

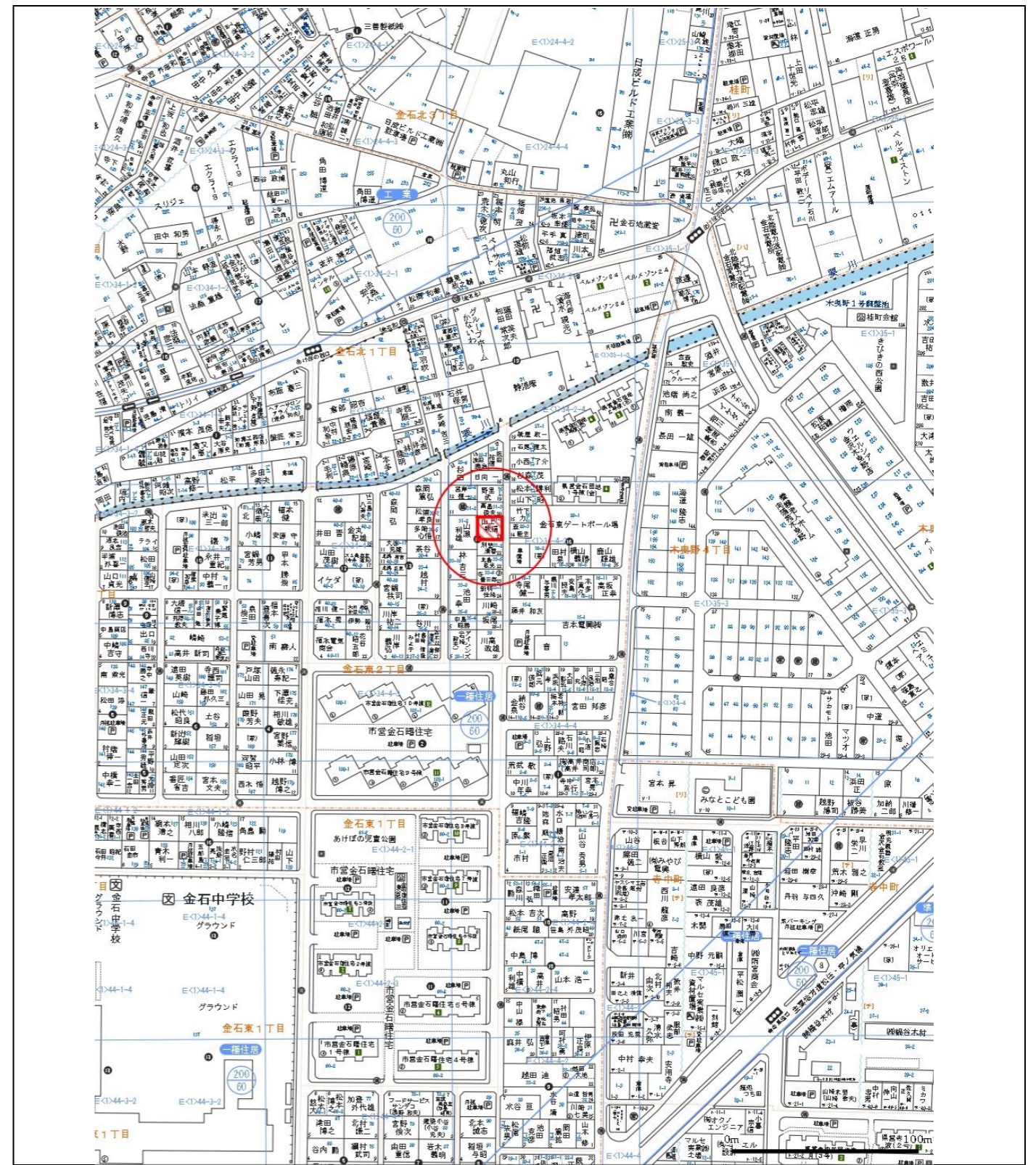
物件概要

中古一戸建て

売買価格	2,150 万円		(税込)		小学校	金石町小学校		
所在地	金沢市金石東2丁目31番3 (住居表示 14-21)				中学校	金石中学校		
交通	北鉄バス 金石北バス停 徒歩約5分				引き渡し	即日		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化
土地	公簿面積	179.07 m ²		権利	所有権	地目	宅地	
		(54.17 坪)		建蔽率	60%	容積率	200%	
	都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居地域			
	前面道路1	東	幅員	約5.00m	間口	約 12.50m	道路種別	公道
前面道路2		幅員		間口		道路種別		
建物	延床面積	189.11 m ²		構造	木造瓦葺2階建て			
		(57.21 坪)		間取り内訳	1階:LDK22帖 和室10帖 水洗 浴室 洗面 階段下収納 車庫			
	間取り	6LDK	種類		居宅		2階:洋室9.3帖 洋室7.7帖×2室 洋室6帖 和室10帖(中2階) 小屋裏収納	
	建築年月	平成6年6月						
状況	空家	駐車	3		台			
コメント	<ul style="list-style-type: none"> ■雨風を凌げる車庫2台付き！22帖のLDK！水回りすべて新品に入れ替え済！ ■近隣には商業施設が多数！海側環状線にもアクセス良好です◎ ■告知事項あり。スタッフにお問合せください。 							
	※令和6年12月工事完了。【リフォーム内容は当社HPをご確認ください】							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:山下