

物件概要

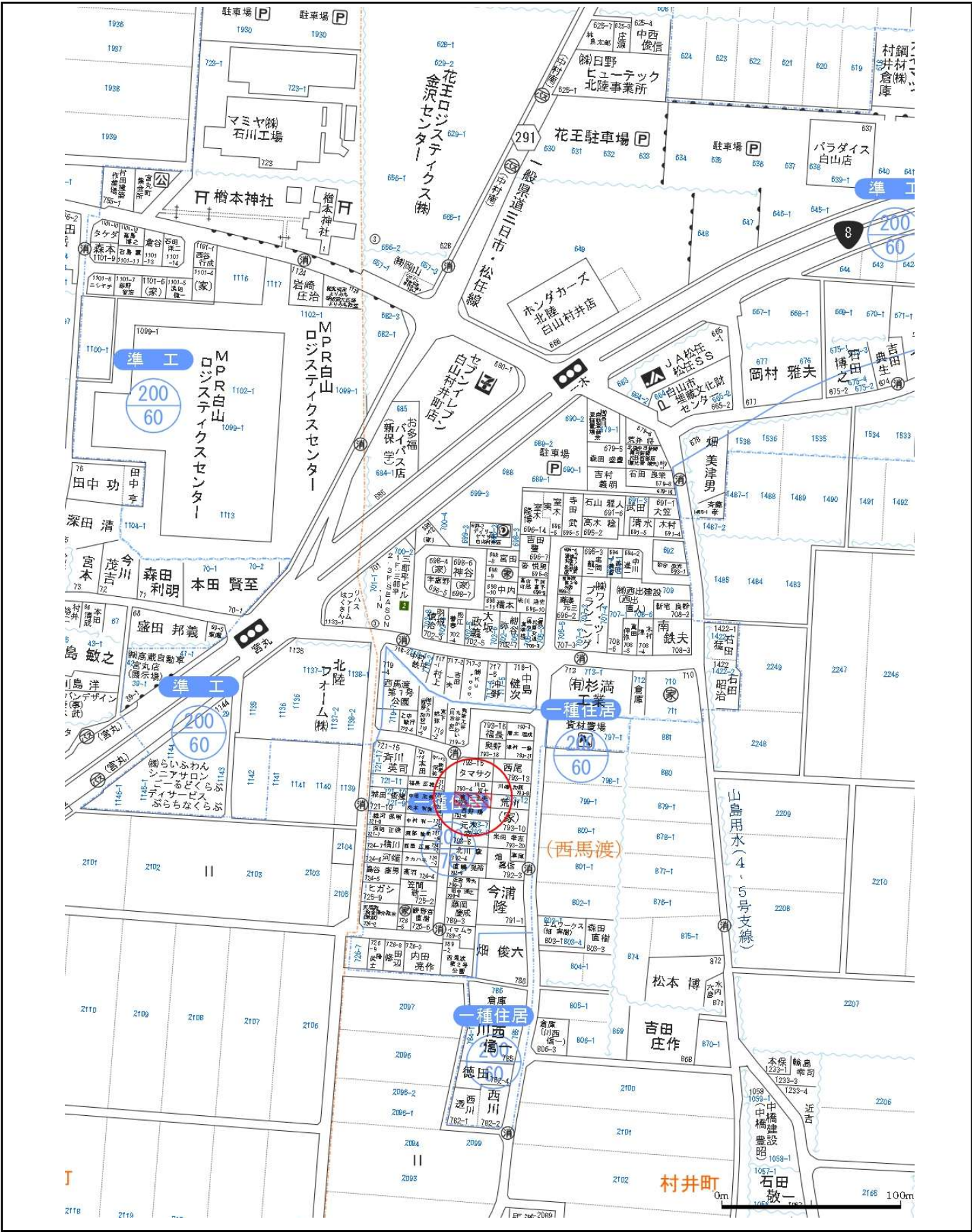
中古一戸建て

売買価格		1,899		万円		(税込)		小学校		松任小学校	
								中学校		松任中学校	
所在地		白山市村井町793番5						引き渡し		相談	
交通		コミュニティバスめぐーる 宮丸バス停 徒歩約4分						負担金		売買価格に含む	
設備		電気	北陸電力	上水	簡易水道	下水	有	ガス	個別プロパン		
土地	公簿面積	152.11 m ²			権利		所有権	地目	宅地		
		(46.01 坪)			建蔽率		70%	容積率	200%		
	都市計画	市街化区域			用途地域		第一種住居地域				
	前面道路1	北西	幅員	約6.00m	間口				道路種別	公道	
	前面道路2		幅員		間口				道路種別		
建物	延床面積	141.6 m ²			構造		木造瓦葺2階建て				
		(42.83 坪)			間 取 り 内 訳	1階:LDK21帖 洋室10帖 ユーティリティー					
	間取り	4SLDK	種類	居宅		水洗 浴室 洗面					
	建築年月	昭和51年12月				2階:洋室12帖 洋室7.5帖 洋室6帖					
	状況	空家	駐車	3		台	屋根裏収納				
コメント	※2026年1月リフォーム工事完了予定。リフォーム箇所は、当社HPをご確認ください。 8号線にアクセス良好◎イオン松任店やラスパ白山店など大型スーパーが近く、商業施設も多数！ クロスやフローリング、水回り、外壁塗装の他、耐震工事を行うので目に見えない部分も生まれ変わり、 安心してお住まいいただけます。リフォーム工事中的ご内見も、事前予約で可能です。										
取引態様		仲介		報酬		(売買価格×3%+6万)×税					



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1