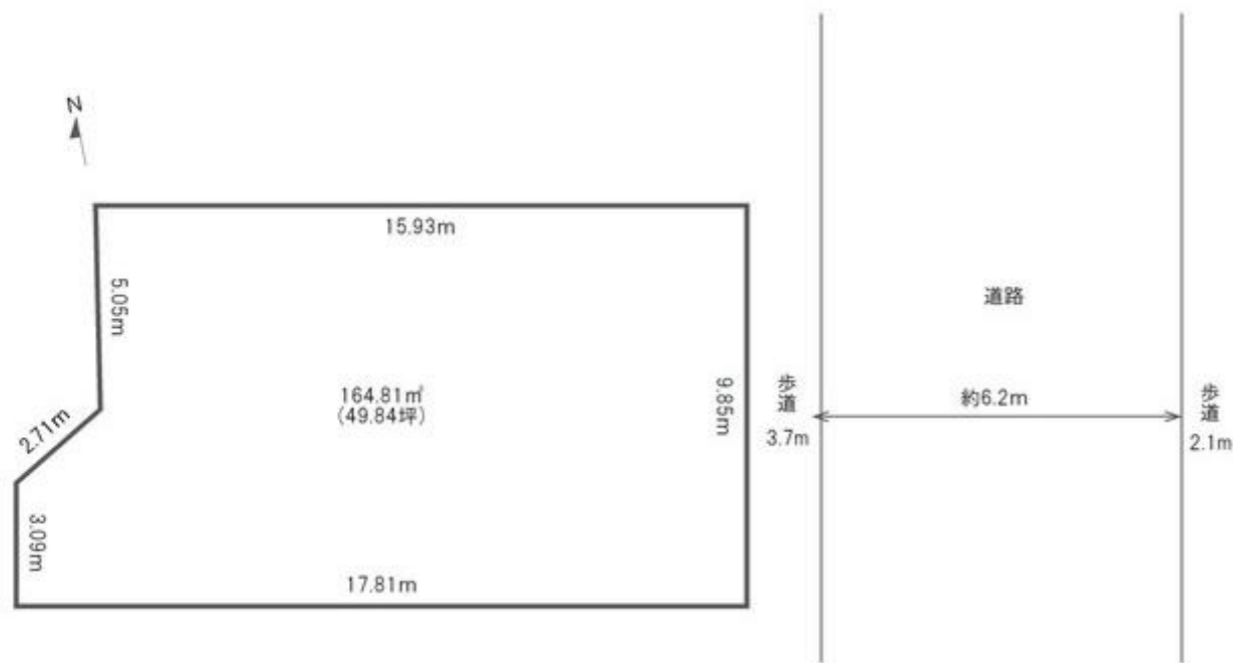
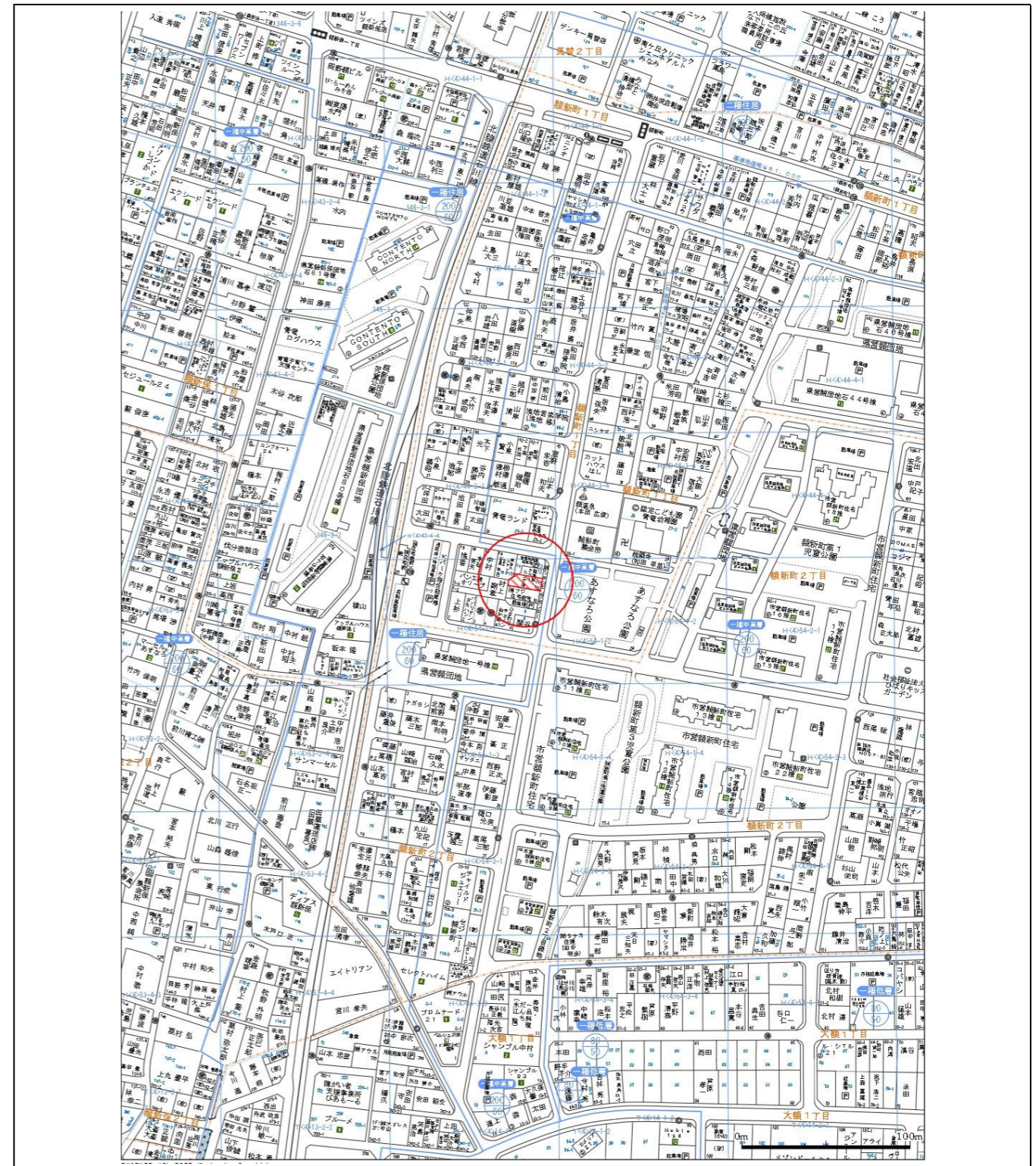


物件概要

土地

売買価格	1,350 万円 (非課税)			坪単価	27.08 万円		
所在地	金沢市額新町1丁目11 他2筆			負担金	売買価格に含む 万円		
交通	北陸鉄道石川線 額住宅前駅 徒歩約2分			小学校	扇台小学校		
小学校	更地	引き渡し	相談	中学校	額中学校		
土地	公簿面積	164.81 m ² (49.86 坪)		権利	所有権	地目	宅地
	都市計画	市街化区域		建蔽率	60%	容積率	200%
	前面道路	東	幅員 約12.00m	用途地域	第一種住居地域		
	前面道路		幅員	道路種別	公道	間口	約9.85m
	前面道路		幅員	道路種別		間口	約 m
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス 都市ガス
コメント	※売主にて解体及び確定測量しての引き渡しです。						
	※上水2本引き込みあるため、1本撤去必要、実費負担有。						
	■公園目の前で、お子様にはうれしい環境♪ ■北陸鉄道石川線【額住宅前】すぐ近くで、交通利便性も良好。ドラッグストアも近いのが◎						
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税				



株式会社ARUKU不動産

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1