

物件概要

中古一戸建て

売買価格	1,690 万円		(税込)	小学校	松任小学校						
中学校	松任中学校										
所在地	白山市米永町98番1			引き渡し	即日						
				負担金	売買価格に含む						
交通	コミュニティバスめぐーる 米永バス停 徒歩4分										
設備	電気	北陸電力	上水	簡易水道	下水	有 ガス 個別プロパン					
土地	236.37 m ² (71.50 坪)		権利	所有権	地目	宅地					
			建蔽率	60%	容積率	200%					
都市計画	市街化調整区域		用途地域	指定なし							
前面道路1	東	幅員	約6.60m	間口	約9.20m	道路種別 公道					
前面道路2	南	幅員	約3.70m	間口	約 20.8m	道路種別 公道					
建物	122.46 m ² (37.04 坪)		構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建て							
	間取り	4LDK	種類	居宅	水洗 洗面 外付けサンルーム						
建築年月	平成3年7月			2階:洋室12.5帖 洋室8帖 納戸4帖							
状況	空家	駐車	3 台	ベランダ							
コメント	南向きの角地なので、通風性、日当たりの良い明るいLDKです。 2階の12.5帖の洋室は、間仕切りが可能。ご家族の成長や生活スタイルによって部屋数を増やせます。 植栽や広いお庭もあり、自然を感じられるお家。家庭菜園やガーデニングも可能です。 2台分の大きなカーポート付き。雪国にとって嬉しいですよね。										
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税								



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

