

物件概要

中古一戸建て

売買価格		2,730		万円		(税込)		小学校		千代野小学校			
								中学校		光野中学校			
所在地		白山市徳光町665番1						引き渡し		相談			
								負担金		売買価格に含む			
交通		めぐーる 徳光バス停 徒歩約6分											
設備		電気	ENEOS	上水	簡易水道	下水	有		ガス	個別プロパン			
土地	公簿面積	156.00			㎡		権利		所有権	地目	宅地		
		(47.19			坪)		建蔽率		70%	容積率	200%		
	都市計画		市街化調整区域				用途地域		指定なし				
	前面道路1		南	幅員	約9.30m		間口		約 9.10m		道路種別	公道	
	前面道路2				幅員			間口				道路種別	
建物	延床面積	114.27			㎡		構造		木造合金メッキ鋼板がき2階建て				
		(34.57			坪)		間 取 り 内 訳	1階:LDK16帖 WIC 2.5帖 水洗 浴室 洗面 サンルーム シューズクローク パントリー					
	間取り		3SLDK	種類	居宅	2階:洋室10帖 書斎2帖×2 洋室6.6帖							
	建築年月		令和3年2月					洋室5.1帖 水洗					
状況		入居中	駐車	3		台							
コメント		※ガス会社指定有り クラスコガス ※LDK:床暖房有り(電気タイプ)											
		建物は築4年の築浅物件。現代の忙しい共働き世帯には嬉しい、家事ラク導線が叶うお家です。 2階には書斎スペースがあり、リモートワークや、隠れ家のように趣味部屋として利用するもよし！ ご入居中のため、ご内見には事前のご予約が必須となります。お問い合わせ、お待ちしております！											
取引態様		専任			報酬		(売買価格×3%+6万)×税						



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1