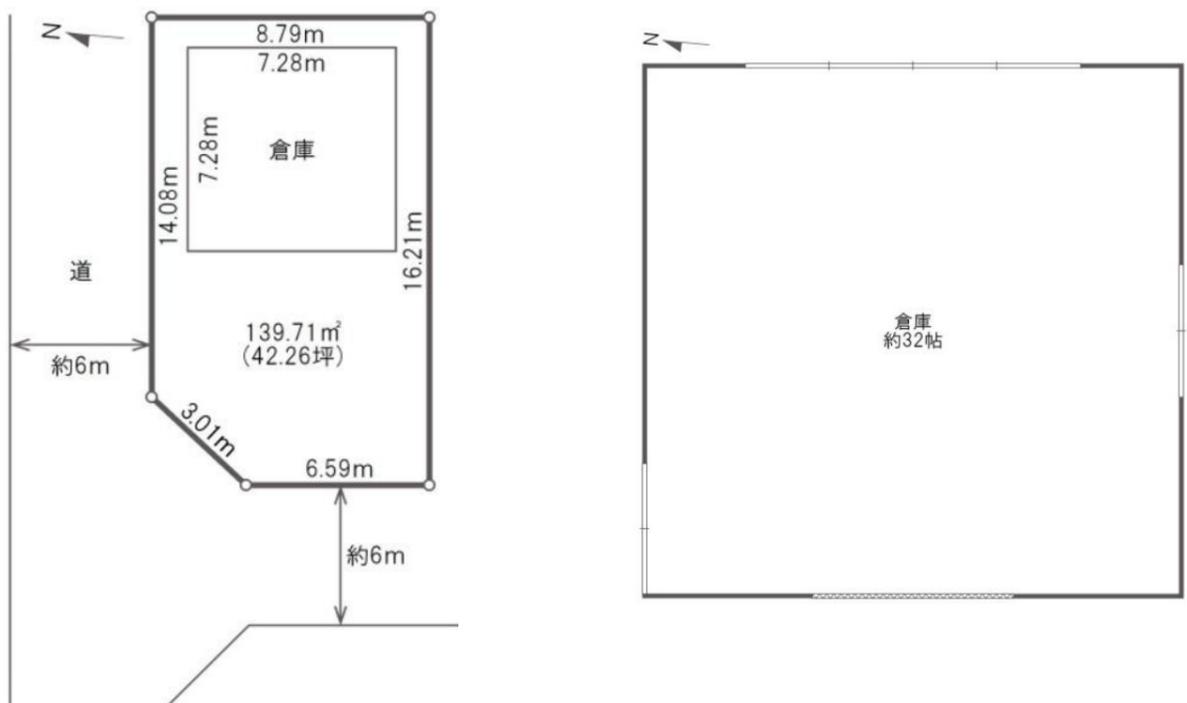
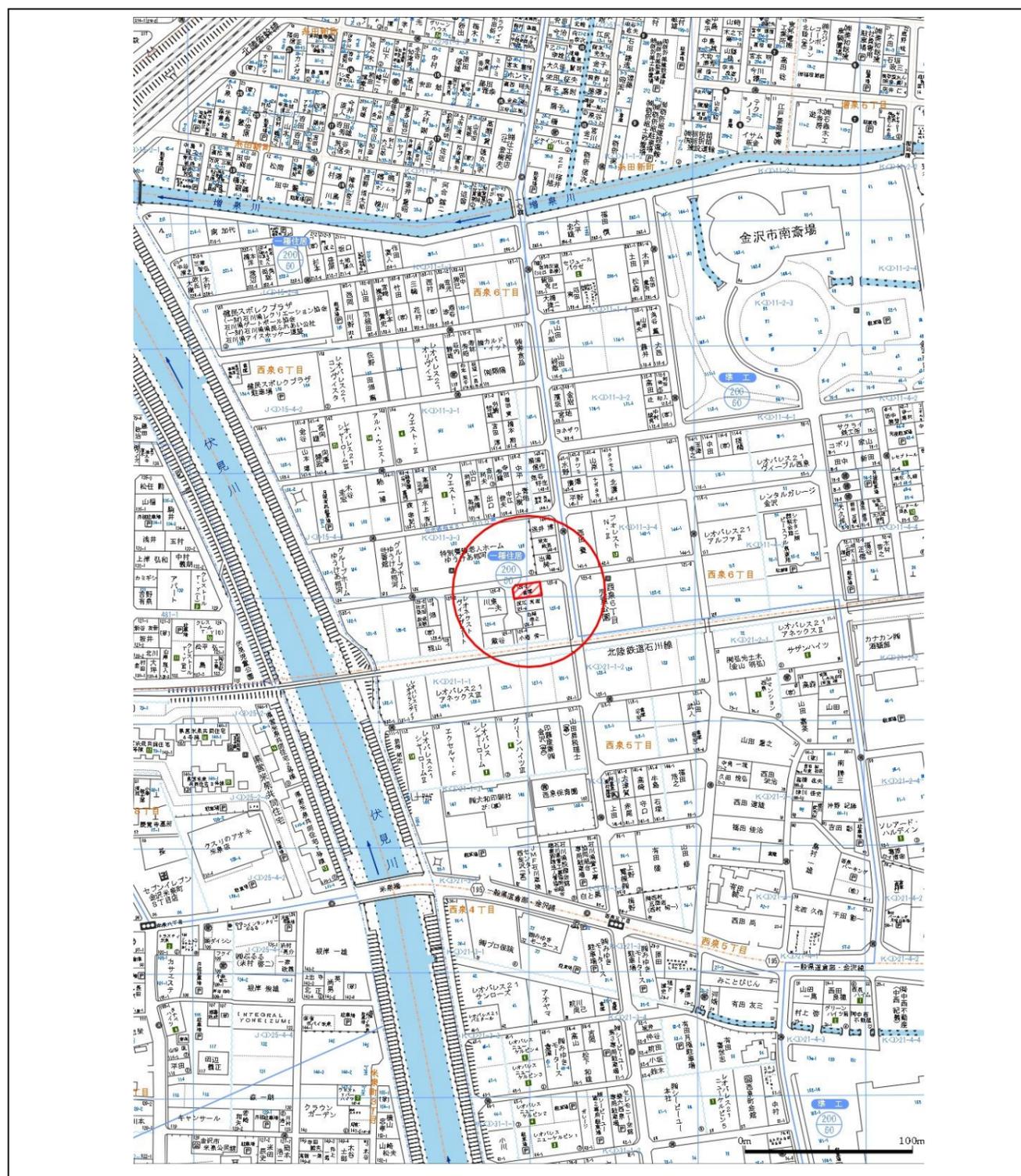


物件概要

倉庫/土地

| | | | | | | | | |
|------|---|------------------------------------|----------------|--------|-------------------|---------|------|----|
| 売買価格 | 1,480 万円 | | (税込) | | 小学校 | 米泉小学校 | | |
| | | | | | 中学校 | 清泉中学校 | | |
| 所在地 | 金沢市西泉6丁目126番3 | | | | 引き渡し | 即日 | | |
| 交通 | 北陸鉄道石川線 西泉駅 徒歩約11分 | | | | 負担金 | 売買価格に含む | | |
| 設備 | 電気 | 北陸電力 | 上水 | 有 | 下水 | 有 | ガス | — |
| 土地 | 公簿面積 | 139.71 m ² (42.26 坪) | | 権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 | |
| | 都市計画 | 市街化区域 | | 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| | 前面道路1 | 北 | 幅員 | 約6.00m | 間口 | 約14.08m | 道路種別 | 公道 |
| | 前面道路2 | 西 | 幅員 | 約6.00m | 間口 | 約9.6m | 道路種別 | 公道 |
| 建物 | 延床面積 | 52.99 m ² (16.03 坪) | | 構造 | 軽量鉄骨造合金メッキ鋼板がき平家建 | | | |
| | 間取り | 倉庫 | 種類 | 居宅 | 間取り内訳 | 倉庫 約32帖 | | |
| | 建築年月 | 平成17年8月 | | | | | | |
| | 状況 | 空家 | 駐車 | 4~6 台 | | | | |
| | | | | | | | | |
| コメント | ■周辺に商業施設も多く、主要道路へのアクセスも良好な立地です。 | | | | | | | |
| | ■倉庫、資材置き場、事務所としての利用も可能です。 | | | | | | | |
| | ■土地としてご検討も可能。建築条件はありませんので好きなメーカーでご検討してみても如何でしょうか？ | | | | | | | |
| | ■現状での引渡しとなります。 | | | | | | | |
| 取引態様 | 専任 | 報酬 | (売買価格×3%+6万)×税 | | | | | |



株式会社ARUKU不動産

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808
FAX: 076-225-4801
石川県白山市相木1丁目6番地1