物件概要 土地

所在	生地	白山市松任駅北相木第二土地区画整理事業地内12街区 ※4区画造成地										
小片	学校	蕪城小学校				中学校	松任中学校					
交	通 白	白山市コミュニティバス【めぐーる】 北相木6区バス停 徒歩料					引渡し	引渡し即日				
設備	電気	ī	-	上水	公営	下水	公共	ガス	LP			
	土地面積		右記参照			権利	所有権	地目	宅地			
土地						建蔽率	60%	容積率	200%			
	都市計画		市街化区域			用途地域	第二種住居地域					
	前面道路1		北	幅員	約 17.0m	間口	右記参照	接道	公道			
	前面道路2		西	幅員	約 8.0m	間口	右記参照	接道	公道			
	前面道路3		東	幅員	約 17.0m	間口	右記参照	接道	公道			
	前面道路4		南	幅員	約 6.0m	間口	右記参照	接道	公道			
	以广场地//24地主四)以及100万亩场地加入区内,场地加入区外田,工作市场区内工作地。											

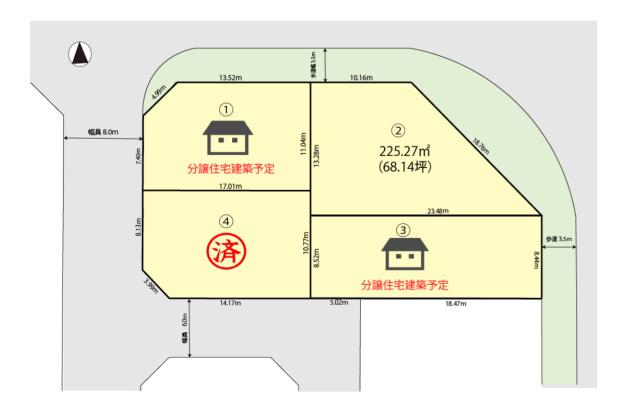
※仮換地(従前地売買)※令和8年度換地処分予定。換地処分の結果、面積変動の可能性があります。

┙ ※敷地内電柱が入る可能性があります。

■人気の相木区画整理地内!全4区画中、建築条件無しの売り土地を2区画販売開始!

■スギ薬局、大阪屋等も目の前で、生活利便性◎ 松任駅へも徒歩圏内です♪

取引態様 専任 報酬 (売買価格×3%+6万円)×消費税



区画	街区	面積(㎡)	坪数	間口	向き	坪単価	価格			
①号地	12街区1	181.09m²	54.77坪	北:約13.52m 西:約12.39m	北西角	※分譲住宅建築予定				
②号地	12街区2	225. 27m²	68.14坪	北:約10.16m 東:約18.76m	北東角	33万円	22,486,200			
③号地	12街区3	197.72m	59.81坪	南:約 5.02m 東:約 8.44m	南·東	※分譲住宅建築予定				
④号地	成約済									
備考	※上下水道負担金は別途66万必要です。※敷地内電柱が入る可能性があります。									







(社)石川県宅地建物取引業協会会員 石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808 FAX: 076-225-4801 石川県白山市相木1丁目6番地1