

物件概要

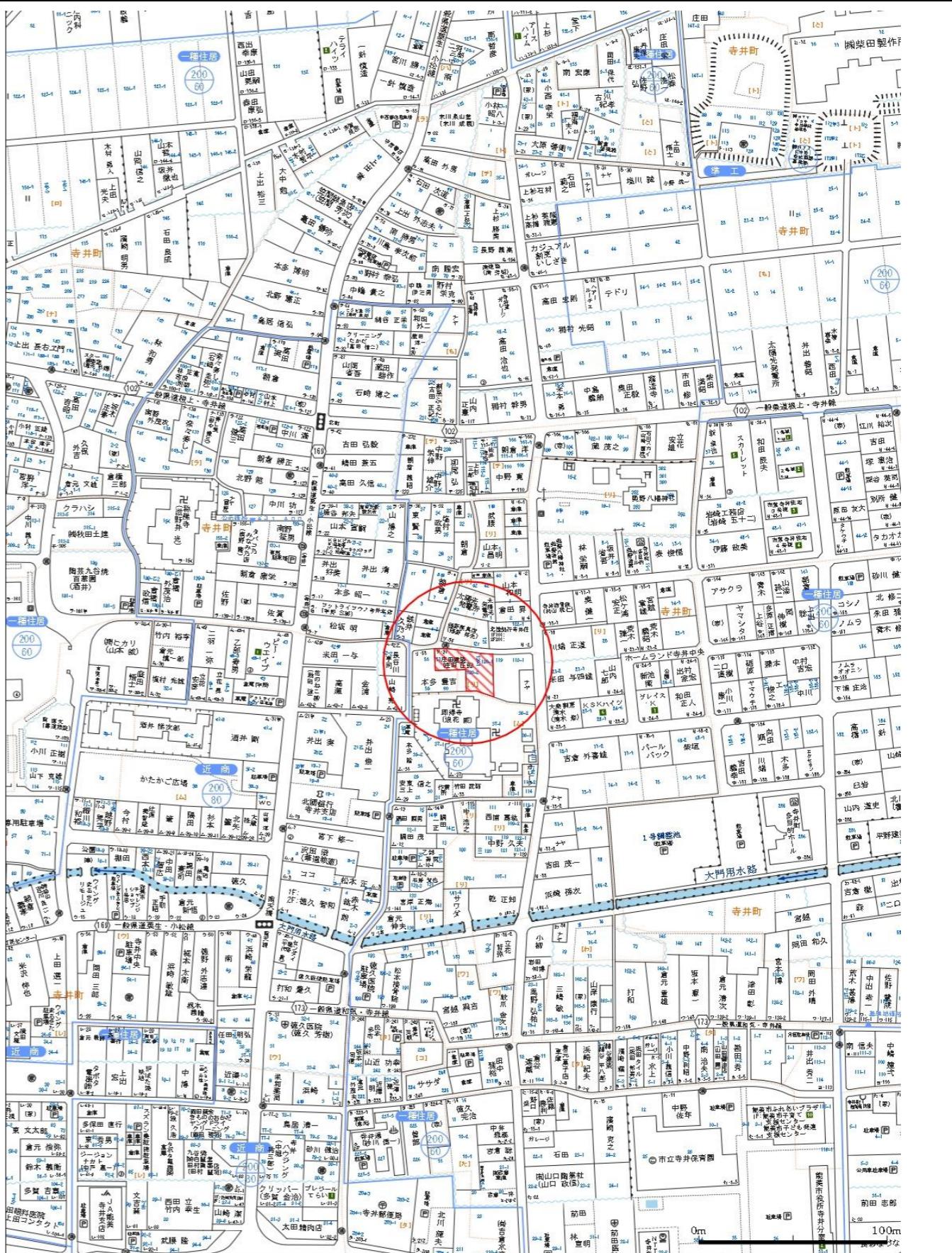
中古一戸建て

売買価格	1,080 万円 (税込)			小学校	寺井小学校			
所在地	能美市寺井町リ57番1、リ453番、リ120番1、リ120番3			中学校	寺井中学校			
交通	北鉄バス 寺井バス停 徒歩約1分			引き渡し	相談			
設備	電気	北陸電力	上水	公営	下水	有		
土地	公簿面積 (99.97 坪)	330.47 m ²	権利	所有権	地目	宅地		
			建蔽率	60%	容積率	200%		
都市計画 その他の地域			用途地域	第一種住居地域				
前面道路1	北	幅員	約3.2~3.7m	間口	約 27.80m	道路種別 公道		
前面道路2		幅員		間口		道路種別		
建物	延床面積 (28.99 坪)	95.85 m ²	構造	木造瓦葺2階建て				
			間取り内訳	1階:リビング7.5帖 キッチン7.3帖 洋室15.3帖 和室8帖 和室6帖				
	間取り	種類	居宅	水洗 沐浴 車庫 倉庫				
	建築年月	昭和40年6月			2階:和室8帖 洋室6帖 納戸			
コメント	<p>※未登記部分があります。現状のままお引渡しとなります。詳細はHPをご参照ください。</p> <p>※セットバック必要。</p> <p>※建築年月日:台帳記載証明を参照。</p> <p>※平成12年増築歴あり:課税明細参照。</p>							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1