

## 物件概要

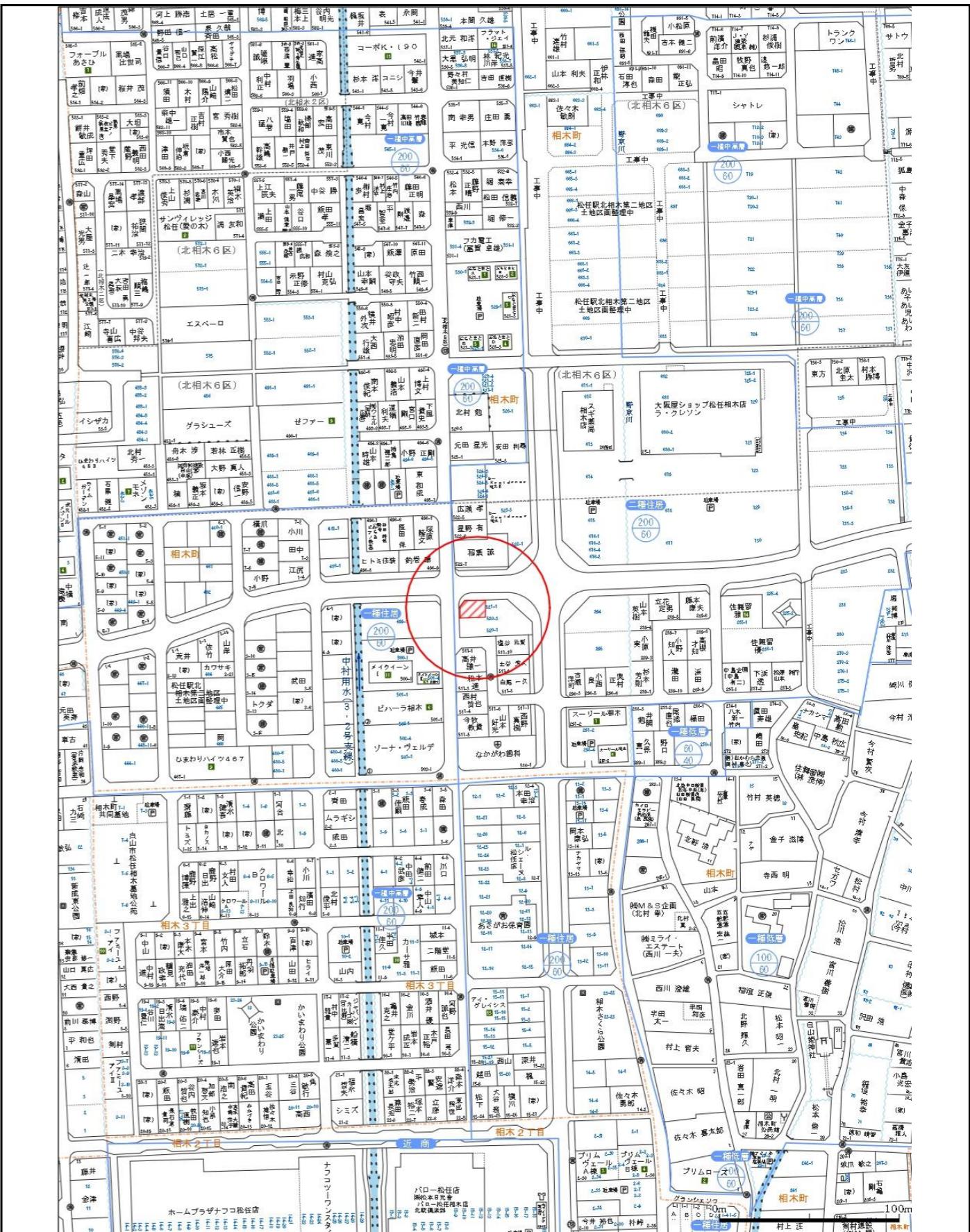
## 新築一戸建て

売買価格	3,780	万円	(税込)	小学校	蕪城小学校
所在地	白山市松任駅北相木第二土地区画整理事業地内12街区1			中学校	松任中学校
交通	コミュニティバスめぐーる 北相木6区バス停 徒歩約3分			引き渡し	建物完成後3週間
設備	電気 北陸電力 上水 公営 下水	有	ガス	オール電化	負担金 売買価格に含む
土地	公簿面積 181.09 m <sup>2</sup> ( 54.78 坪 )	権利	所有権	地目	宅地
	都市計画 市街化区域	用途地域		第二種住居地域	
前面道路1	西 幅員 約8.00m	間口	約 12.39m	道路種別	公道
前面道路2	北 幅員 約17.00m	間口	約13.52m	道路種別	公道
建物	延床面積 114.48 m <sup>2</sup> ( 34.63 坪 )	構造	木造瓦葺2階建て	間取り内訳	1階:LDK18.5帖 和室5.5帖+WIC 水洗 浴室 洗面脱衣室兼SR FCL兼パントリー 2階:洋室7.9帖+WIC 洋室5.7帖+WIC 洋室5.5帖+WIC 水洗
コメント	◇確認申請番号 第IKJC25-0651号 オススメポイントは、大容量の収納スペース！和室と2階の各部屋にウォークインクローゼットを採用。 リビングには、ご家族のほっと一息できる空間として窓ベンチも採用。おしゃれな内装デザインと 玄関上部の吹抜けなどを取り入れ、圧迫感のない空間造りを意識しました。令和8年3月完成予定です。				
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税		



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1