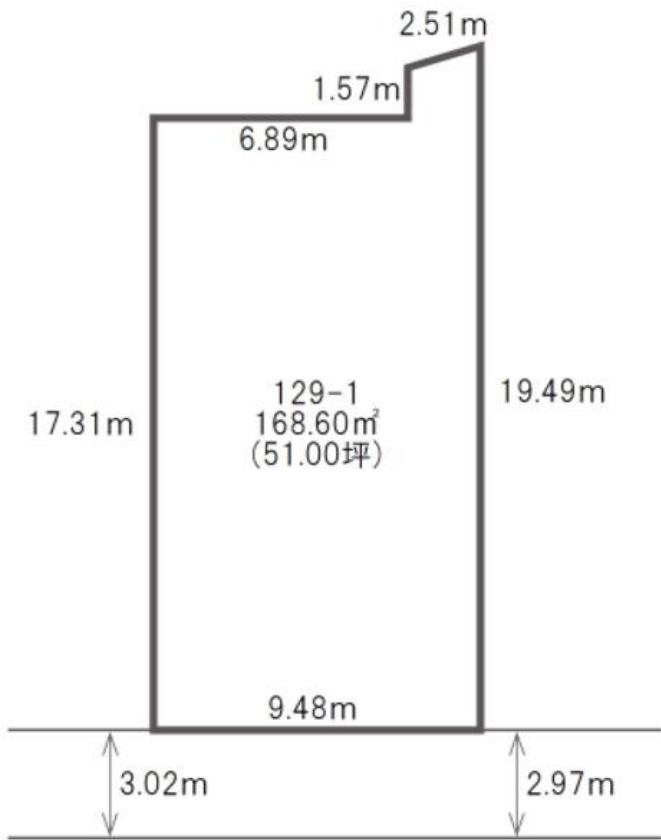


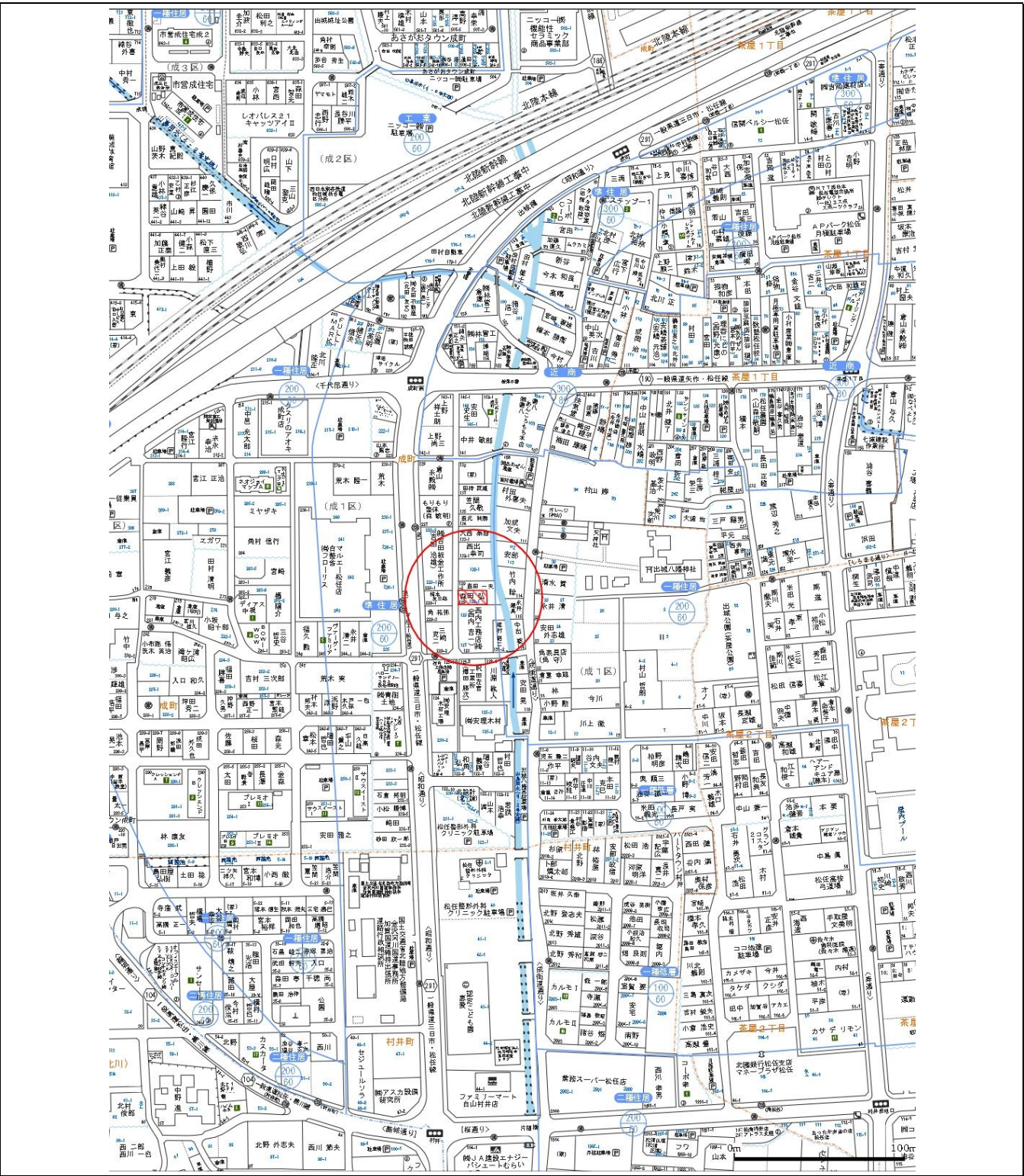
物件概要

土地

売買価格		980		万円		(非課税)		坪単価(公簿)		24.27万円	
								坪単価(実測)		19.22万円	
所在地		白山市成町129番1						負担金		売買価格に含む	
										万円	
交通		北鉄バス 成バス停 徒歩約2分						小学校		蕪城小学校	
状況		更地		引き渡し		即日		中学校		北星中学校	
土地	公簿面積	133.49 m ²				権利		所有権	地目	宅地	
		(40.38 坪)				建蔽率		60%	容積率	200%	
	都市計画	市街化区域				用途地域		準住居地域			
	前面道路	西	幅員	約2.97～3.02m		道路種別		公道		間口	約9.48m
	前面道路		幅員			道路種別				間口	約 m
	前面道路		幅員			道路種別				間口	約 m
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	LPガス		
コメント	※セットバックが必要になります ※準防火地域										
	※公簿面積での売買になります。下記添付の区画図は実測の図面になります。										
	商業施設や各教育機関も近く、子育て世代には嬉しい立地です。										
	前面道路は少々狭いですが、その分、交通量も少なく静かな住環境です。										
取引態様		専任		報酬		(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1