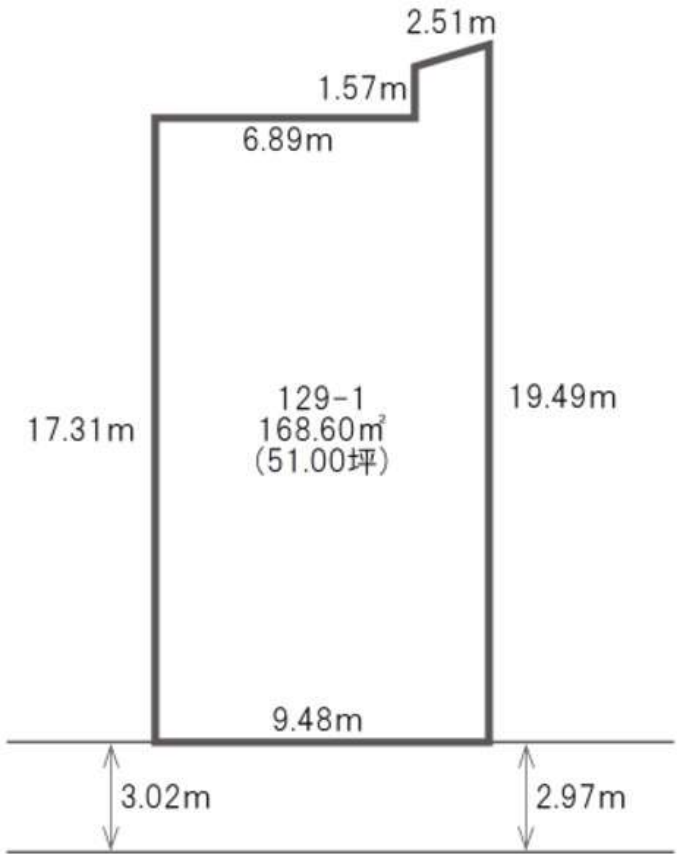


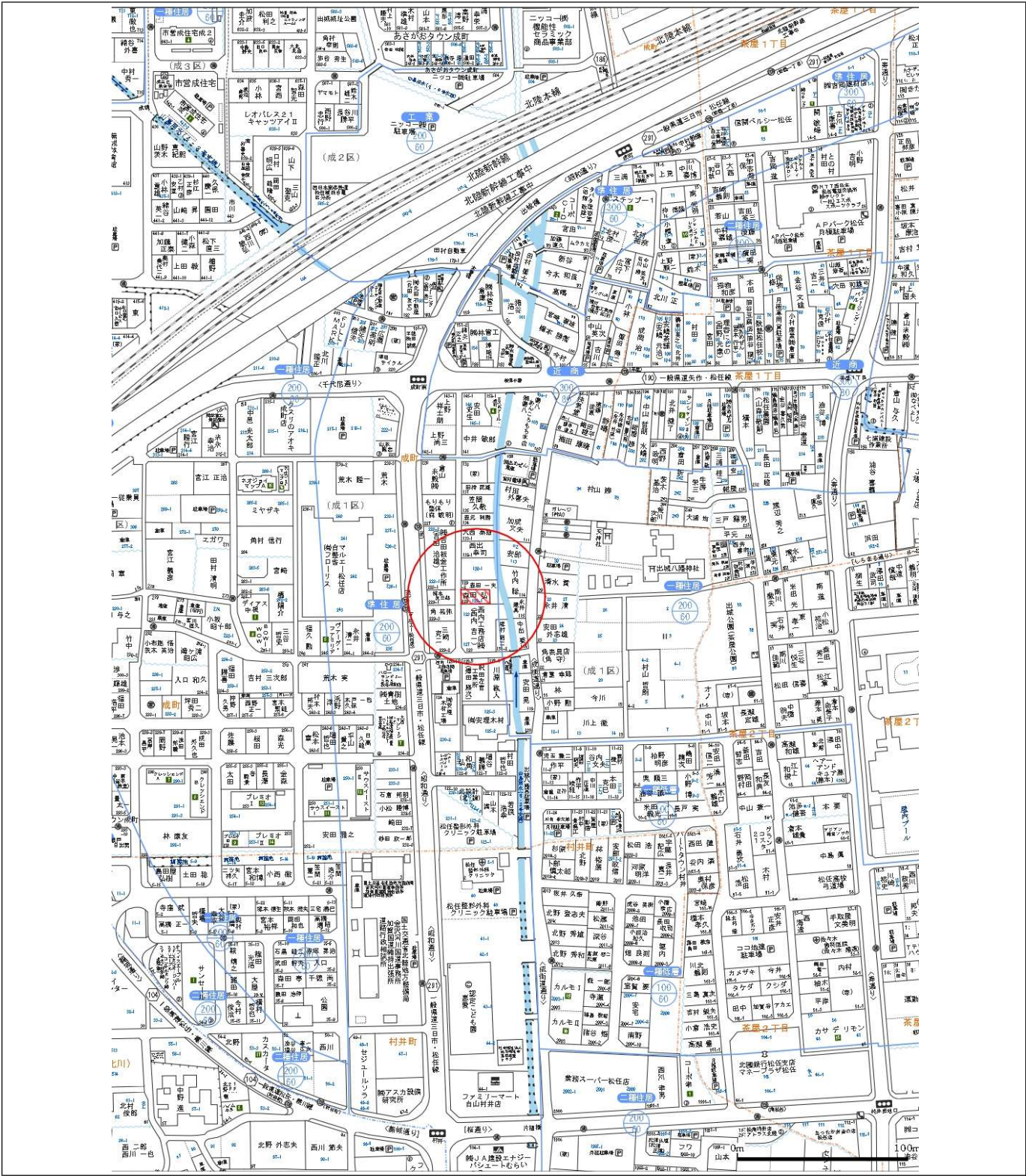
物件概要

土地

売買価格		1,080		万円		(非課税)		坪単価(公簿)		26.75万円							
								坪単価(実測)		21.18万円							
所在地		白山市成町129番1						負担金		売買価格に含む							
										万円							
交通		北鉄バス 成バス停 徒歩約2分						小学校		蕪城小学校							
状況		更地		引き渡し		即日		中学校		北星中学校							
土地	公簿面積	133.49				㎡		権利		所有権		地目		宅地			
		(40.38				坪)		建蔽率		60%		容積率		200%			
	都市計画		市街化区域				用途地域		準住居地域								
	前面道路		西		幅員		約2.97～3.02m		道路種別		公道		間口		約9.48m		
	前面道路				幅員				道路種別				間口		約 m		
	前面道路				幅員				道路種別				間口		約 m		
設備		電気		北陸電力		上水		有		下水		有		ガス		LPガス	
コメント		※セットバックが必要になります ※準防火地域															
		※公簿面積での売買になります。下記添付の区画図は実測の図面になります。															
		商業施設や各教育機関も近く、子育て世代には嬉しい立地です。															
		前面道路は少々狭いですが、その分、交通量も少なく静かな住環境です。															
取引態様		専任				報酬		(売買価格×3%+6万)×税									



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1