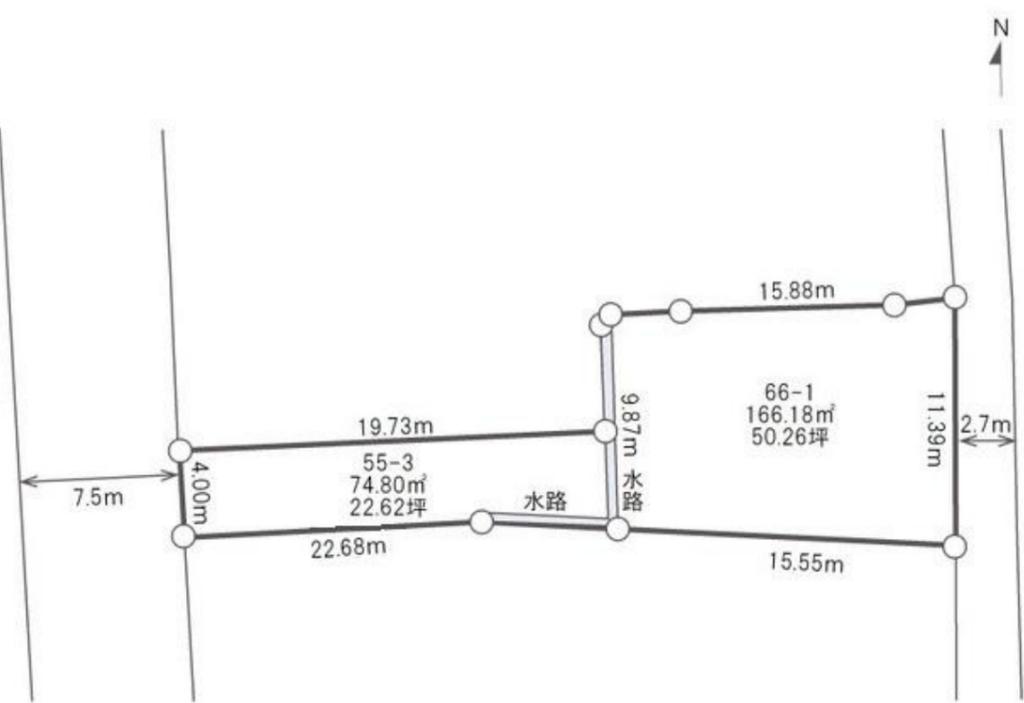


物件概要

土地

売買価格	1,146 万円 (非課税)			坪単価	21.4 万円			
所在地	白山市石同新町66番1、55番3			負担金	売買価格に含む 66 万円			
交通	北鉄白山バス 大町バス停 徒歩約2分			小学校	松任小学校			
現況	更地	引き渡し	即日	中学校	松任中学校			
土地	公簿面積	240.98 m ² (72.90 坪)		権利	所有権	地目	宅地	
	都市計画	市街化区域		建蔽率	80%	容積率	400%	
	前面道路	西	幅員 約7.50m	用途地域	商業地域			
	前面道路	東	幅員 約2.7m	道路種別	公道	間口	約4.0m	
	前面道路		幅員	道路種別	公道	間口	約11.39m	
設備	電気	—	上水	有	下水	有	ガス	—
コメント	※準防火地域 ※セットバックが必要になります。 ※66-1の有効面積で計算した場合 坪単価 @21.4万円 ※66-1に付随して通路55-3(22.62坪)も同時引渡し。 松任小学校・松任中学校がどちらも徒歩圏内の好立地♪ 松任駅や国道8号線へのアクセスも良好です。 周辺商業施設も多く、生活のしやすい住環境が整ったエリアです。							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1