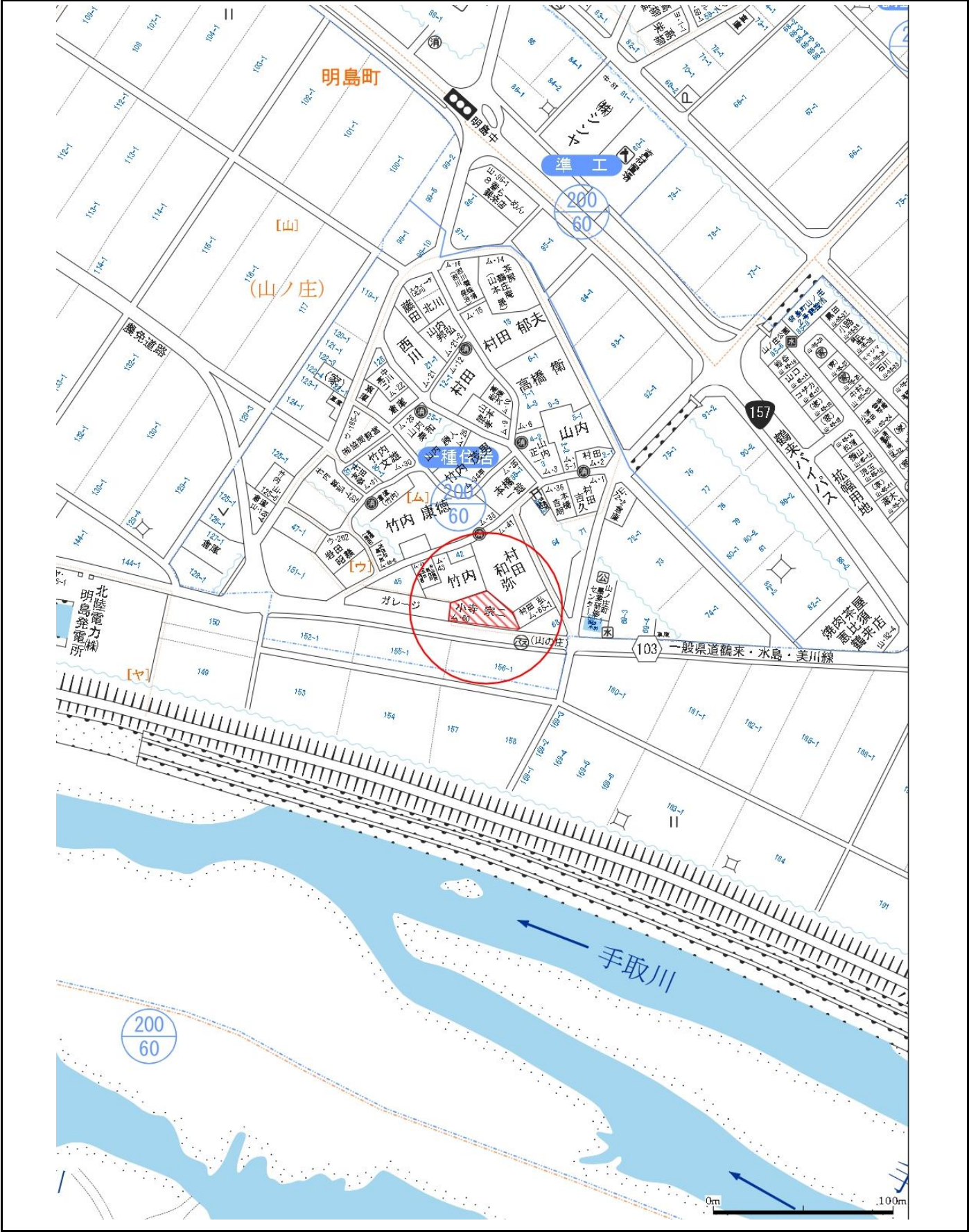
中古一戸建て

売買価格		1,480万円		(税込)		小学校		明光小学校	
						中学校		鶴来中学校	
所在地		白山市明島町ム60番1、山56番3				引き渡し		即日	
						負担金		売買価格に含む	
交通		北鉄バス 春の木バス停 徒歩約6分							
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス	プロパンガス
土地	公簿面積	457.93㎡ (138.52 坪)			権利	所有権	地目	宅地	
					建蔽率	60%	容積率	200%	
	都市計画	市街化区域			用途地域	第一種住居地域			
	前面道路1	南	幅員	約13.45m	間口	約 19.55m	道路種別	公道	
	前面道路2		幅員		間口		道路種別		
建物	延床面積	140.34㎡ (42.45 坪)			構造	木造瓦葺平屋建て			
					間 取 り 内 訳	1階:キッチン約8.6帖 和室8帖×3			
	間取り	5DK	種類	居宅		和室10帖 和室9帖 水洗 浴室 洗面所 縁側			
	建築年月	昭和51年10月				外付けサンルーム			
	状況	空家	駐車	5台					
コメント	令和8年1月 リフォーム工事完了。リフォーム箇所は、当社HPをご確認ください。 自然を感じられるのどかな場所で、人気の平屋建ての販売です。駐車スペースも拡張し、5台可能◎ 間取りはやや広めの5DK、続き間の和室ですので、空間を広く活用も可能。 内外装リフォーム済みですので、気持ちよく新居でお住まいできます。								
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税			



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1