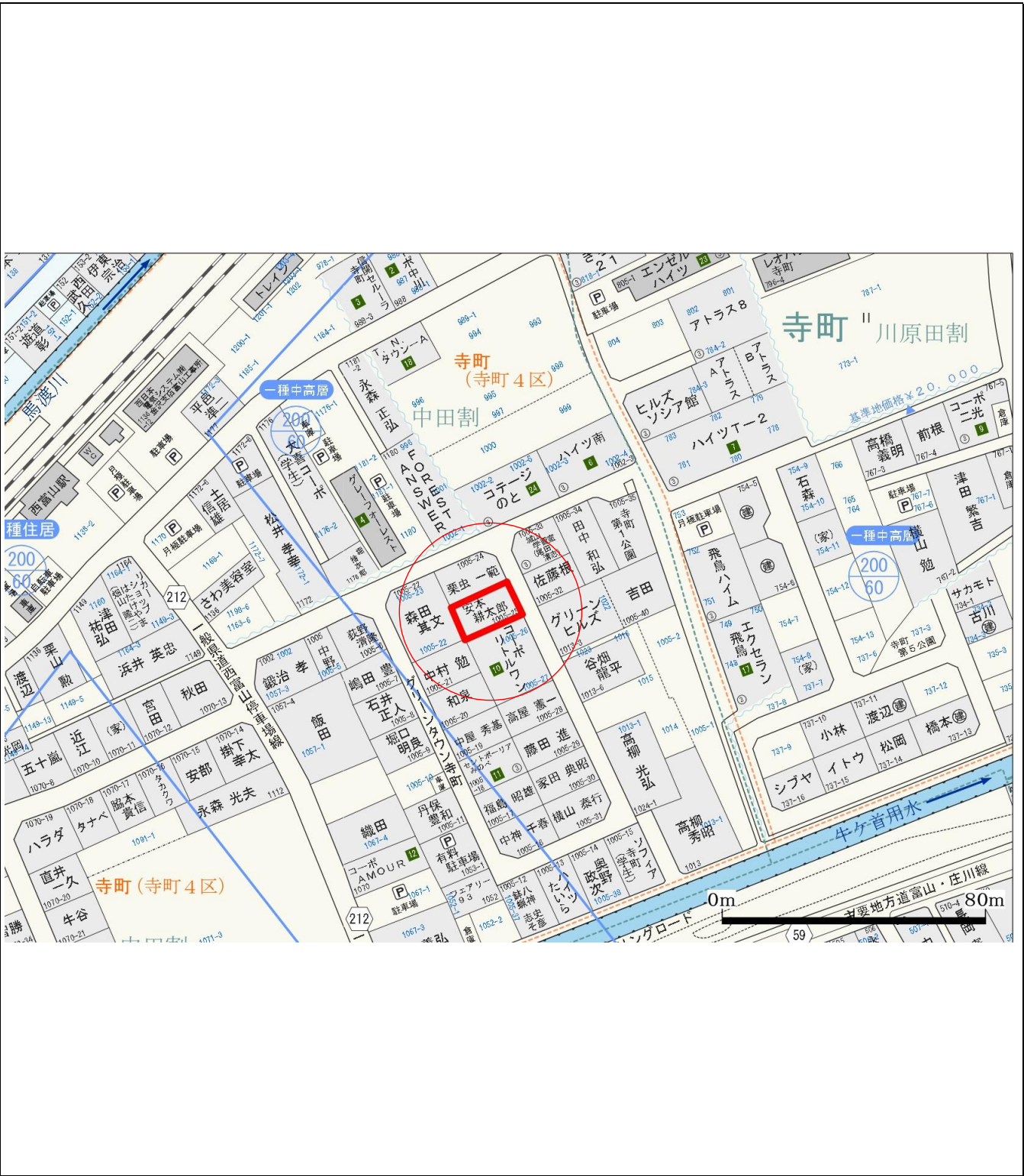
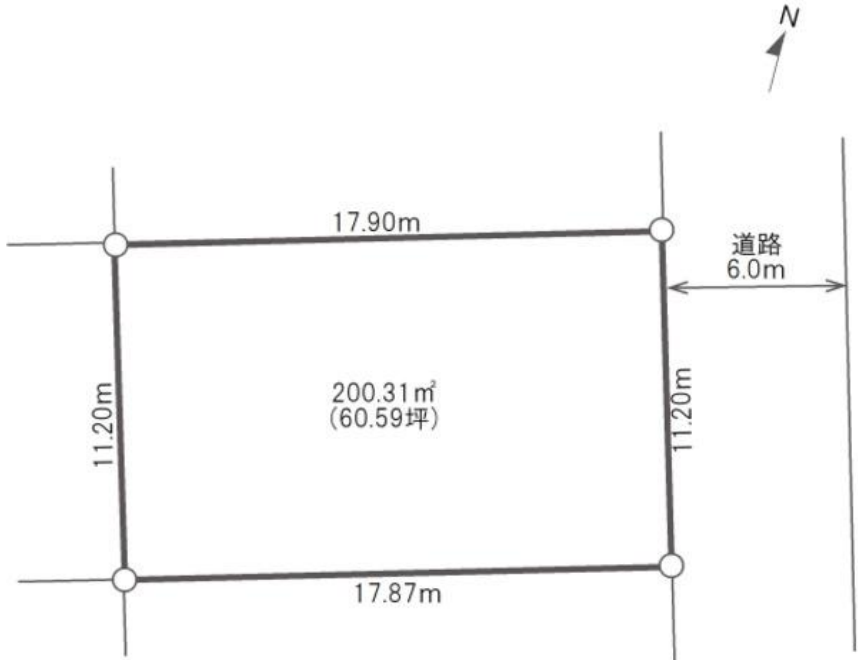


物件概要

土地

売買価格		980万円（非課税）				坪単価		16.17万円									
所在地		富山市寺町字中田1005番25				負担金	売買価格に含む										
							万円										
交通		高山本線 西富山駅 徒歩約2分				小学校		五福小学校									
現況		建付け地		引き渡し		相談		中学校		西部中学校							
土地	公簿面積	200.31㎡ (60.59 坪)				権利		所有権		地目		宅地					
						建蔽率		60%		容積率		200%					
	都市計画		市街化区域				用途地域		第一種中高層住居専用地域								
	前面道路		北東		幅員		約6.00m		道路種別		公道		間口		約11.20m		
	前面道路				幅員				道路種別				間口				
	前面道路				幅員				道路種別				間口				
設備		電気		北陸電力		上水		公営		下水		有		ガス		都市ガス	
コメント	五福小学校まで徒歩約11分。小中学校どちらも近く、親御様も安心の通学距離ですね。																
	コンビニやドラッグストア、スーパーなどのお買い物施設も充実しており、生活のしやすいエリアです。																
	現状のままお引渡しとなりますが、建物解体費用の参考見積もり価格もご準備しております。																
	マイホームの第一歩は、土地探しから！お気軽にお問い合わせくださいませ！																
取引態様		仲介				報酬		(売買価格×3%+6万)×税									



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1