

物件概要

中古一戸建て

売買価格		598		万円		小学校		長田町小学校	
						中学校		長田中学校	
所在地		金沢市長田2丁目27番3号(526番5)				引き渡し		相談	
						負担金		売買価格に含む	
交通		北鉄バス「長田町」バス停 徒歩3分							
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	個別LP
土地	公簿面積	64.10 m ²			権利		所有権	地目	宅地
		(19.39 坪)			建蔽率		60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域			用途地域		工業地域		
	前面道路1	北西	幅員	約4.6m	間口		約6.41m	道路種別	公道
建物	延床面積	60.75 m ²			構造		木造瓦葺2階建て		
		(18.38 坪)			間取り内訳 1階:和室8.5帖 和室6.0帖 水洗 浴室 2階:洋室6.0帖 和室4.5帖				
	間取り	4K	種類	居宅					
	建築年月	昭和47年5月							
	状況	空家	駐車	0 台					
コメント	・金沢駅まで約1.2km！金石街道(県道17号線)近くで、多方面へのアクセス良好！ ・リフォームしだいではまだまだお住まい可能！お問い合わせお待ちしております♪ ※建蔽率超過しております。一部未登記増築箇所あり。(年月日不詳)。上水配管破損の可能性あり。 ※買主様が支払う仲介手数料は売買価格が800万円以下の不動産は一律33万円(税込)を申し受けます。								
取引態様		仲介		報酬		(売買価格×3%+6万)×税			



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員
石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1