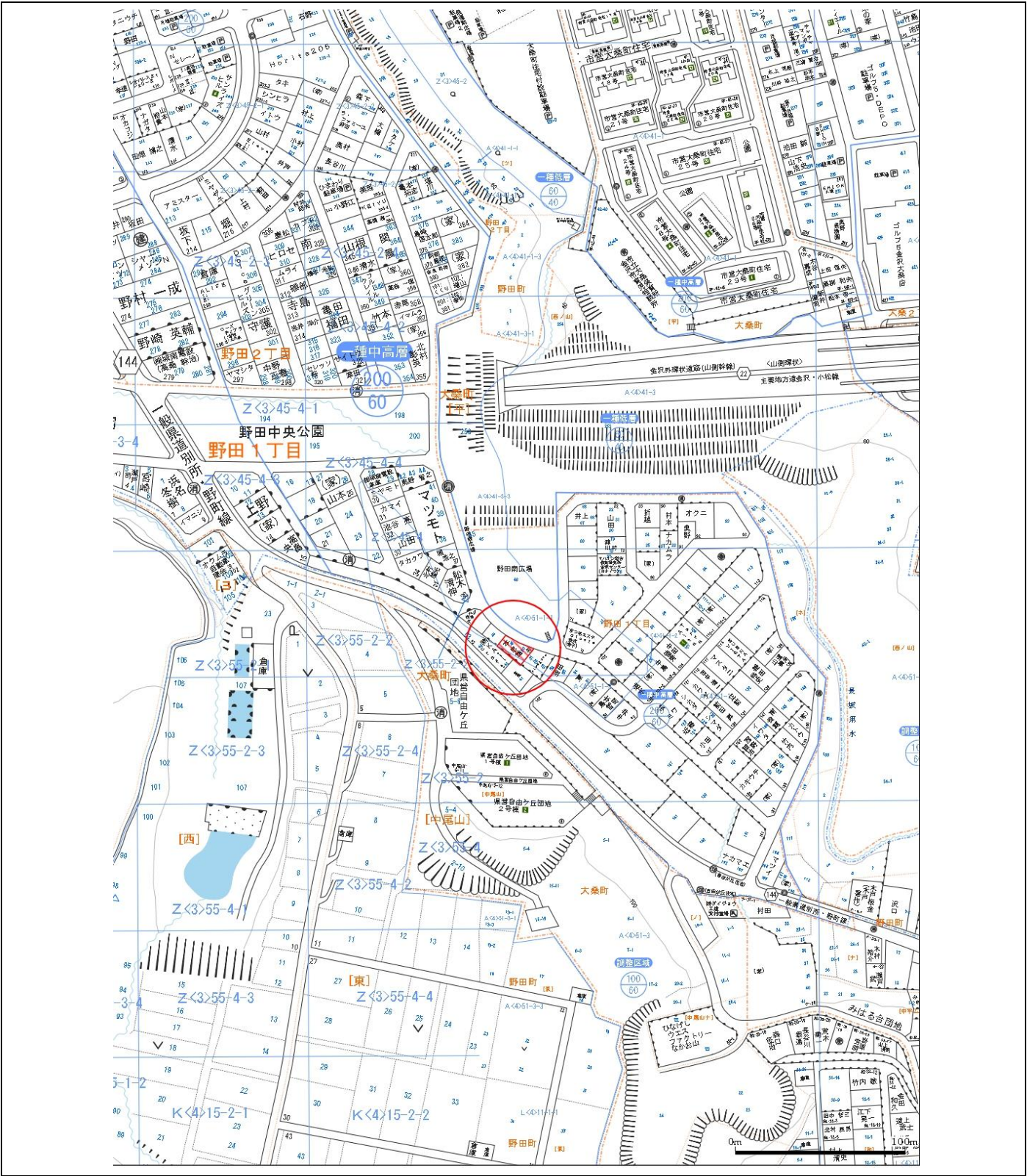


物件概要

中古一戸建て

売買価格		1,990		万円		(税込)		小学校		長坂台小学校		
								中学校		野田中学校		
所在地		金沢市野田1丁目49番、50番						引き渡し		即日		
								負担金		売買価格に含む		
交通		北鉄バス 自由が丘住宅バス停 徒歩約4分										
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス		オール電化		
土地	公簿面積	198.86 m ²				権利		所有権	地目	宅地		
		(60.16 坪)				建蔽率		60%	容積率	200%		
	都市計画		市街化区域				用途地域		第一種中高層住居専用地域			
	前面道路1		北東	幅員	約6.00m		間口		約 19.10m	道路種別	公道	
	前面道路2			幅員			間口			道路種別		
建物	延床面積	60.25 m ²				構造		木造瓦葺1階建て				
		(18.23 坪)				間取り内訳	1階:LDK14.6帖 洋室6.3帖 洋室4.5帖					
	間取り		2LDK	種類	居宅		水洗 浴室 洗面					
	建築年月		平成25年10月									
状況		空家	駐車	2(縦列) 台								
コメント		■告知事項あり ■令和7年10月内装リフォーム完了 詳細は当社HPをご確認下さい。										
		金沢の街並みを見渡せる、閑静な住宅街。室内はとてもきれいで、手直し無しで即入居可能です。 雨戸も設置されており、雨風が強い日や、防犯面でも安心の設備付き。 ホールを設けず、居室や水回りが続いている間取り。家全体の空調が保てます。										
取引態様		専任			報酬		(売買価格×3%+6万)×税					



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産