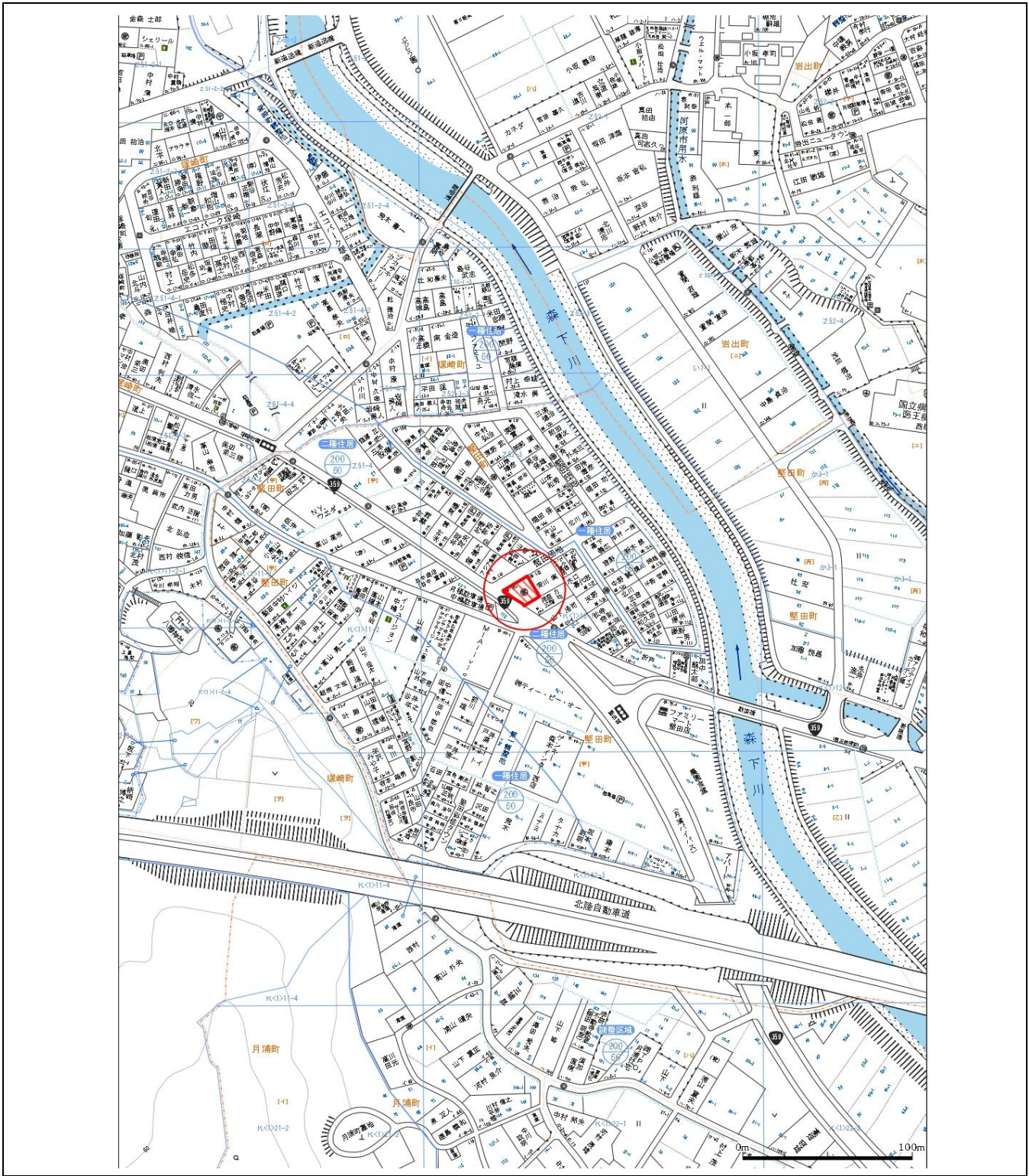


物件概要

中古一戸建て

売買価格		3,650		万円		(税込)		小学校		不動寺小学校	
								中学校		森本中学校	
所在地		金沢市堅田町甲130番						引き渡し		即日	
交通		西日本JRバス 塚崎バス停 徒歩4分						負担金		売買価格に含む	
設備		電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化		
土地	公簿面積	219.54			㎡		権利		所有権	地目	宅地
		(66.41			坪)		建蔽率		60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域				用途地域		第二種住居地域			
	前面道路1	南西	幅員	約15.0m		間口		約14.0m	道路種別	公道	
	前面道路2	北西	幅員	約6.6m		間口		約17.0m	道路種別	公道	
建物	延床面積	155.96			㎡		構造		木造合金メッキ鉄板ぶき2階建		
		(47.18			坪)		間 取 り 内 訳	1階:LDK17.6帖 洋室6帖 パントリー WC ランドリールーム 浴室 洗面 テラス 車庫			
	間取り		種類	居宅	2階:和室8.5帖+WIC 洋室13帖(2分割可)						
	建築年月	令和元年6月				洋室6帖 WC ベランダ					
	状況	空家	駐車	4	台						
コメント	■ビルトインエアコン1台 エアコン3台あり ■ビルトイン車庫 電動シャッター ビルドインガレージが、北陸の雨、雪から大切な車をまもります。 築年数が浅く綺麗なので、手直しなしでそのままお住まい可能です。 1階には独立した洋室もあるので、急なご親戚の宿泊や、ご親戚との同居も可能です。										
	取引態様		仲介		報酬		(売買価格×3%+6万)×税				



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1