

物件概要

中古一戸建て

売買価格		1,880		万円		(税込)		小学校		朝日小学校	
								中学校		鶴来中学校	
所在地		白山市鶴来古町ヤ187番1						引き渡し		即日	
								負担金		売買価格に含む	
交通		北鉄バス 鶴来本町バス停 徒歩約2分									
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	個別プロパン		
土地	公簿面積	141.24㎡ (42.73 坪)				権利	所有権	地目	宅地		
						建蔽率	70%	容積率	200%		
	都市計画	市街化区域				用途地域	準工業地域				
	前面道路1	東南	幅員	約9.50m		間口	約 8.32m		道路種別	公道	
	前面道路2	北東	幅員	約3.30m		間口	約 16.7m		道路種別	公道	
建物	延床面積	72.42㎡ (21.91 坪)				構造	木造合金メッキ鋼板ぶき平屋建て				
						間 取 り 内 訳	1階:LDK13帖 洋室6帖×2室 水洗 浴室				
	間取り	2SLDK	種類	居宅			洗面 シューズクローク パントリー				
	建築年月	令和元年12月					サンルーム				
状況	空家	駐車	2 台								
コメント	※ガス会社指定あり:三谷産業イーシー株式会社										
	築6年の築浅物件。室内は綺麗に使用されていたため、手直し無しで即入居いただけます。 LDKを挟んでそれぞれに個室があり、各部屋の収納も十分に確保。 シューズクローク・パントリー・サンルームなど、人気の間取りはほとんど取り入れられています。										
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税					



※現況と図面が相違する場合は、現況を優先します。

株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1