

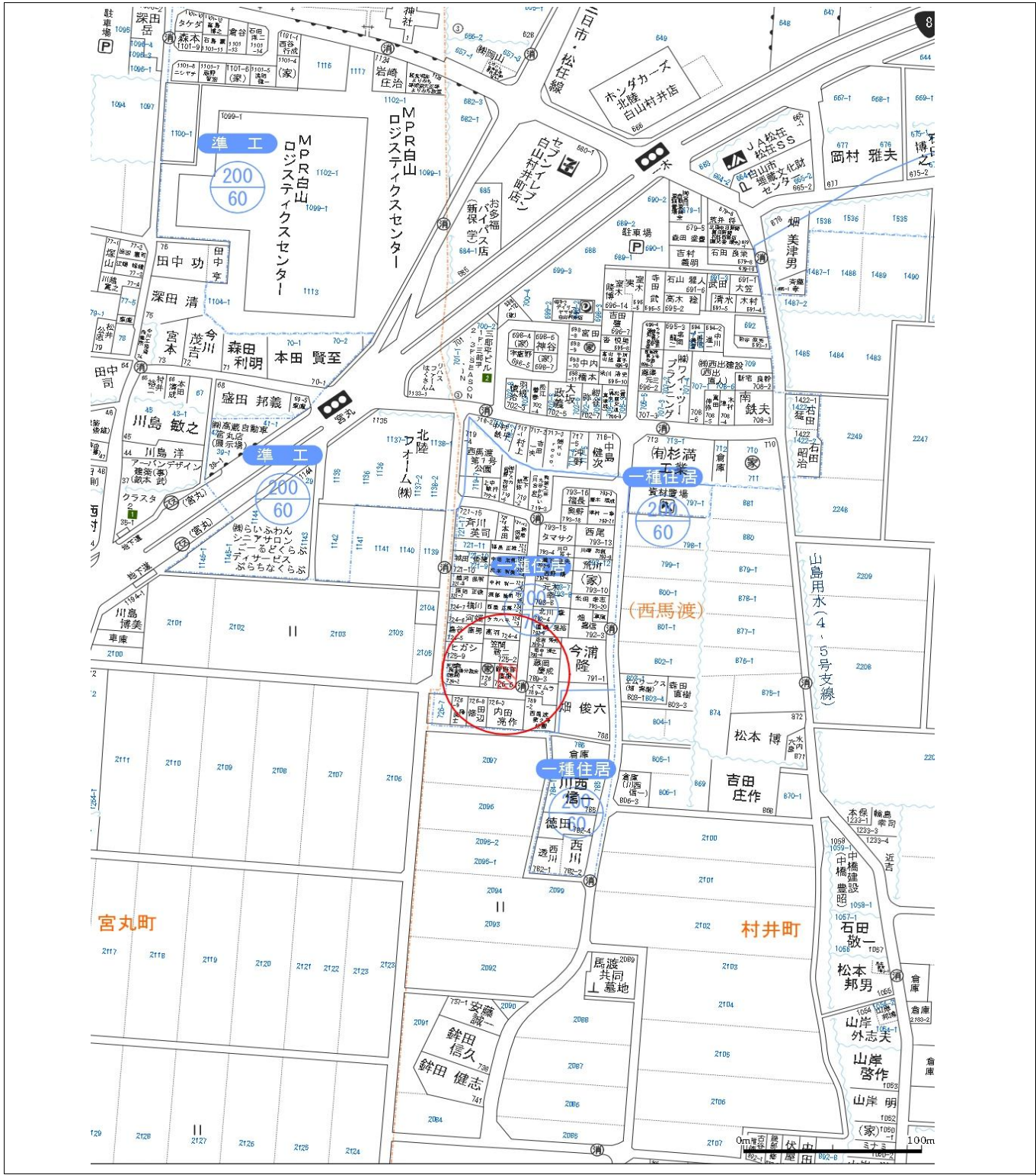
物件概要

新築一戸建て

売買価格		3,030		万円		(税込)		小学校		松任小学校		
								中学校		松任中学校		
所在地		白山市村井町725番10 ※B棟						引き渡し		即日		
交通		北鉄バス 宮丸バス停 徒歩約5分						負担金		売買価格に含む		
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化			
土地	公簿面積	145.01 m ²			権利		所有権	地目	宅地			
		(43.87 坪)			建蔽率		70%	容積率	200%			
	都市計画	市街化区域				用途地域		第一種住居地域				
	前面道路1	南	幅員	約6.00m		間口		約 11.18m	道路種別	公道		
	前面道路2	東	幅員	約6.00m		間口		約12.31m	道路種別	公道		
建物	延床面積	116.55 m ²			構造		木造瓦葺2階建て					
		(35.26 坪)			間 取 り 内 訳	1階:LDK19.2帖 パントリー 水洗 浴室 洗面脱衣室兼サンルーム シューズクローク						
	間取り	4LDK	種類	居宅		2階:洋室7帖+WIC 洋室6.2帖 洋室5.7帖						
	建築年月	令和7年7月				洋室5.2帖 水洗						
	状況	空家	駐車	4台 (車種による)								
コメント	8号線すぐ近く。角地なので日当たり・通風性が良く、周辺道路や前面道路も広々としています。 キッチン横にある洗面脱衣室はサンルームと兼ねることで、家事ラク導線を叶えています。 パントリーやシューズクロークなど、収納力をアップする人気の間取を採用。 2階の各部屋の収納もばっちり確保されています。是非お問い合わせください♪											
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税						



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1