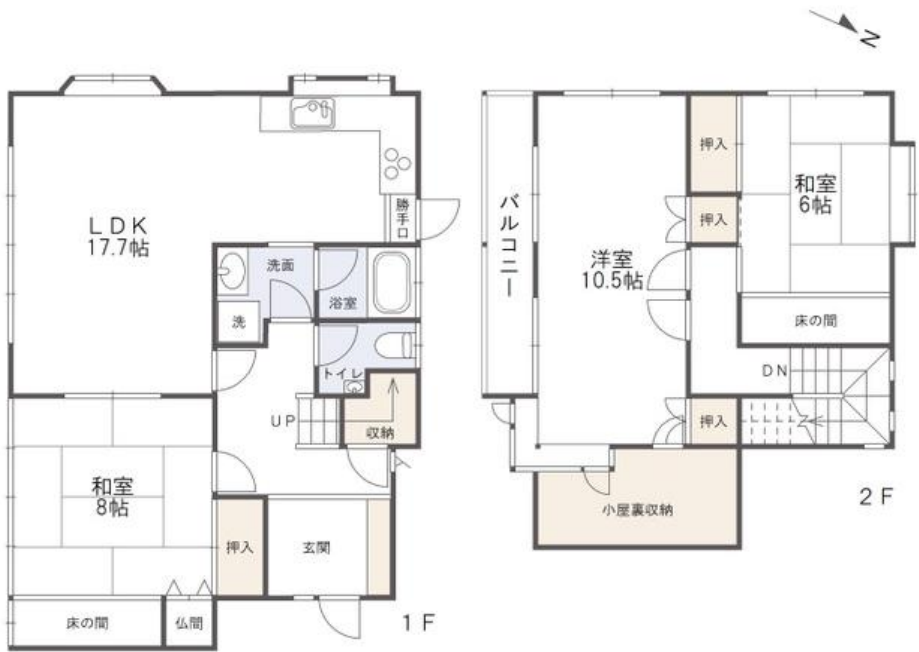


物件概要

中古一戸建て

売買価格		980		万円		(税込)		小学校		五福小学校	
								中学校		西部中学校	
所在地		富山市寺町字中田1005番25						引き渡し		相談	
								負担金		売買価格に含む	
交通		高山本線 西富山駅 徒歩約2分									
設備		電気	北陸電力	上水	公営	下水	有	ガス	都市ガス		
土地	公簿面積	200.31㎡ (60.59 坪)				権利	所有権	地目	宅地		
						建蔽率	60%	容積率	200%		
	都市計画	市街化区域				用途地域	第一種中高層住居専用地域				
	前面道路1	北東	幅員	約6.00m		間口	約 11.20m	道路種別	公道		
	前面道路2		幅員			間口		道路種別			
建物	延床面積	108.23㎡ (32.74 坪)				構造	木造瓦葺2階建て				
						間 取 り 内 訳	1階:LDK17.7帖 和室8帖 水洗 浴室 洗面				
	間取り	3LDK	種類	居宅			2階:洋室10.5帖 和室6帖 小屋裏収納				
	建築年月	平成元年3月					バルコニー				
状況	空家	駐車	3 台								
コメント	雪国に嬉しいカーポート、車庫付き！ 前面道路も広々！ 1階LDKは日当たり良好！ お子様の成長に合わせて、もしくは趣味・書斎などの用用途にも便利な仕切ることが可能な2階の洋室 も使い勝手の良いポイントです！ 五福小学校まで徒歩約11分。買い物施設も充実しています。 土地としてのご検討も可能です。お気軽にお問い合わせくださいませ！										
取引態様		仲介		報酬		(売買価格×3%+6万)×税					



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1