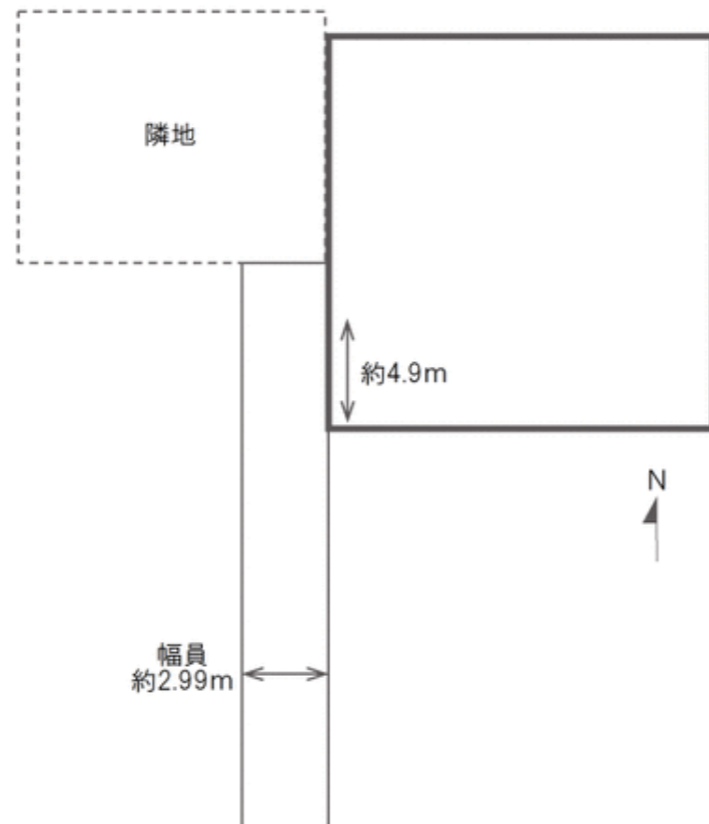


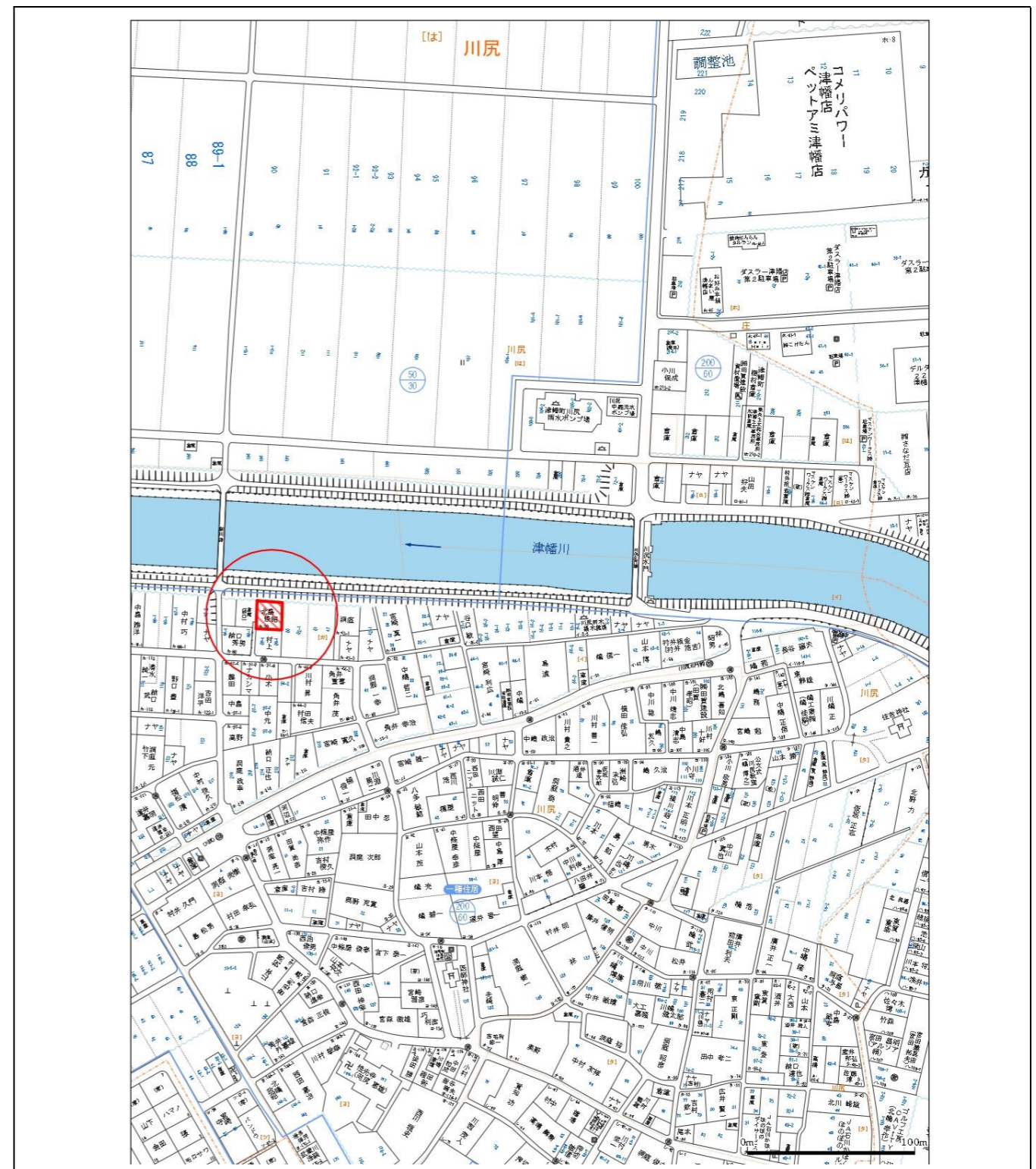
物件概要

土地

売買価格	250 万円 (非課税)			坪単価	3.29 万円			
所在地	河北郡津幡町字川尻カ59番2			負担金	売買価格に含む			
交通	津幡町営バス 川尻バス停 徒歩約1分			小学校	井上小学			
現況	建付け地	引き渡し	相談	中学校	津幡南中学校			
土地	公簿面積		251.00 m ²	権利	所有権	地目	宅地	
	()		75.93 坪	建蔽率	60%	容積率	200%	
	都市計画	その他の地域		用途地域	第一種住居地域			
	前面道路	西	幅員	約2.99m	道路種別	その他	間口	約4.9m
	前面道路		幅員		道路種別	公道	間口	
前面道路		幅員		道路種別		間口		
設備	電気	北陸電力	上水	有	下水	有	ガス	個別プロパン
コメント	■未登記建物あり、現状渡し ■セットバックあり							
	PLANT-3 津幡店さん・ラ・ムー 津幡店さん、すぐ近く！ 井上小学が徒歩で約10分と近く、周りには公園も多くあります。津幡バイパスに乗れば多方面にアクセス可能◎ 広大な敷地は約76坪もあり、建築プランの幅が広がりますね。							
取引態様	専任	報酬	(売買価格×3%+6万)×税					



株式会社ARUKU不動産



お客様と、地域と、ともに歩く

ARUKU

(社)石川県宅地建物取引業協会会員

石川県知事(1)第4392号

株式会社ARUKU不動産

TEL: 076-225-4808

FAX: 076-225-4801

石川県白山市相木1丁目6番地1