

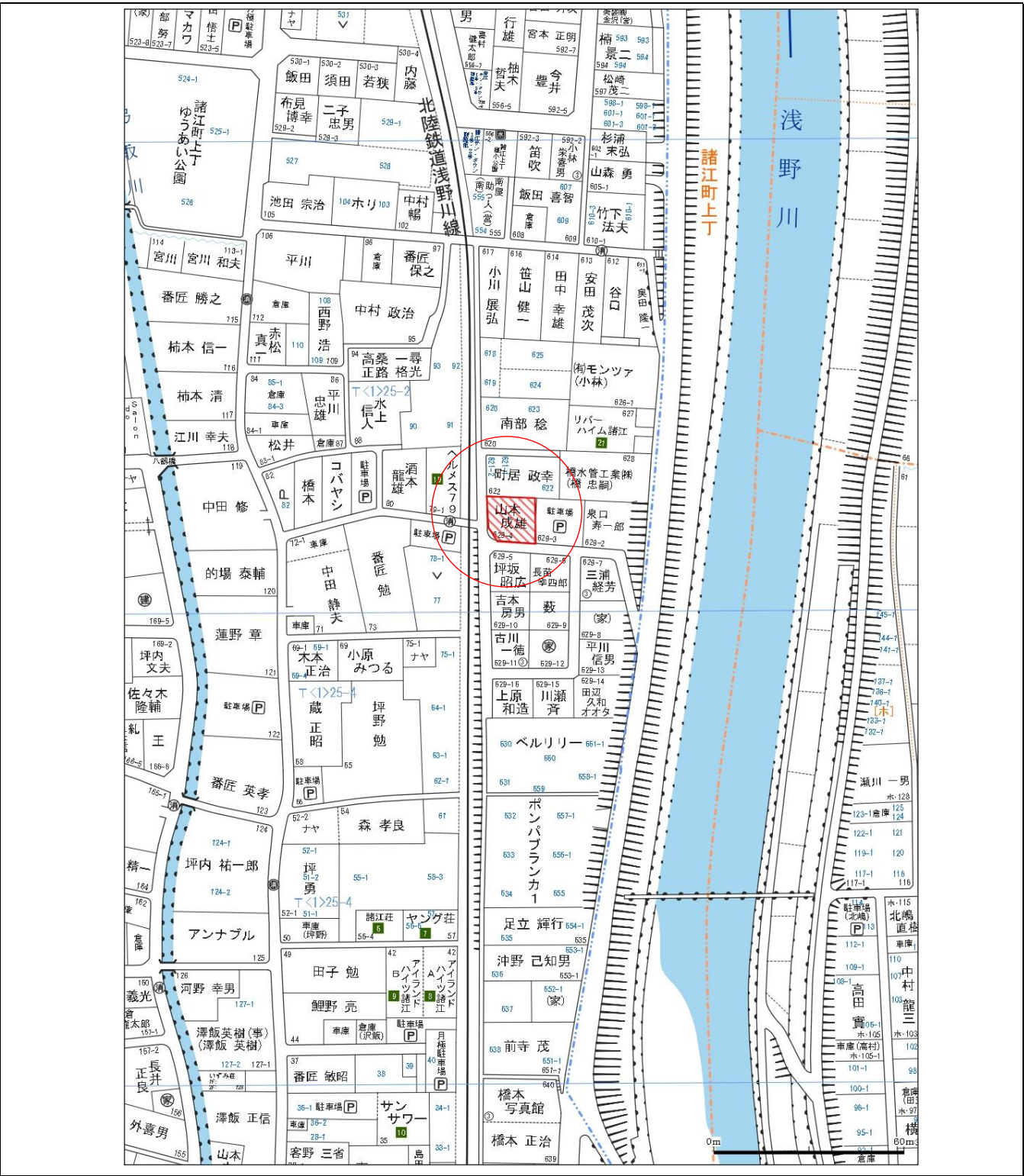
物件概要

土地

売買価格	1,380	万円	(非課税)	坪単価	30.22	万円
所在地	金沢市諸江町上丁629番4			負担金	売買価格に含む	
交通	北陸鉄道 浅野川線 上諸江駅 徒歩約5分			小学校	諸江町小学校	
現況	更地	引き渡し	相談	中学校	浅野川中学校	
土地	公簿面積	150.96 m ²		権利	所有権	地目
		(45.67 坪)		建蔽率	60%	容積率
	都市計画	市街化区域		用途地域	準住居地域	
	前面道路	西	幅員	約4.00m	道路種別	公道
	前面道路	南	幅員	約3.90m	道路種別	公道
	前面道路		幅員		道路種別	間口
設備	電気	北陸電力	上水	公営	下水	有
コメント	※南側道路:セツバック要					
	閑静な住宅街に位置する、南西角地！ 日当たり・風通しもよく、住宅を建てるのに適した広さです。					
	小学校まではお子様の足でも徒歩10分程度。周辺にはアルプラザ金沢さんをはじめ、買い物施設も充実。 金沢駅にもほど近く、病院や公園、飲食店も多数あり、働く子育て世代には嬉しい住環境です。					
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税			



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1