

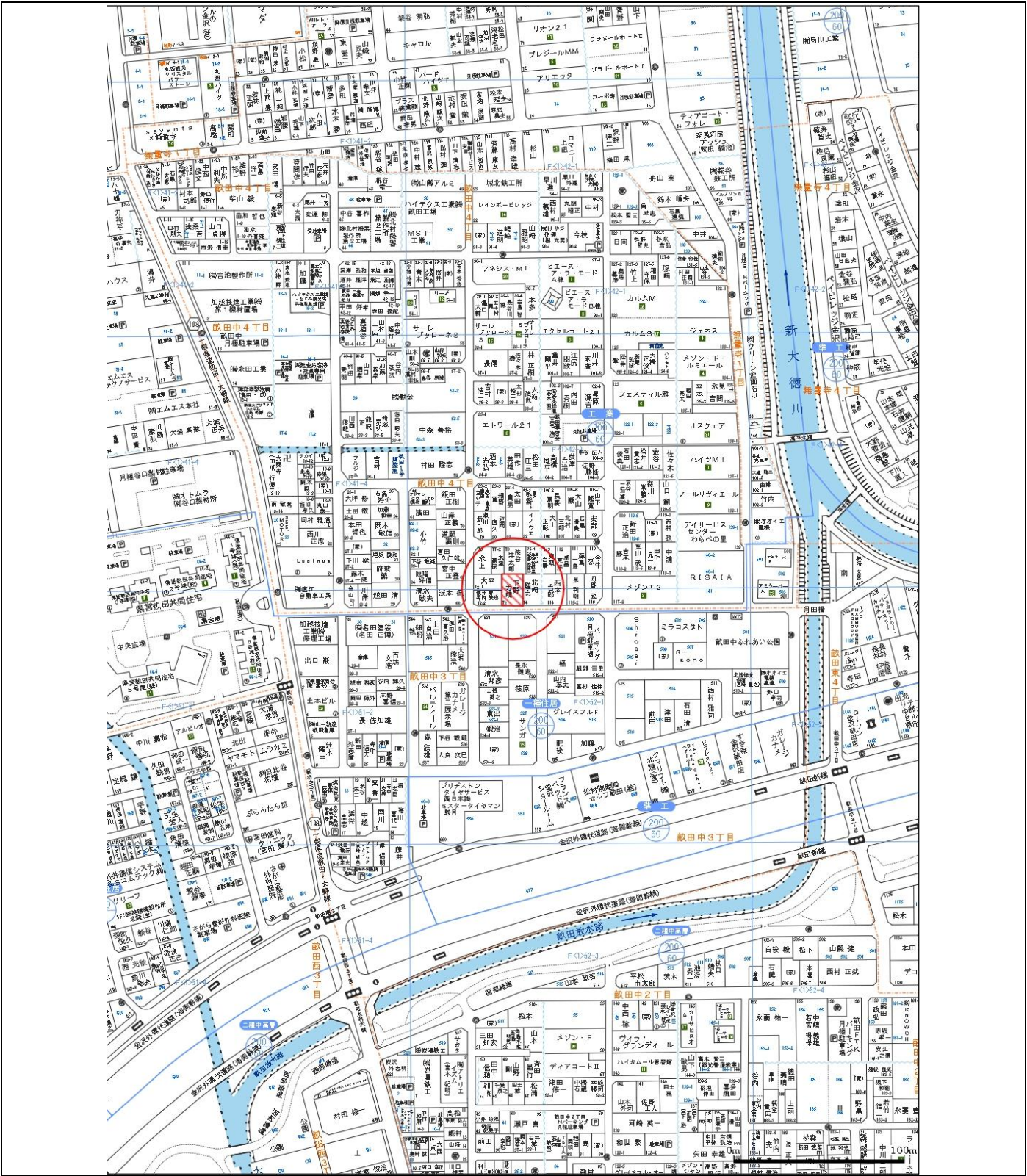
物件概要

中古一戸建て

売買価格		3,030		万円		(税込)		小学校		木曳野小学校			
								中学校		大徳中学校			
所在地		金沢市畝田中4丁目73番						引き渡し		即日			
								負担金		売買価格に含む			
交通		北鉄バス 畝田中3丁目バス停 徒歩約3分											
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス		オール電化			
土地	公簿面積	194.59 m ²				権利		所有権	地目	宅地			
		(58.86 坪)				建蔽率		60%	容積率	200%			
	都市計画		市街化区域				用途地域		工業地域				
	前面道路1		南	幅員	約6.02m		間口		約 11.08m	道路種別	公道		
	前面道路2				幅員			間口				道路種別	
建物	延床面積	125.98 m ²				構造		軽量鉄骨造スレート葺2階建て					
		(38.11 坪)				間取り内訳	1階:LDK約16帖 和室8帖 サンルーム						
	間取り		4LDK	種類	居宅		浴室 洗面 水洗 物置						
	建築年月		昭和58年9月				2階:洋室 約7帖 洋室7帖 洋室 約6帖						
	状況		空家	駐車	4台 (車種による)								
コメント	※物置 木造垂鉛メッキ鋼板葺平屋建 13.24㎡ ※2003年12月 増築												
	■内外装フルリフォーム済み、オール電化仕様の物件♪人気エリア【畝田中】で中古住宅の販売開始です！												
	■駐車4台可能、使い勝手の良い間取りです。												
	■海側環状線、50m道路へのアクセスも良く、交通利便性も◎												
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税							



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1