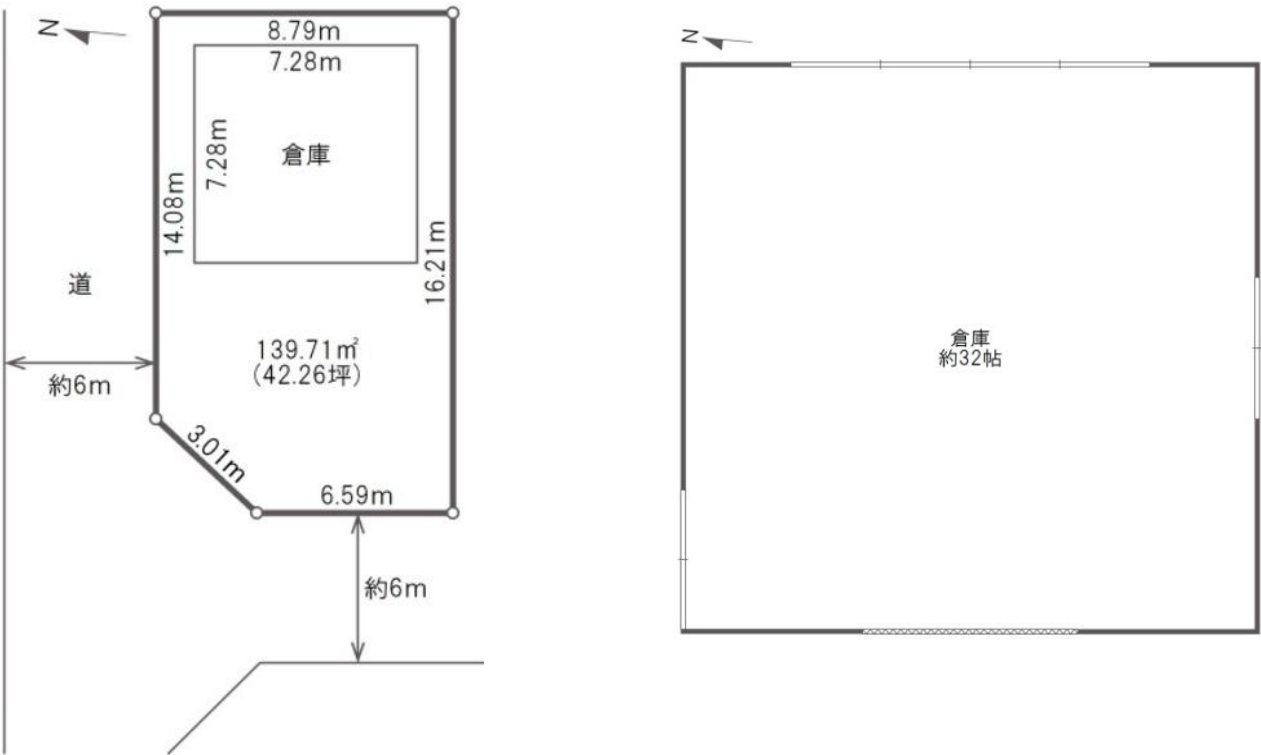


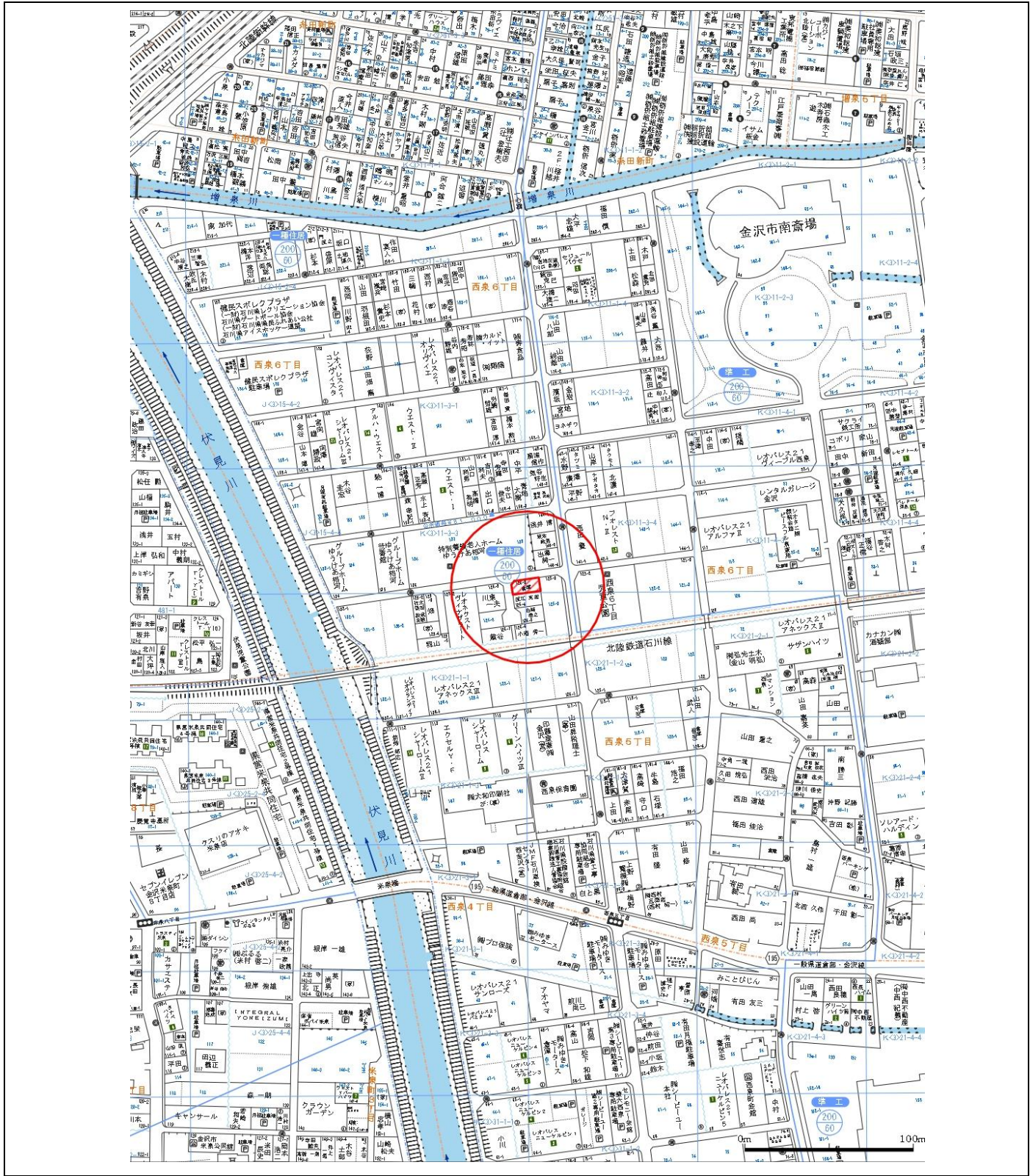
物件概要

倉庫/土地

売買価格		1,530		万円		(税込)		小学校		米泉小学校	
								中学校		清泉中学校	
所在地		金沢市西泉6丁目126番3						引き渡し		即日	
								負担金		売買価格に含む	
交通		北陸鉄道石川線 西泉駅 徒歩約11分									
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	一		
土地	公簿面積	139.71㎡ (42.26 坪)				権利	所有権	地目	宅地		
						建蔽率	60%	容積率	200%		
	都市計画	市街化区域				用途地域	第一種住居地域				
	前面道路1	北	幅員	約6.00m	間口	約14.08m	道路種別	公道			
	前面道路2	西	幅員	約6.00m	間口	約9.6m	道路種別	公道			
建物	延床面積	52.99㎡ (16.03 坪)				構造	軽量鉄骨造合金メッキ鋼板ぶき平家建				
						間 取 り 内 訳	倉庫 約32帖				
	間取り	倉庫	種類	居宅							
	建築年月	平成17年8月									
	状況	空家	駐車	4～6 台							
コメント	■周辺に商業施設も多く、主要道路へのアクセスも良好な立地です。										
	■倉庫、資材置き場、事務所としての利用も可能です。										
	■土地としてご検討も可能。建築条件はありませんので好きなメーカーでご検討してみても如何でしょうか？										
	■現状での引渡しとなります。										
取引態様		専任			報酬		(売買価格×3%+6万)×税				



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1