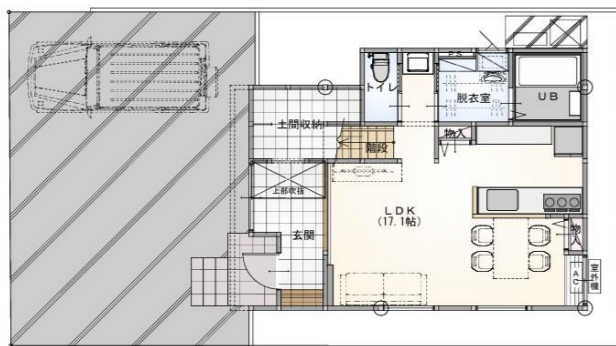
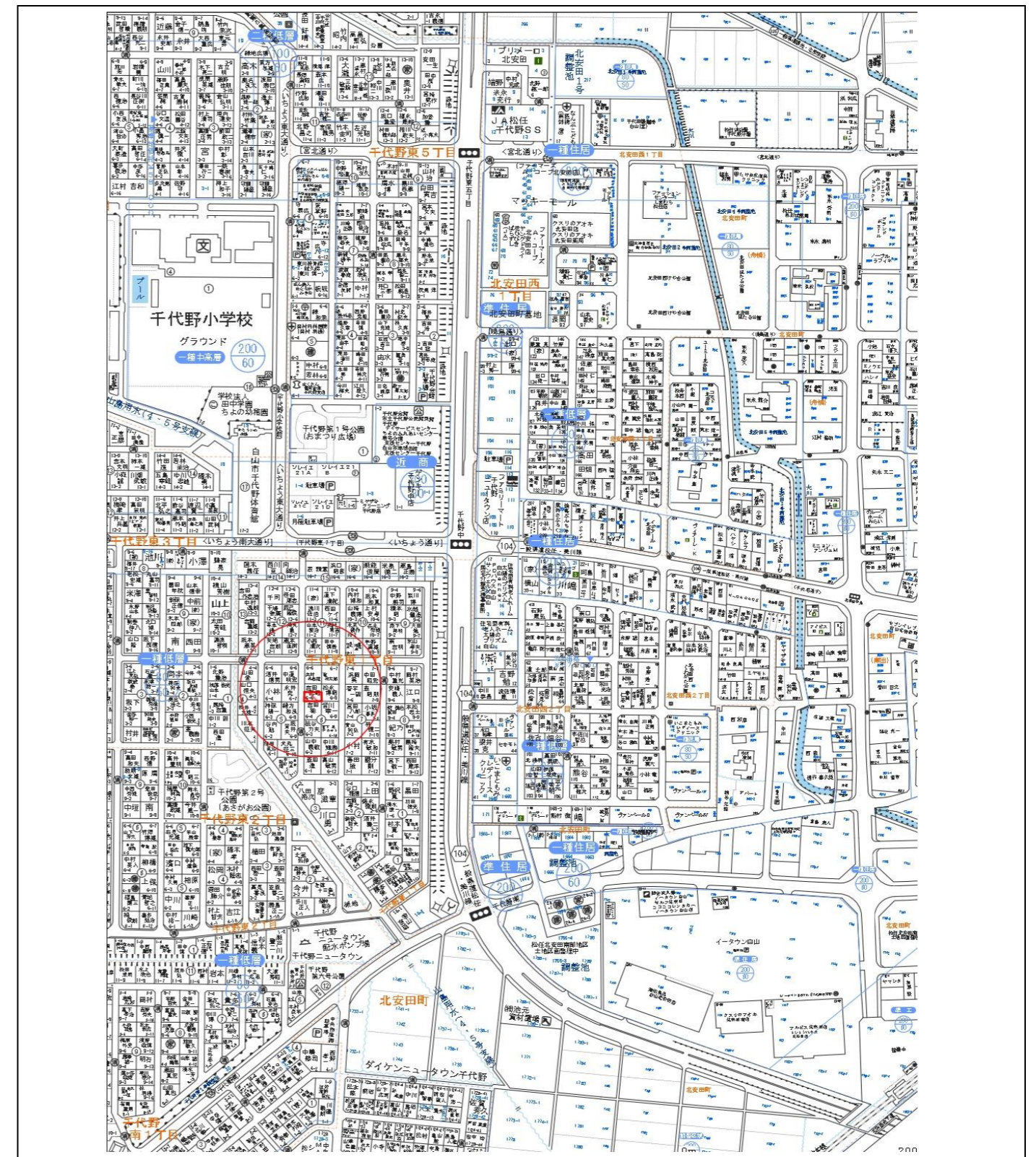


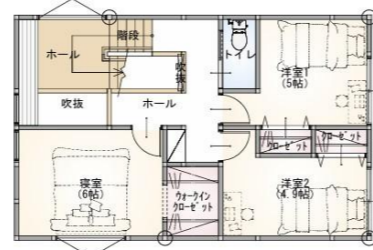
物件概要

新築一戸建て

売買価格	3,030 万円		(税込)		小学校	千代野小学校			
所在地	白山市千代野東1丁目6番5 ※A棟				中学校	北星中学校			
交通	北鉄バス 「千代野東1丁目」バス停 徒歩約3分				引き渡し	完成後3週間			
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	オール電化	
土地	公簿面積	123.41 m <sup>2</sup> ( 37.33 坪 )		権利	所有権	地目	宅地		
	都市計画	市街化区域		建蔽率	50%	容積率	80%		
	前面道路1	西	幅員	約6.05m	間口	約8.24m	道路種別	公道	
	前面道路2		幅員		間口		道路種別		
建物	延床面積	93.85 m <sup>2</sup> ( 28.39 坪 )		構造	木造在来工法2階建				
	間取り	3LDK	種類	居宅	1階:LDK17.1帖 土間収納 水洗 浴室 洗面				
	建築年月	令和7年1月			2階:寝室6帖 WIC 洋室4.9帖 洋室5帖				
	状況	空家	駐車	3 台	水洗 クローゼット				
コメント	※上下水道負担金385,000円(税込)別途 ※建築確認番号 第IKJC24-0644号 天井高2.5mあるLDKは、道路側に大きな開口があり、圧迫感なく過ごせます。 ドアに触れるだけで開閉できるポケットキーを採用。 周辺施設にはスーパー、無印用品などもあり、とても便利です。								
取引態様	仲介	報酬	(売買価格×3%+6万)×税						



1階 平面図 S:1/100



2階 平面図 S:1/100

お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1

担当:源田