物件概要

中古一戸建て

売買価格	1,780 万円				小学校	千代野小学校		
					中学校	北星中学校		
所在地	白山市千代野南2丁目1番6				引き渡し	相談		
交通	北鉄バス　千代野東3丁目バス停　徒歩約6分				負担金	売買価格に含む		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	集中プロパン
土地	公簿面積	224.82 ㎡ (68.01 坪)		権利		所有権	地目	宅地
				建蔽率		50%	容積率	80%
	都市計画	市街化区域		用途地域		第一種低層住居専用地域		
	前面道路1	北	幅員	約6.00m	間口	約 14.80m	道路種別	公道
	前面道路2		幅員		間口		道路種別	
建物	延床面積	108.81 ㎡ (32.92 坪)			構造	木造ストレート葺2階建て		
	間取り	4LDK	種類	居宅	間取り内訳	1階:LDK16帖　和室6帖　水洗　浴室　洗面 外部収納 2階:洋室6帖×2室　洋室9帖＋WIC3.5帖 ベランダ		
	建築年月	平成3年10月						
	状況	入居中	駐車	2～3 台				
コメント	※2022年　風呂、トイレ、洗面　リフォーム　　※駐車台数2～3台(車種による) 8号線や多方面へアクセスしやすい立地。西松任駅に徒歩圏内で、どの世代にとっても嬉しい立地条件。 3年前にキッチン以外の水回りをリフォームされておりますので、清潔感があります。 外壁やキッチン などリフォームをご希望される場合は、ご入居開始に合わせたリフォーム相談も承っております。							

取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税

株式会社ARUKU不動産

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1