

物件概要

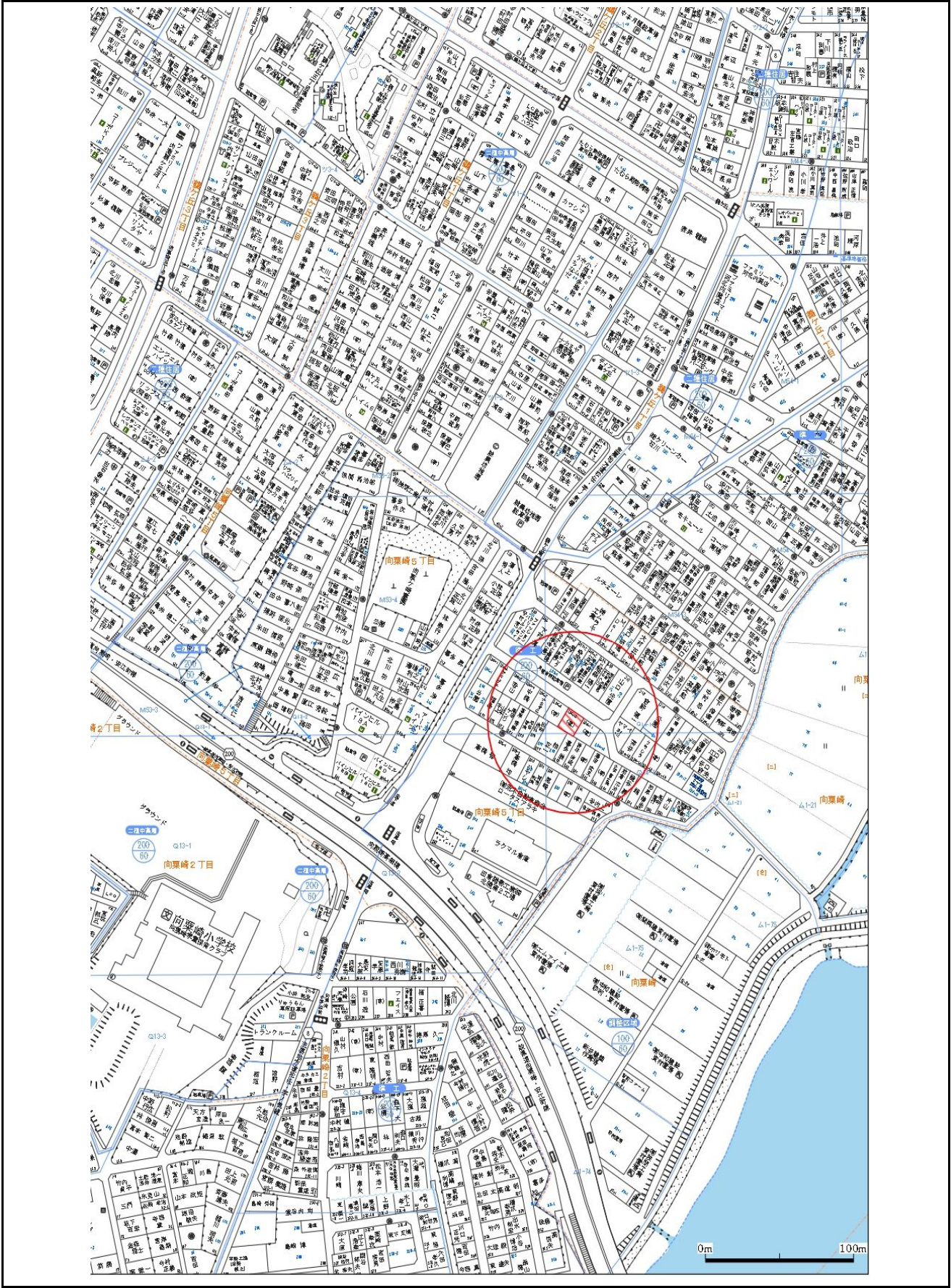
中古一戸建て

売買価格		2, 980		万円		小学校		向栗崎小学校			
						中学校		内灘中学校			
所在地		河北郡内灘町字向栗崎5丁目294番地1					引き渡し		即日		
交通		なだバス ナディ 鶴ヶ丘1丁目バス停 徒歩約4分					負担金		売買価格に含む		
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化		
土地	公簿面積	157. 21 m ² (47. 56 坪)			権利		所有権	地目	宅地		
					建蔽率		60%	容積率	200%		
	都市計画	市街化区域			用途地域		準住居地域				
	前面道路1	北東	幅員	約6. 00m		間口		約 11. 70m	道路種別	公道	
	前面道路2		幅員			間口			道路種別		
建物	延床面積	105. 52 m ² (31. 92 坪)			構造		木造合金メッキ鋼板葺2階建て				
					間取り内訳	1階：LDK17. 4帖 和室4. 5帖 水洗 浴室 洗面 サンプルーム					
	間取り	4LDK	種類	居宅		2階：洋室7帖+WIC洋 室5. 2帖×2室 水洗					
	建築年月	平成32年7月									
	状況	空家	駐車	3 台							
コメント	(株)アントール様施工。向栗崎町に築浅物件登場♪保育園・小学校・中学校まで1km圏内！！ さらに、周辺には商業施設も充実しており、毎日のお買い物にも便利な住環境が整っています！ リビングとつながるサンプルームは、洗濯スペースやくつろぎ空間など、使い方いろいろ。 2階の主寝室には大容量のWICもあり、収納力は十分です！屋外には大型物置、カーポートを完備！										
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万) × 税					



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社) 石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事（１）第４３９２号

株式会社ARUKU不動産

TEL：076-225-4808

FAX：076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1