

物件概要

中古一戸建て

売買価格		1,550		万円		(税込)		小学校	安宅小学校	
								中学校	安宅中学校	
所在地		小松市安宅町リ45番465						引き渡し	即日	
								負担金		売買価格に含む
交通		北鉄バス 長崎口バス停 徒歩約6分								
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス	オール電化	
土地	公簿面積	189.97 m ²				権利		所有権	地目	宅地
		(57.47 坪)				建蔽率		60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域				用途地域		第一種住居地域		
	前面道路1	南東	幅員	約6.00m		間口	約 13.00m		道路種別	公道
	前面道路2		幅員			間口			道路種別	
建物	延床面積	126.9 m ²				構造		木造2階建て		
		(38.39 坪)				間 取 り 内 訳	1階:DK8帖 和室8帖×2 和室6帖			
	間取り	5DK	種類	居宅			洗面 水洗 浴室 サンプルム			
	建築年月	平成8年11月					2階:和室8帖 洋室8帖			
	状況	空家	駐車	3 台						
コメント	2025年11月 リフォーム完了。 リフォーム詳細は、当社HPをご確認ください。									
	建物は、古き良き日本の家屋の趣や良さはそのままに。 十分な部屋数があり、広さも十分に確保。 水回り、クロス工事も完了していて、清潔感があります。 前面道路・間口も広く駐車もしやすいです。 雪国にはありがたい風除室があり、除雪道具などのちょっとした収納スペースにもなります。									
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税				



※現況と図面が相違する場合は現況を優先します。

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1